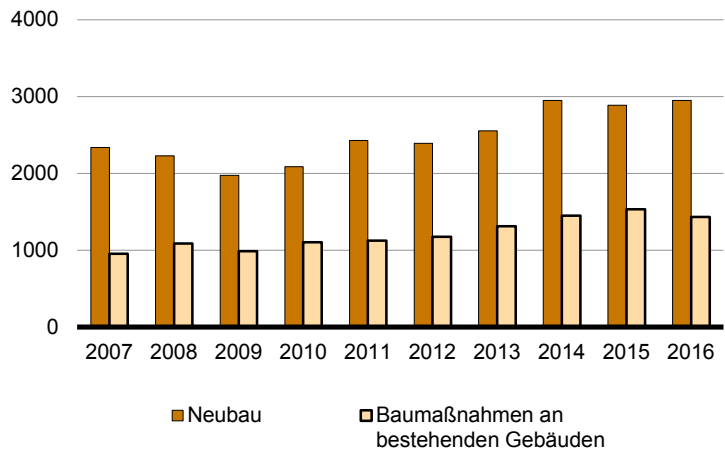


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/17

## Baugenehmigungen in Berlin März 2017

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2007



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 03/17

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Mai 2017**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlerstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2017



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2007 bis 2017 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2007 bis 2017 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2017 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2017 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin März 2017 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2007 bis 2017**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 381	2 642	305	1 434	11 368	17 829	25 063	67 826	4 433 350
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	271	137	18	116	679	1 044	1 422	4 008	251 191
Mai	316	171	24	121	420	1 163	1 979	4 441	291 414
Juni	438	255	26	157	334	1 525	2 133	5 906	294 782
Juli	309	172	25	112	1 647	1 208	1 546	4 473	379 873
August	337	182	35	120	1 603	1 166	1 507	4 378	510 597
September	446	319	21	106	449	2 017	2 547	7 090	362 620
Oktober	379	243	25	111	1 848	1 741	2 598	6 658	455 939
November	395	256	20	119	891	1 844	2 946	7 264	417 598
Dezember	387	212	25	150	786	2 048	2 712	7 707	501 713
2017 Januar	393	271	24	98	546	955	1 057	3 630	276 113
Februar	358	241	25	92	815	1 169	1 604	4 456	306 666
März	397	251	18	128	591	1 871	2 664	6 868	426 879
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2007 bis 2017

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl									
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 642	1 676	78	888	21 076	7 794	14 881	2 442 208	43
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	137	86	1	50	1 289	523	894	137 454	1
Mai	171	110	10	51	1 146	395	765	123 013	7
Juni	255	177	7	71	1 743	610	1 215	186 163	7
Juli	172	92	14	66	1 357	548	1 039	190 524	5
August	182	102	7	73	1 277	489	978	150 725	2
September	319	232	6	81	2 042	872	1 735	266 977	–
Oktober	243	145	6	92	2 383	780	1 533	251 676	1
November	256	165	6	85	2 786	843	1 676	305 724	–
Dezember	212	93	9	110	2 101	827	1 571	253 350	7
2017 Januar	271	236	3	32	913	413	812	125 443	–
Februar	241	155	18	68	1 438	533	1 023	173 106	2
März	251	146	5	100	2 468	833	1 628	263 141	4
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2017 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten  1 000 EUR
			insgesamt	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume	
	Anzahl		Anzahl		Anzahl	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>397</b>	<b>590,5</b>	<b>2 664</b>	<b>1 870,9</b>	<b>6 868</b>	<b>426 879</b>
Wohngebäude zusammen	363	98,3	2 664	1 869,0	6 863	324 478
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	4	14,3	81	40,5	163	4 365
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	90	– 13,2	1 048	658,6	2 351	118 646
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	9	30,8	201	138,2	526	20 599
Unternehmen	186	115,3	2 104	1 353,4	5 027	232 079
davon						
Wohnungsunternehmen	139	93,2	1 697	1 135,8	4 140	192 485
Immobilienfonds	5	0,4	8	12,1	29	3 635
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	5,5	93	67,0	355	8 996
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	35	16,3	306	138,5	503	26 963
Private Haushalte	165	– 49,9	346	366,0	1 258	69 673
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	2,1	13	11,5	52	2 127
Nichtwohngebäude	34	492,2	–	1,9	5	102 401
davon						
Anstaltsgebäude	2	91,0	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	256,1	3	3,9	14	55 916
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	143,0	– 1	– 0,7	– 3	33 240
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	38,4	–	–	–	7 737
Handelsgebäude	5	167,6	–	–	–	11 176
Warenlagergebäude	3	10,8	–	–	–	1 207
Hotels und Gaststätten	3	58,3	–	–	–	10 038
Sonstige Nichtwohngebäude	2	2,1	– 2	– 1,3	– 6	•
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	93,8	– 3	– 2,0	– 9	13 265
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	6	103,0	– 1	– 0,7	– 3	27 441
Unternehmen	20	355,8	4	4,5	16	70 096
davon						
Wohnungsunternehmen	2	95,8	–	–	–	•
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	13,5	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	246,5	4	4,5	16	45 310
Private Haushalte	5	26,2	– 1	– 0,6	– 2	3 574
Organisationen o. Erwerbszweck	3	7,2	– 2	– 1,3	– 6	1 290

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin März 2017 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>128</b>	<b>– 193,0</b>	<b>192</b>	<b>238,7</b>	<b>707</b>	<b>83 927</b>
Wohngebäude zusammen	112	– 125,4	196	241,3	718	61 337
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	2	–	15	6,1	27	•
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	– 50,6	67	96,8	220	22 103
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	– 1,1	1	7,1	31	•
Unternehmen	47	– 49,4	98	106,1	312	26 309
davon						
Wohnungsunternehmen	30	– 39,2	63	70,2	197	17 784
Immobilienfonds	5	0,4	8	12,1	29	3 635
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	– 10,6	27	23,7	86	4 890
Private Haushalte	60	– 76,1	95	127,1	361	33 177
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	1,2	2	1,0	14	•
Nichtwohngebäude	16	– 67,6	– 4	– 2,6	– 11	22 590
davon						
Anstaltsgebäude	1	– 7,0	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	53,8	– 1	– 0,6	– 2	12 478
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	– 115,5	– 1	– 0,7	– 3	•
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	4,5	–	–	–	3 534
Handelsgebäude	2	14,0	–	–	–	•
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	2	3,9	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	1	1,1	– 2	– 1,3	– 6	•
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	– 5,1	– 3	– 2,0	– 9	1 967
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	– 6,3	– 1	– 0,7	– 3	•
Unternehmen	10	– 66,9	–	–	–	19 317
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	3,8	–	–	–	5 802
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	– 70,7	–	–	–	13 515
Private Haushalte	3	4,5	– 1	– 0,6	– 2	1 306
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1,1	– 2	– 1,3	– 6	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin März 2017 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>269</b>	<b>1 146</b>	<b>783,5</b>	<b>2 472</b>	<b>1 632,2</b>	<b>6 161</b>	<b>342 952</b>
Wohngebäude zusammen	251	833	223,7	2 468	1 627,7	6 145	263 141
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	146	110	45,3	146	204,2	818	34 928
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	1,5	10	11,8	47	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	98	701	162,6	2 246	1 377,3	5 144	223 436
Wohnheime	2	16	14,3	66	34,4	136	•
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	58	275	37,4	981	561,8	2 131	96 543
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	6	61	31,9	200	131,1	495	•
Unternehmen	139	635	164,7	2 006	1 247,3	4 715	205 770
davon							
Wohnungsunternehmen	109	544	132,4	1 634	1 065,6	3 943	174 701
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	7	31	5,5	93	67,0	355	8 996
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	23	60	26,9	279	114,8	417	22 073
Private Haushalte	105	132	26,2	251	238,9	897	36 496
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	5	0,9	11	10,4	38	•
Nichtwohngebäude	18	313	559,8	4	4,5	16	79 811
davon							
Anstaltsgebäude	1	40	98,0	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	118	202,3	4	4,5	16	43 438
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	155	258,5	–	–	–	•
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	25	34,0	–	–	–	•
Handelsgebäude	3	102	153,7	–	–	–	10 577
Warenlagergebäude	3	8	10,8	–	–	–	1 207
Hotels und Gaststätten	1	18	54,4	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	1	0	1,0	–	–	–	•
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	40	99,0	–	–	–	•
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	4	63	109,3	–	–	–	25 964
Unternehmen	10	230	422,6	4	4,5	16	50 779
davon							
Wohnungsunternehmen	2	46	95,8	–	–	–	•
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	6	9,7	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	178	317,1	4	4,5	16	31 795
Private Haushalte	2	17	21,8	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	2	3	6,1	–	–	–	•



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2017					
Mitte	36	139,8	524	230,2	80 841
Friedrichshain-Kreuzberg	41	5,0	658	461,1	93 552
Pankow	61	21,6	254	204,5	37 482
Charlottenburg-Wilmersdorf	21	90,4	62	83,3	42 213
Spandau	52	39,5	104	123,6	19 890
Steglitz-Zehlendorf	20	– 1,2	35	37,2	6 464
Tempelhof-Schöneberg	17	9,1	125	62,5	19 858
Neukölln	11	3,3	189	159,4	34 470
Treptow-Köpenick	56	196,2	334	207,5	44 827
Marzahn-Hellersdorf	66	70,1	357	270,5	41 243
Lichtenberg	7	7,2	6	8,5	2 003
Reinickendorf	9	9,5	16	22,5	4 036
<b>Berlin</b>	<b>397</b>	<b>590,5</b>	<b>2 664</b>	<b>1 870,9</b>	<b>426 879</b>
01.01.-31.03.2017					
Mitte	74	312,3	944	515,8	179 797
Friedrichshain-Kreuzberg	59	4,9	752	554,6	117 405
Pankow	138	134,8	651	563,0	116 909
Charlottenburg-Wilmersdorf	44	248,4	94	137,7	98 370
Spandau	76	158,9	152	171,7	48 220
Steglitz-Zehlendorf	52	71,5	262	170,2	42 102
Tempelhof-Schöneberg	110	194,2	355	275,6	70 283
Neukölln	41	65,6	367	242,7	48 945
Treptow-Köpenick	158	339,2	805	541,2	115 282
Marzahn-Hellersdorf	122	269,3	473	370,9	107 870
Lichtenberg	222	112,1	332	326,6	43 075
Reinickendorf	52	39,6	138	124,9	21 400
<b>Berlin</b>	<b>1 148</b>	<b>1 950,6</b>	<b>5 325</b>	<b>3 994,9</b>	<b>1 009 658</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
März 2017					
Mitte	20	- 25,8	31	46,6	14 782
Friedrichshain-Kreuzberg	16	- 113,1	17	16,1	16 169
Pankow	19	- 6,3	40	40,2	8 742
Charlottenburg-Wilmersdorf	17	- 50,1	35	62,2	19 550
Spandau	5	1,8	4	9,8	1 575
Steglitz-Zehlendorf	9	- 7,3	14	13,7	2 245
Tempelhof-Schöneberg	14	0,8	23	14,2	10 290
Neukölln	4	- 17,7	12	17,6	6 721
Treptow-Köpenick	12	14,2	12	9,0	1 701
Marzahn-Hellersdorf	5	7,3	- 1	0,2	445
Lichtenberg	3	-	3	4,3	626
Reinickendorf	4	3,2	2	4,8	1 081
<b>Berlin</b>	<b>128</b>	<b>- 193,0</b>	<b>192</b>	<b>238,7</b>	<b>83 927</b>
01.01.-31.03.2017					
Mitte	41	- 46,5	78	73,3	23 671
Friedrichshain-Kreuzberg	31	- 150,6	67	62,2	24 036
Pankow	49	- 44,5	101	118,3	23 233
Charlottenburg-Wilmersdorf	34	- 70,5	43	91,5	28 329
Spandau	11	1,7	7	13,1	1 928
Steglitz-Zehlendorf	28	- 10,8	19	30,7	6 097
Tempelhof-Schöneberg	32	- 1,6	30	31,2	13 640
Neukölln	12	- 26,3	78	36,9	12 637
Treptow-Köpenick	34	17,3	31	24,8	4 569
Marzahn-Hellersdorf	12	29,4	11	5,7	1 576
Lichtenberg	17	- 5,9	21	19,9	2 930
Reinickendorf	17	0,0	14	17,0	2 934
<b>Berlin</b>	<b>318</b>	<b>- 308,2</b>	<b>500</b>	<b>524,7</b>	<b>145 580</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2017  
und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2017						
Mitte	13	87	17,0	489	179,2	33 146
Friedrichshain-Kreuzberg	24	228	63,7	641	445,1	68 646
Pankow	41	89	23,0	214	164,3	28 489
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	11	1,1	27	21,2	•
Spandau	46	64	35,8	100	113,8	18 146
Steglitz-Zehlendorf	11	13	6,1	21	23,5	4 219
Tempelhof-Schöneberg	3	28	8,3	102	48,3	9 568
Neukölln	7	70	21,1	177	141,8	27 749
Treptow-Köpenick	40	95	32,1	322	198,5	32 854
Marzahn-Hellersdorf	57	123	15,5	358	270,3	34 117
Lichtenberg	3	2	0,0	3	4,2	•
Reinickendorf	4	24	–	14	17,6	2 212
<b>Berlin</b>	<b>251</b>	<b>833</b>	<b>223,7</b>	<b>2 468</b>	<b>1 627,7</b>	<b>263 141</b>
01.01.-31.03.2017						
Mitte	25	223	69,1	862	437,9	87 625
Friedrichshain-Kreuzberg	26	253	67,1	685	492,4	76 132
Pankow	81	225	53,7	550	444,7	73 465
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	25	6,1	51	46,2	8 872
Spandau	61	89	45,5	145	158,6	24 555
Steglitz-Zehlendorf	22	96	59,1	243	139,5	33 147
Tempelhof-Schöneberg	72	134	78,5	323	241,2	42 015
Neukölln	27	100	46,5	289	205,8	33 370
Treptow-Köpenick	113	249	59,3	774	516,3	83 344
Marzahn-Hellersdorf	101	171	33,2	462	365,2	49 305
Lichtenberg	198	145	75,4	311	306,8	33 119
Reinickendorf	32	71	14,9	124	107,9	16 741
<b>Berlin</b>	<b>763</b>	<b>1 779</b>	<b>608,4</b>	<b>4 819</b>	<b>3 462,4</b>	<b>561 690</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2017						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	26	18	3,2	28	33,9	6 425
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	1,1	1	1,7	•
Spandau	42	38	22,8	42	65,2	11 138
Steglitz-Zehlendorf	10	8	5,2	10	13,1	2 569
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–	–
Neukölln	4	3	2,6	4	6,1	1 176
Treptow-Köpenick	23	15	2,7	23	31,2	4 893
Marzahn-Hellersdorf	39	27	9,3	42	55,5	8 402
Lichtenberg	3	2	0,0	3	4,2	•
Reinickendorf	3	4	–	3	5,1	1 062
<b>Berlin</b>	<b>151</b>	<b>116</b>	<b>46,8</b>	<b>156</b>	<b>216,0</b>	<b>36 660</b>
01.01.-31.03.2017						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	45	31	7,7	49	58,6	10 223
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	1,1	1	1,7	•
Spandau	53	49	27,6	54	86,0	14 788
Steglitz-Zehlendorf	12	11	6,1	12	17,1	•
Tempelhof-Schöneberg	63	52	33,8	63	100,4	14 245
Neukölln	21	21	18,1	35	37,7	4 587
Treptow-Köpenick	70	43	9,7	71	91,4	14 143
Marzahn-Hellersdorf	79	54	16,1	82	110,9	17 783
Lichtenberg	194	89	15,7	194	225,9	20 725
Reinickendorf	25	23	12,5	28	39,3	7 171
<b>Berlin</b>	<b>563</b>	<b>374</b>	<b>148,4</b>	<b>589</b>	<b>768,8</b>	<b>107 875</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
März 2017 und 01.01.-31.03.2017 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
März 2017					
Mitte	3	82	148,7	4	4,5
Friedrichshain-Kreuzberg	1	18	54,4	–	–
Pankow	1	2	4,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	68	139,3	–	–
Spandau	1	1	1,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	–	–	–	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	4	98	149,9	–	–
Marzahn-Hellersdorf	4	32	47,2	–	–
Lichtenberg	1	6	7,2	–	–
Reinickendorf	1	6	6,4	–	–
<b>Berlin</b>	<b>18</b>	<b>313</b>	<b>559,8</b>	<b>4</b>	<b>4,5</b>
01.01.-31.03.2017					
Mitte	8	163	289,7	4	4,5
Friedrichshain-Kreuzberg	2	38	88,4	–	–
Pankow	8	67	125,6	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	158	312,8	–	–
Spandau	4	91	111,7	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	9	23,2	–	–
Tempelhof-Schöneberg	6	67	117,2	2	3,3
Neukölln	2	101	45,4	–	–
Treptow-Köpenick	11	163	262,5	–	–
Marzahn-Hellersdorf	9	179	206,6	–	–
Lichtenberg	7	24	42,5	–	–
Reinickendorf	3	17	24,6	–	–
<b>Berlin</b>	<b>67</b>	<b>1 078</b>	<b>1 650,4</b>	<b>6</b>	<b>7,8</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.