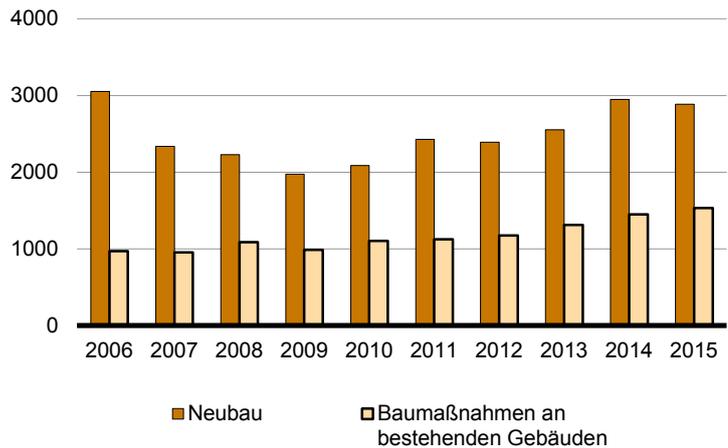


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 10/16

## Baugenehmigungen in Berlin Oktober 2016

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2006



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 10/16

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Dezember 2016**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlertstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2016

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

**Tabellen**

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2006	4 023	2 824	229	970	6 934	6 054	5 019	23 675	1 599 963
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2015 Januar	275	160	15	100	511	1 168	1 389	4 559	260 538
Februar	388	257	29	102	263	1 664	2 465	6 492	316 822
März	416	261	20	135	529	1 649	1 905	5 826	400 279
April	324	145	25	154	498	1 072	1 394	3 763	275 678
Mai	338	173	29	136	667	1 277	1 877	4 736	276 341
Juni	409	266	24	119	1 109	1 477	1 932	5 305	326 597
Juli	359	224	24	111	570	1 453	1 751	5 109	263 848
August	309	142	28	139	316	738	844	2 680	166 932
September	332	160	25	147	270	1 151	1 314	4 018	231 617
Oktober	406	237	28	141	388	1 153	1 678	4 247	252 354
November	325	193	23	109	630	2 038	2 718	6 583	371 235
Dezember	540	374	26	140	667	2 481	3 105	9 812	433 162
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	271	137	18	116	679	1 044	1 422	4 008	251 191
Mai	316	171	24	121	420	1 163	1 979	4 441	291 414
Juni	438	255	26	157	334	1 525	2 133	5 906	294 782
Juli	309	172	25	112	1 647	1 208	1 546	4 473	379 873
August	337	182	35	120	1 603	1 166	1 507	4 378	510 597
September	446	319	21	106	449	2 017	2 547	7 090	362 620
Oktober	379	243	25	111	1 848	1 741	2 598	6 658	455 939
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³		100 m²		1 000 EUR	Anzahl
2006	2 824	2 604	125	95	4 381	2 473	4 837	540 088	276
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2015 Januar	160	100	9	51	1 007	477	891	128 059	2
Februar	257	171	6	80	1 615	646	1 274	195 246	21
März	261	164	9	88	1 553	674	1 274	189 347	1
April	145	100	7	38	1 108	402	787	113 028	–
Mai	173	114	4	55	1 431	523	977	153 743	4
Juni	266	185	7	74	1 756	695	1 290	206 527	2
Juli	224	142	15	67	1 320	593	1 167	169 850	82
August	142	102	5	35	621	301	583	94 026	2
September	160	99	6	55	985	454	844	133 318	1
Oktober	237	196	5	36	1 373	393	884	122 753	1
November	193	108	1	84	2 249	1 329	1 800	296 047	2
Dezember	374	216	4	154	2 808	1 117	2 211	305 533	3
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	137	86	1	50	1 289	523	894	137 454	1
Mai	171	110	10	51	1 146	395	765	123 013	7
Juni	255	177	7	71	1 743	610	1 215	186 163	7
Juli	172	92	14	66	1 357	548	1 039	190 524	5
August	182	102	7	73	1 277	489	978	150 725	2
September	319	232	6	81	2 042	872	1 735	266 977	–
Oktober	243	145	6	92	2 383	780	1 533	251 676	1
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>379</b>	<b>1 847,8</b>	<b>2 598</b>	<b>1 741,3</b>	<b>6 658</b>	<b>455 939</b>
Wohngebäude zusammen	343	211,6	2 598	1 742,8	6 667	292 929
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	3	53,1	326	69,9	326	19 189
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	56	46,3	821	540,7	1 974	86 382
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	20	65,1	497	196,4	878	38 999
Unternehmen	178	103,6	1 900	1 289,6	4 872	207 065
davon						
Wohnungsunternehmen	164	83,9	1 630	1 136,5	4 317	182 333
Immobilienfonds	4	– 3,9	12	8,3	32	2 867
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	23,7	258	144,8	523	21 865
Private Haushalte	141	38,5	158	237,5	841	42 749
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	4,3	43	19,3	76	4 116
Nichtwohngebäude	36	1 636,2	–	– 1,5	– 9	163 010
davon						
Anstaltsgebäude	2	15,7	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	331,6	–	–	–	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	1 216,4	1	0,7	2	68 322
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	17,3	1	0,7	2	•
Handelsgebäude	8	962,9	–	–	–	42 306
Warenlagergebäude	1	3,5	–	–	–	•
Hotels und Gaststätten	2	44,1	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	13	72,6	– 1	– 2,2	– 11	20 398
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	15	87,4	– 1	– 2,2	– 11	25 974
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	3,3	–	–	–	2 567
Unternehmen	29	1 611,3	–	– 1,5	– 9	158 526
davon						
Wohnungsunternehmen	8	163,8	–	–	–	22 109
Immobilienfonds	3	11,6	–	–	–	5 325
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	2,2	– 1	– 2,2	– 11	•
Produzierendes Gewerbe	3	22,9	1	0,7	2	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	1 410,7	–	–	–	128 009
Private Haushalte	1	2,2	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	3	19,5	–	–	–	•

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Oktober 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>111</b>	<b>– 40,0</b>	<b>214</b>	<b>207,8</b>	<b>700</b>	<b>61 940</b>
Wohngebäude zusammen	100	– 70,3	215	210,0	711	41 253
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	– 33,3	104	93,5	342	15 872
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	10	– 12,1	17	11,3	40	896
Unternehmen	29	– 50,2	159	127,9	437	24 620
davon						
Wohnungsunternehmen	24	– 46,2	151	123,6	422	21 527
Immobilienfonds	4	– 3,9	12	8,3	32	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	–	– 4	– 4,0	– 17	•
Private Haushalte	58	– 5,0	33	63,1	195	14 210
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	– 3,1	6	7,7	39	1 527
Nichtwohngebäude	11	30,3	– 1	– 2,2	– 11	20 687
davon						
Anstaltsgebäude	2	15,7	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	–	–	–	–	–	–
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	– 0,6	–	–	–	•
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	3	– 1,9	–	–	–	5 286
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	1	1,3	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	5	15,2	– 1	– 2,2	– 11	9 628
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	30,9	– 1	– 2,2	– 11	15 321
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	1,3	–	–	–	•
Unternehmen	7	17,3	– 1	– 2,2	– 11	17 946
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	2	2,0	–	–	–	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	2,2	– 1	– 2,2	– 11	•
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	13,2	–	–	–	15 005
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	2	11,7	–	–	–	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Oktober 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>268</b>	<b>2 181</b>	<b>1 887,8</b>	<b>2 384</b>	<b>1 533,6</b>	<b>5 958</b>	<b>393 999</b>
Wohngebäude zusammen	243	780	281,9	2 383	1 532,9	5 956	251 676
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	145	97	34,4	145	203,9	840	26 531
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	4,7	12	12,4	48	2 527
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	89	631	189,7	1 900	1 246,8	4 742	203 429
Wohnheime	3	45	53,1	326	69,9	326	19 189
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	33	240	79,6	717	447,2	1 632	70 510
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	10	100	77,2	480	185,1	838	•
Unternehmen	149	575	153,8	1 741	1 161,7	4 435	182 445
davon							
Wohnungsunternehmen	140	501	130,1	1 479	1 012,9	3 895	160 806
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	74	23,7	262	148,8	540	21 639
Private Haushalte	83	98	43,5	125	174,4	646	28 539
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	7	7,4	37	11,7	37	•
Nichtwohngebäude	25	1 401	1 605,9	1	0,7	2	142 323
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	181	331,6	–	–	–	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	681	1 216,9	1	0,7	2	62 956
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	10	17,3	1	0,7	2	•
Handelsgebäude	5	576	964,8	–	–	–	37 020
Warenlagergebäude	1	2	3,5	–	–	–	•
Hotels und Gaststätten	1	21	42,8	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	8	539	57,4	–	–	–	•
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	8	539	56,6	–	–	–	10 653
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	1	2,0	–	–	–	•
Unternehmen	22	1 396	1 594,0	1	0,7	2	140 580
davon							
Wohnungsunternehmen	8	81	163,8	–	–	–	22 109
Immobilienfonds	1	5	9,7	–	–	–	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	523	22,9	1	0,7	2	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	786	1 397,6	–	–	–	113 004
Private Haushalte	1	1	2,2	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	1	3	7,8	–	–	–	•

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Oktober 2016					
Mitte	14	14,8	78	78,8	25 405
Friedrichshain-Kreuzberg	8	– 1,9	18	19,0	4 858
Pankow	56	124,4	438	195,8	58 085
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	11,6	52	33,6	10 777
Spandau	41	23,4	454	346,7	53 495
Steglitz-Zehlendorf	12	79,3	9	13,5	5 587
Tempelhof-Schöneberg	44	205,7	358	281,8	80 049
Neukölln	5	0,7	3	4,7	965
Treptow-Köpenick	40	380,5	613	329,6	115 009
Marzahn-Hellersdorf	70	17,6	223	178,0	24 899
Lichtenberg	52	946,8	273	207,1	61 993
Reinickendorf	27	44,8	79	52,7	14 817
<b>Berlin</b>	<b>379</b>	<b>1 847,8</b>	<b>2 598</b>	<b>1 741,3</b>	<b>455 939</b>
01.01.-31.10.2016					
Mitte	208	734,3	3 127	2 014,0	514 195
Friedrichshain-Kreuzberg	155	893,3	694	610,9	309 629
Pankow	612	660,5	3 106	2 382,6	541 392
Charlottenburg-Wilmersdorf	187	912,2	1 603	1 059,4	293 369
Spandau	220	628,2	1 097	907,2	200 094
Steglitz-Zehlendorf	266	289,4	714	638,3	171 586
Tempelhof-Schöneberg	189	549,2	1 078	728,7	201 840
Neukölln	191	632,2	897	698,6	150 649
Treptow-Köpenick	419	1 703,0	2 318	1 710,3	454 984
Marzahn-Hellersdorf	514	1 160,5	2 347	1 505,4	323 517
Lichtenberg	402	1 406,2	2 012	1 298,1	262 142
Reinickendorf	248	134,1	556	543,1	105 024
<b>Berlin</b>	<b>3 611</b>	<b>9 702,8</b>	<b>19 549</b>	<b>14 096,4</b>	<b>3 528 421</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Oktober 2016					
Mitte	12	– 33,0	78	78,8	12 031
Friedrichshain-Kreuzberg	7	– 7,4	18	19,0	4 432
Pankow	33	– 5,5	52	53,9	18 203
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	0,0	36	16,7	6 046
Spandau	4	– 2,2	5	5,9	440
Steglitz-Zehlendorf	6	– 1,5	3	3,8	1 757
Tempelhof-Schöneberg	13	10,6	14	20,1	11 003
Neukölln	3	– 0,1	–	– 0,1	358
Treptow-Köpenick	5	– 0,1	1	1,2	775
Marzahn-Hellersdorf	7	– 3,4	1	3,4	2 955
Lichtenberg	3	2,4	– 1	– 2,0	387
Reinickendorf	11	0,3	7	7,1	3 553
<b>Berlin</b>	<b>111</b>	<b>– 40,0</b>	<b>214</b>	<b>207,8</b>	<b>61 940</b>
01.01.-31.10.2016					
Mitte	104	– 82,2	286	240,2	101 725
Friedrichshain-Kreuzberg	98	– 20,8	171	195,0	65 238
Pankow	203	– 127,4	608	476,2	100 725
Charlottenburg-Wilmersdorf	87	149,6	373	183,4	80 365
Spandau	61	– 8,9	– 9	54,4	16 034
Steglitz-Zehlendorf	160	10,7	311	228,1	74 661
Tempelhof-Schöneberg	90	– 6,9	407	193,4	59 341
Neukölln	57	– 49,6	23	84,2	22 226
Treptow-Köpenick	92	– 34,0	147	126,5	27 127
Marzahn-Hellersdorf	61	– 147,5	479	178,5	30 769
Lichtenberg	44	– 112,3	269	145,1	10 801
Reinickendorf	109	– 70,4	95	143,5	28 391
<b>Berlin</b>	<b>1 166</b>	<b>– 499,6</b>	<b>3 160</b>	<b>2 248,3</b>	<b>617 403</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Oktober 2016  
und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten 1000 EUR
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
Oktober 2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	18	83	64,7	386	141,9	29 906
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	14	11,6	16	16,9	•
Spandau	37	167	25,6	449	340,8	53 055
Steglitz-Zehlendorf	5	6	4,0	6	9,8	1 667
Tempelhof-Schöneberg	25	139	52,1	344	261,7	50 252
Neukölln	2	2	0,9	3	4,8	•
Treptow-Köpenick	33	171	82,3	612	328,4	54 596
Marzahn-Hellersdorf	62	79	18,8	222	174,6	21 691
Lichtenberg	46	96	10,9	274	209,2	28 134
Reinickendorf	12	24	11,1	71	44,9	7 037
<b>Berlin</b>	<b>243</b>	<b>780</b>	<b>281,9</b>	<b>2 383</b>	<b>1 532,9</b>	<b>251 676</b>
01.01.-31.10.2016						
Mitte	87	983	347,8	2 831	1 762,4	294 188
Friedrichshain-Kreuzberg	38	238	66,9	518	413,7	63 227
Pankow	377	999	296,3	2 498	1 906,4	335 520
Charlottenburg-Wilmersdorf	85	565	376,3	1 225	863,7	155 171
Spandau	136	449	163,1	1 106	852,8	133 302
Steglitz-Zehlendorf	92	217	73,5	401	407,8	78 861
Tempelhof-Schöneberg	74	272	102,1	668	527,7	89 114
Neukölln	121	332	127,4	873	613,5	103 803
Treptow-Köpenick	293	773	281,7	2 166	1 580,2	229 601
Marzahn-Hellersdorf	422	638	206,0	1 864	1 322,1	207 573
Lichtenberg	330	547	196,6	1 743	1 153,0	153 268
Reinickendorf	130	195	79,2	460	398,9	54 667
<b>Berlin</b>	<b>2 185</b>	<b>6 207</b>	<b>2 316,9</b>	<b>16 353</b>	<b>11 802,0</b>	<b>1 898 295</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Oktober 2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	7	5	2,4	7	8,9	1 256
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	6	4,6	2	6,2	•
Spandau	13	12	5,7	14	21,7	4 351
Steglitz-Zehlendorf	5	6	4,0	6	9,8	1 667
Tempelhof-Schöneberg	5	5	3,5	6	7,7	1 465
Neukölln	2	2	0,9	3	4,8	•
Treptow-Köpenick	18	12	4,4	19	25,1	3 373
Marzahn-Hellersdorf	58	32	4,2	59	75,9	8 049
Lichtenberg	33	18	4,6	33	42,3	4 419
Reinickendorf	8	7	4,7	8	13,8	2 167
<b>Berlin</b>	<b>151</b>	<b>103</b>	<b>39,1</b>	<b>157</b>	<b>216,3</b>	<b>29 058</b>
01.01.-31.10.2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	258	171	42,0	269	355,4	44 841
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	24	13,8	20	37,6	9 008
Spandau	83	70	36,5	88	128,5	21 424
Steglitz-Zehlendorf	57	61	38,6	59	104,9	21 958
Tempelhof-Schöneberg	40	33	19,8	42	60,8	10 861
Neukölln	84	60	25,8	89	120,8	18 120
Treptow-Köpenick	179	120	39,9	187	246,7	35 162
Marzahn-Hellersdorf	380	244	72,4	401	523,2	70 620
Lichtenberg	272	158	41,0	273	352,1	36 398
Reinickendorf	110	91	49,6	117	167,5	27 141
<b>Berlin</b>	<b>1 482</b>	<b>1 031</b>	<b>379,3</b>	<b>1 545</b>	<b>2 097,4</b>	<b>295 533</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Oktober 2016 und 01.01.-31.10.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Oktober 2016					
Mitte	2	24	47,8	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	513	5,6	–	–
Pankow	5	32	65,3	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	–	–	–	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	17	76,8	–	–
Tempelhof-Schöneberg	6	72	143,0	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	2	165	298,4	–	–
Marzahn-Hellersdorf	1	1	2,2	–	–
Lichtenberg	3	562	933,5	–	–
Reinickendorf	4	16	33,4	1	0,7
<b>Berlin</b>	<b>25</b>	<b>1 401</b>	<b>1 605,9</b>	<b>1</b>	<b>0,7</b>
01.01.-31.10.2016					
Mitte	17	331	468,6	10	11,4
Friedrichshain-Kreuzberg	19	951	847,2	5	2,2
Pankow	32	397	491,6	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	15	277	386,3	5	12,3
Spandau	23	311	473,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	14	76	205,3	2	2,4
Tempelhof-Schöneberg	25	291	454,0	3	7,6
Neukölln	13	247	554,4	1	0,9
Treptow-Köpenick	34	1 212	1 455,2	5	3,6
Marzahn-Hellersdorf	31	639	1 101,9	4	4,9
Lichtenberg	28	814	1 321,8	–	–
Reinickendorf	9	77	125,3	1	0,7
<b>Berlin</b>	<b>260</b>	<b>5 623</b>	<b>7 885,6</b>	<b>36</b>	<b>46,1</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.