

**Landesamt für
Datenverarbeitung und Statistik**



Statistische Berichte

M 16 - j / 94

**Kaufwerte
für Bauland
im Land Brandenburg**

1994

Erarbeitet:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Preise, Wirtschaftsrechnungen, Löhne und Gehälter

Herausgeber:

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg
Dezernat Öffentlichkeitsarbeit
Postfach 60 10 52
14410 Potsdam

Telefon: (0331) 39 403 - 405
Fax: (0331) 39 418
BTX: *47474#

Erschienen im Mai 1995
Preis: 4,00 DM

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet!

Inhalt

Seite

Erläuterungen	4
1. Kaufwerte von Bauland 1991 bis 1994 nach Gemeindegrößenklassen	6
2. Kaufwerte von Bauland 1991 bis 1994 nach Baugebieten	7
3. Kaufwerte von Bauland 1994 nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen	8
4. Verkäufe von baureifem Land 1994 nach Gemeindegrößen- klassen und Kaufwertgruppen - Verkaufsfälle	9
5. Baulandverkäufe 1994 nach Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen - Flächenanteile	10
6. Kaufwerte von Bauland 1994 nach Veräußerern und Erwerbern	11
7. Kaufwerte von Bauland 1994 nach kreisfreien Städten und Landkreisen	12

Erläuterungen

Rechtsgrundlagen

Rechtsgrundlage der Erhebung der Kaufwerte für Bauland ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 09.08.1958 (BGBl. I S. 605). Ab 1991 erfolgt mit der Einführung der Bundesstatistik in den neuen Bundesländern auch in diesen eine Erfassung der Kaufwerte für Bauland.

Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gemäß § 18 des Grunderwerbssteuergesetzes (GrEStG 1983) vom 17.12.1982 (BGBl. I S. 1777), das zuletzt durch Artikel 15 des Gesetzes vom 21. Dezember 1992 (BGBl. I S. 2150) geändert worden ist, Kenntnis von den Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbssteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeige der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für den Kauffall eines unbebauten Grundstückes einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Brandenburg übersandt wird.

Begriffsbestimmungen

Baulandarten

Baureifes Land

Flächen, die nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften (Wertermittlungsrichtlinien 1991, Bundesanzeiger vom 27. September 1991, Nr. 182a, S. 8) baulich nutzbar sind. Dazu gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baulichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet; in der Regel an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen; bereits in Bauparzellen eingeteilt; vor allem Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz mit mitunter geringer oder kleiner Bebauung.

Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

Rohbauland

Flächen, die nach den §§ 30, 33, 34 des Baugesetzbuches [Bau GB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27. April 1993 (BGBl. I S. 466) geändert worden ist] für die bauliche Nutzung bestimmt sind, deren Erschließung noch nicht gesichert ist bzw. für eine bauliche Nutzung unzureichend gestaltet sind. Vorstufe für die übrigen Arten unbebauter Grundstücke, insbesondere für baureifes Land, nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an; in der Regel größere und unaufgeschlossene Grundstücksflächen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn noch land- und forstwirtschaftlich genutzt, gleichgültig, ob parzelliert oder nicht.

Sonstiges Bauland

Zum Sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Industrieland: Unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Erwerb dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes gehalten werden sowie Flächen für Industriebetriebe

Land für Verkehrszwecke: Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist

Freiflächen: Unbebaute Grundstücke für Garten- oder Parkanlagen, Spiel- und Sportplätze

Art des Baugebietes

Geschäftsgebiet: dient der Unterbringung von Handelsbetrieben sowie zentralen Einrichtungen der Wirtschaft und Verwaltung

Geschäftsgebiet und Wohngebiet gemischt: dient dem Wohnen und der Unterbringung von Gewerbebetrieben, die das Wohnen nicht wesentlich stören

Wohngebiet: dient dem Wohnen

Industriegebiet: dient der Unterbringung von Gewerbebetrieben und zwar vorwiegend solcher Betriebe, die in anderen Baugebieten unzulässig sind

Dorfgebiet: dient der Unterbringung der Wirtschaftsstellen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe und dem Wohnen

Erfasst werden in dieser Statistik Grundstücke mit einer Fläche ab 100 m².

Die Veröffentlichung der Ergebnisse ab 4. Vierteljahr 1993 basiert auf der Verwaltungsgliederung des Landes Brandenburg ab 06.12.1993. Vorhergehende Veröffentlichungen sind nicht mehr vergleichbar.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
-	nichts vorhanden (genau null)
...	Angabe fällt später an
/	keine Angabe, da Zahlenwert nicht sicher genug
.	Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
x	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

Hinweis

Abweichungen in den Summen ergeben sich durch Runden der Zahlen.

1. Kaufwerte von Bauland 1991 bis 1994 nach Gemeindegrößenklassen

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Jahr	Bauland			Darunter					
		Bauland			baureifes Land			Rohbauland		
		Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert
		Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²
2 000	1991	2 258	35 833	7,43	955	4 549	15,46	1 286	30 764	6,26
	1992	2 775	18 775	17,00	1 347	5 125	25,29	1 392	13 138	14,28
	1993	3 024	19 303	30,48	1 547	8 097	42,79	1 265	9 114	23,33
	1994	2 711	12 720	38,64	1 808	6 017	60,86	816	3 914	27,52
2 000 - 5 000	1991	562	4 118	13,02	253	1 893	17,54	305	4 063	11,26
	1992	728	5 065	26,44	395	1 976	34,08	309	2 865	20,11
	1993	951	4 757	50,80	603	2 502	61,40	327	2 182	39,91
	1994	837	3 616	47,08	568	1 716	66,14	242	1 824	30,29
5 000 - 10 000	1991	383	5 362	15,33	191	885	19,60	186	4 270	14,96
	1992	532	3 976	29,33	268	880	35,99	258	3 009	26,58
	1993	642	3 080	38,61	357	864	51,71	277	2 104	34,40
	1994	642	2 094	65,71	526	1 015	92,42	109	998	42,50
10 000 - 20 000	1991	406	3 762	33,15	215	1 202	23,27	166	1 593	56,74
	1992	430	2 810	39,56	265	1 148	49,58	148	1 572	33,03
	1993	659	3 220	76,81	421	1 710	97,54	199	1 071	69,50
	1994	627	3 127	97,42	464	1 918	132,20	132	935	47,30
20 000 - 50 000	1991	334	3 789	21,57	154	1 029	38,75	176	2 227	17,67
	1992	334	2 094	25,76	209	468	55,72	116	1 009	21,55
	1993	568	2 637	37,07	314	1 117	59,75	225	1 289	21,92
	1994	502	2 116	47,86	349	925	85,52	124	300	29,10
50 000 - 100 000	1991	285	3 622	28,28	63	318	46,37	209	3 103	26,58
	1992	170	806	64,17	111	181	91,78	54	254	46,93
	1993	326	892	41,02	202	301	61,81	114	545	30,50
	1994	303	606	55,96	225	398	65,80	71	155	42,38
100 000 und mehr	1991	136	1 347	103,92	94	773	115,77	31	475	78,31
	1992	159	742	112,60	143	704	108,56	6	27	256,12
	1993	232	1 513	61,12	145	746	112,39	84	723	10,61
	1994	190	483	113,25	134	164	219,79	54	303	45,53
Insgesamt	1991	4 364	59 833	14,66	1 925	10 648	27,51	2 359	46 495	11,87
	1992	5 128	34 268	25,39	2 738	10 481	38,61	2 238	21 874	19,10
	1993	6 402	35 400	40,20	3 589	15 337	57,43	2 491	17 027	29,31
	1994	5 812	24 762	52,25	4 074	12 153	79,68	1 548	8 429	33,06

2. Kaufwerte von Bauland 1991 bis 1994 nach Baugebieten

Jahr	Bauland			Darunter					
				baureifes Land			Rohbauland		
	Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²
Geschäftsgebiet									
1991	95	1 126	28,29	39	298	36,29	52	809	25,95
1992	38	169	71,71	35	153	74,97	2	14	-
1993	24	167	58,55	21	122	79,11	-	-	-
1994	51	414	83,58	40	278	117,57	3	112	12,28
Geschäftsgebiet und Wohngebiet gemischt									
1991	173	940	48,71	132	570	63,90	38	130	44,42
1992	126	460	80,34	119	427	84,97	6	32	18,62
1993	202	771	75,99	145	416	98,52	48	341	50,64
1994	260	767	85,40	205	520	98,85	54	247	57,19
Wohngebiet in geschlossener Bauweise									
1991	509	2 506	24,46	408	1 652	21,61	97	841	30,29
1992	480	1 401	63,96	447	1 318	61,80	32	82	98,82
1993	691	1 940	81,14	575	1 411	94,84	111	517	45,21
1994	792	2 156	105,68	728	1 763	114,56	63	394	65,95
Wohngebiet in offener Bauweise									
1991	808	7 958	18,96	272	1 493	31,25	529	6 239	16,10
1992	966	6 481	32,21	545	2 475	40,51	414	3 983	27,18
1993	1 606	8 491	57,21	906	4 022	73,71	682	4 412	42,58
1994	1 405	5 841	55,24	916	3 183	75,11	474	2 620	30,55
Industriegebiet									
1991	202	6 987	24,45	28	1 083	21,75	135	4 165	31,88
1992	189	4 621	16,50	44	577	18,28	98	2 883	11,26
1993	226	4 251	18,69	77	1 242	20,92	49	1 379	14,50
1994	173	4 366	15,73	47	338	73,60	27	365	16,92
Dorfgebiet									
1991	2 577	40 316	10,33	1 046	5 553	25,18	1 508	34 311	7,76
1992	3 329	21 137	21,12	1 548	5 530	29,75	1 731	14 881	17,99
1993	3 653	19 780	31,95	1 865	8 123	46,02	1 601	10 379	24,14
1994	3 131	11 218	51,22	2 138	6 072	68,92	927	4 691	32,19
Insgesamt									
1991	4 364	59 833	14,66	1 925	10 648	27,51	2 359	46 495	11,87
1992	5 128	34 268	25,39	2 738	10 481	38,61	2 283	21 874	19,10
1993	6 402	35 400	40,20	3 589	15 337	57,43	2 491	17 027	29,31
1994	5 812	24 762	52,25	4 074	12 153	79,68	1 548	8 429	33,06

3. Kaufwerte von Bauland 1994 nach Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Fläche von ... bis unter ... m ²	Bauland			Darunter					
		Bauland			baureifes Land			Rohbauland		
		Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert
		Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²
unter 2 000	100 - 300	132	25	64,85	84	16	77,49	35	7	53,53
	300 - 500	221	92	88,97	160	66	98,56	52	22	72,67
	500 - 1 000	942	688	71,87	713	518	81,07	224	166	44,78
	1 000 - 3 000	875	1 329	45,31	574	841	54,75	288	465	30,02
	3 000 u. mehr Zusammen	541	10 585	35,15	277	4 575	59,09	217	3 255	25,93
		2 711	12 720	38,64	1 808	6 017	60,86	816	3 914	27,52
2 000 - 5 000	100 - 300	45	10	89,02	29	6	85,08	14	3	102,15
	300 - 500	79	32	110,88	56	23	123,01	18	7	97,40
	500 - 1 000	316	231	127,41	239	172	139,87	66	50	100,63
	1 000 - 3 000	242	374	114,83	164	243	147,11	74	123	57,08
	3 000 u. mehr Zusammen	155	2 970	31,46	80	1 272	39,59	70	1 640	25,68
		837	3 616	47,08	568	1 716	66,14	242	1 824	30,29
5 000 - 10 000	100 - 300	80	17	241,70	75	16	251,26	3	-	42,82
	300 - 500	45	18	151,87	41	16	157,93	4	2	94,64
	500 - 1 000	251	181	122,55	219	159	128,65	31	22	82,09
	1 000 - 3 000	161	235	83,83	130	188	93,62	31	48	45,32
	3 000 u. mehr Zusammen	105	1 642	54,07	61	636	77,32	40	926	41,33
		642	2 094	65,71	526	1 015	92,42	109	998	42,50
10 000 - 20 000	100 - 300	45	10	56,79	31	7	65,89	7	1	24,73
	300 - 500	51	21	88,45	33	13	117,78	15	7	42,29
	500 - 1 000	243	175	169,38	203	147	193,90	40	28	40,65
	1 000 - 3 000	123	196	160,22	95	151	195,77	21	32	51,74
	3 000 u. mehr Zusammen	165	2 726	88,50	102	1 599	120,97	49	867	47,42
		627	3 127	97,42	464	1 918	132,20	132	935	47,30
20 000 - 50 000	100 - 300	66	14	50,10	53	12	56,47	13	3	20,57
	300 - 500	54	22	67,63	44	18	73,63	9	3	33,83
	500 - 1 000	190	133	68,11	149	102	79,05	38	29	33,68
	1 000 - 3 000	105	170	43,47	61	104	53,10	41	60	29,35
	3 000 u. mehr Zusammen	87	1 777	46,50	42	690	92,17	23	205	28,41
		502	2 116	47,86	349	925	85,52	124	300	29,10
50 000 - 100 000	100 - 300	21	4	100,71	16	3	106,02	5	1	84,34
	300 - 500	42	17	95,20	35	14	105,57	7	3	42,02
	500 - 1 000	134	92	61,46	106	73	60,93	28	20	63,43
	1 000 - 3 000	60	93	49,73	43	62	52,39	16	29	43,93
	3 000 u. mehr Zusammen	46	400	54,00	25	246	67,82	15	103	37,52
		303	606	55,96	225	398	65,80	71	155	42,38
100 000 und mehr	100 - 300	15	3	73,32	7	1	119,53	8	2	31,75
	300 - 500	35	14	164,52	27	11	189,99	8	3	73,20
	500 - 1 000	79	57	183,92	62	45	196,86	17	12	137,28
	1 000 - 3 000	42	66	143,96	27	44	181,35	14	20	74,60
	3 000 u. mehr Zusammen	19	343	93,88	11	62	271,03	7	266	38,91
		190	483	113,25	134	164	219,79	54	303	45,53
Insgesamt	100 - 300	404	83	102,54	295	63	120,53	85	17	54,75
	300 - 500	527	215	100,72	396	161	113,66	113	47	68,38
	500 - 1 000	2 155	1 559	100,12	1 691	1 216	112,13	444	327	59,17
	1 000 - 3 000	1 608	2 462	71,36	1 094	1 633	89,20	485	776	37,72
	3 000 u. mehr Zusammen	1 118	20 442	45,59	598	9 081	72,74	421	7 262	31,11
		5 812	24 762	52,25	4 074	12 153	79,68	1 548	8 429	35,06

4. Verkäufe von baureifem Land 1994 nach Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen - Verkaufsfälle

Kaufwerte von ... bis unter ... DM je m ²	Verkäufe							
	insgesamt	in Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern						
		unter 2 000	2 000 - 5 000	5 000 - 10 000	10 000 - 20 000	20 000 - 50 000	50 000 - 100 000	100 000, und mehr
unter 5	120	67	19	8	8	14	3	1
5 - 10	220	167	17	17	7	6	6	-
10 - 15	243	145	41	12	16	15	14	-
15 - 20	231	131	36	13	12	24	6	9
20 - 25	258	110	18	30	8	30	59	3
25 - 30	178	68	23	22	17	41	5	2
30 - 35	124	60	18	9	11	18	5	3
35 - 40	151	74	12	18	11	25	6	5
40 - 45	112	51	16	14	11	10	9	1
45 - 50	87	32	10	7	13	15	3	7
50 - 75	536	240	77	44	87	38	33	17
75 - 100	389	179	48	64	47	27	16	8
100 - 150	513	192	75	87	52	44	21	42
150 - 200	411	174	53	80	38	21	28	17
200 - 300	278	81	53	63	58	14	5	4
300 - 400	116	22	22	28	34	3	4	3
400 - 500	51	8	19	5	11	4	1	3
500 und mehr	56	7	11	5	23	-	1	9
Insgesamt	4 074	1 808	568	526	464	349	225	134

5. Baulandverkäufe 1994 nach Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen - Flächenanteile

Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Verkäufe									
	Anzahl	Fläche 1 000 m ²	davon in der Kaufwertgruppe von ... DM/m ²							
			unter 5	5 - 10	10 - 20	20 - 30	30 - 50	50 - 100	100 und mehr	
			Prozent der Fläche							
Bauland insgesamt										
2 000	2 711	12 720	20,6	27,1	11,5	6,6	12,3	9,6	12,3	
2 000 - 5 000	837	3 616	19,9	7,8	27,8	11,5	6,2	15,6	11,1	
5 000 - 10 000	642	2 094	9,6	5,5	20,4	12,6	11,0	9,7	31,3	
10 000 - 20 000	627	3 127	7,3	6,1	8,3	13,8	9,4	23,5	31,7	
20 000 - 50 000	502	2 116	2,2	10,6	36,9	11,2	16,2	7,3	15,6	
50 000 - 100 000	303	606	4,3	6,7	10,5	11,5	24,9	29,6	12,4	
100 000 und mehr	190	483	3,6	4,6	3,1	19,8	23,5	18,5	26,9	
Insgesamt	5 812	24 762	15,6	17,5	16,2	9,5	11,8	12,7	16,7	
darunter baureifes Bauland										
2 000	1 808	6 017	8,8	19,1	11,2	8,1	17,7	14,4	20,7	
2 000 - 5 000	568	1 716	6,0	8,0	21,0	19,8	8,7	19,9	16,6	
5 000 - 10 000	526	1 015	1,7	4,2	9,3	18,5	10,5	12,5	43,1	
10 000 - 20 000	464	1 918	10,2	1,8	1,8	4,5	5,8	32,6	43,3	
20 000 - 50 000	349	925	0,9	1,7	6,9	13,8	30,8	12,6	33,3	
50 000 - 100 000	225	398	1,3	6,1	9,0	14,4	15,9	35,6	17,7	
100 000 und mehr	134	164	0,4	0,0	3,9	2,8	11,9	17,8	63,3	
Insgesamt	4 074	12 153	7,1	11,6	10,4	10,6	14,8	18,5	27,0	

6. Kaufwerte von Bauland 1994 nach Veräußerern und Erwerbern

Veräußerer		Erwerber							
		insgesamt	davon						sonstige juristische Personen
			natürliche Personen	Bund	Land	Gemeinden	gemeinnützige Wohnungsunternehmen	nicht-gemeinnützige	
a = Fälle	b = Fläche in 1 000 m ²	c = Kaufwert in DM/m ²							
Natürliche Personen	a	3 697	2 975	51	17	132	13	21	488
	b	13 969	6 247	479	96	773	396	171	5 806
	c	53,98	51,25	55,54	17,02	12,40	61,44	73,82	61,85
Bund	a	97	80	-	-	2	2	-	13
	b	1 113	207	-	-	18	115	-	773
	c	38,97	47,25	-	-	.	.	-	16,82
Land	a	12	5	-	-	3	-	-	4
	b	560	9	-	-	546	-	-	5
	c	15,93	14,84	-	-	15,67	-	-	46,81
Gemeinden	a	1 081	903	3	3	3	5	3	161
	b	3 515	1 287	10	19	15	69	23	2 092
	c	37,87	30,18	107,88	37,31	11,85	186,11	57,61	37,34
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	a	22	15	-	-	-	1	-	6
	b	43	12	-	-	-	3	-	28
	c	203,17	118,08	-	-	-	.	-	254,30
Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen	a	30	29	-	1	-	-	-	-
	b	141	33	-	108	-	-	-	-
	c	15,71	58,01	-	.	-	-	-	-
Sonstige juristische Personen	a	873	655	2	2	24	4	2	184
	b	5 420	1 184	-	8	1 031	52	23	3 123
	c	63,35	74,77	-	.	15,60	90,75	.	73,86
Insgesamt	a	5 812	4 662	56	23	164	25	26	856
	b	24 762	8 981	490	230	2 383	635	216	11 826
	c	52,25	51,32	56,60	13,45	14,50	98,50	77,97	58,19

7. Kaufwerte von Bauland 1994 nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Verwaltungsbezirk	Bauland			Darunter					
				baureifes Land			Rohbauland		
	Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert	Verkäufe	Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²	Anzahl	1000 m ²	DM/m ²
Kreisfreie Städte									
Brandenburg	53	132	63,51	12	29	109,07	41	103	50,52
Cottbus	152	284	59,73	115	138	101,49	36	144	20,39
Frankfurt(Oder)	107	234	54,51	88	184	63,91	17	43	21,60
Potsdam	38	199	189,51	19	26	859,23	18	159	68,17
Landkreise									
Barnim	463	1 786	84,69	305	647	125,23	146	1 056	61,92
Dahme-Spreewald	446	3 614	53,41	355	1 889	91,45	80	752	19,60
Elbe-Elster	302	753	17,68	246	638	18,79	53	99	13,23
Havelland	188	3 083	33,12	92	814	105,62	69	972	8,64
Märkisch-Oderland	302	644	40,25	216	458	44,75	77	171	28,27
Oberhavel	435	2 254	85,91	388	1 472	122,88	23	160	17,01
Oberspreewald-Lausitz	82	262	23,63	55	182	26,36	27	80	17,40
Oder-Spree	302	887	34,19	193	286	70,95	107	257	26,30
Ostprignitz-Ruppin	288	1 019	28,38	139	391	48,03	129	452	16,68
Potsdam-Mittelmark	787	3 358	81,07	460	1 680	101,94	324	1 671	60,40
Prignitz	208	546	13,02	106	143	28,98	82	210	9,93
Spree-Neiße	666	2 040	22,02	483	1 178	27,90	156	545	14,96
Teltow-Fläming	386	1 898	60,25	304	1 206	73,22	74	621	39,50
Uckermark	607	1 768	19,60	498	792	30,23	89	936	10,72

