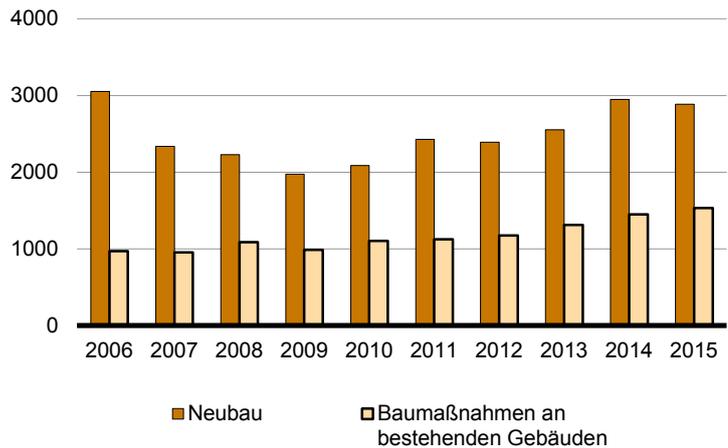


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 04/16

## Baugenehmigungen in Berlin April 2016

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2006



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 04/16

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Juni 2016**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlerstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts  
– nichts vorhanden  
... Angabe fällt später an  
( ) Aussagewert ist eingeschränkt  
/ Zahlenwert nicht sicher genug  
• Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten  
x Tabellenfach gesperrt  
p vorläufige Zahl  
r berichtigte Zahl  
s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2016



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin April 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin April 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen  
an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2006	4 023	2 824	229	970	6 934	6 054	5 019	23 675	1 599 963
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2015 Januar	275	160	15	100	511	1 168	1 389	4 559	260 538
Februar	388	257	29	102	263	1 664	2 465	6 492	316 822
März	416	261	20	135	529	1 649	1 905	5 826	400 279
April	324	145	25	154	498	1 072	1 394	3 763	275 678
Mai	338	173	29	136	667	1 277	1 877	4 736	276 341
Juni	409	266	24	119	1 109	1 477	1 932	5 305	326 597
Juli	359	224	24	111	570	1 453	1 751	5 109	263 848
August	309	142	28	139	316	738	844	2 680	166 932
September	332	160	25	147	270	1 151	1 314	4 018	231 617
Oktober	406	237	28	141	388	1 153	1 678	4 247	252 354
November	325	193	23	109	630	2 038	2 718	6 583	371 235
Dezember	540	374	26	140	667	2 481	3 105	9 812	433 162
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	271	137	18	116	679	1 044	1 422	4 008	251 191
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2006	2 824	2 604	125	95	4 381	2 473	4 837	540 088	276
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2015 Januar	160	100	9	51	1 007	477	891	128 059	2
Februar	257	171	6	80	1 615	646	1 274	195 246	21
März	261	164	9	88	1 553	674	1 274	189 347	1
April	145	100	7	38	1 108	402	787	113 028	–
Mai	173	114	4	55	1 431	523	977	153 743	4
Juni	266	185	7	74	1 756	695	1 290	206 527	2
Juli	224	142	15	67	1 320	593	1 167	169 850	82
August	142	102	5	35	621	301	583	94 026	2
September	160	99	6	55	985	454	844	133 318	1
Oktober	237	196	5	36	1 373	393	884	122 753	1
November	193	108	1	84	2 249	1 329	1 800	296 047	2
Dezember	374	216	4	154	2 808	1 117	2 211	305 533	3
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	137	86	1	50	1 289	523	894	137 454	1
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten  1 000 EUR
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>271</b>	<b>679,2</b>	<b>1 422</b>	<b>1 044,4</b>	<b>4 008</b>	<b>251 191</b>
Wohngebäude zusammen	235	250,9	1 410	1 038,3	3 992	172 629
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	1	0,9	129	23,9	153	•
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	33	11,7	172	153,6	549	28 997
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	28	13,3	327	227,3	868	•
Unternehmen	63	236,6	895	577,3	2 299	92 692
davon						
Wohnungsunternehmen	46	74,1	591	294,2	1 173	53 106
Immobilienfonds	4	2,8	8	16,9	81	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	– 1,1	1	0,8	3	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	12	160,8	295	265,4	1 042	37 146
Private Haushalte	143	7,9	182	227,1	783	43 099
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 7,0	6	6,7	42	•
Nichtwohngebäude	36	428,3	12	6,2	16	78 562
davon						
Anstaltsgebäude	1	125,3	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	48,2	4	4,7	11	16 035
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	199,6	9	4,6	13	25 811
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	44,8	–	–	–	6 911
Handelsgebäude	5	34,7	9	4,3	11	1 576
Warenlagergebäude	2	93,7	–	–	–	•
Hotels und Gaststätten	4	15,7	–	0,3	2	10 736
Sonstige Nichtwohngebäude	9	55,3	– 1	– 3,1	– 8	•
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	10	180,6	– 1	– 3,1	– 8	36 716
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	20,5	–	–	–	•
Unternehmen	25	370,4	11	6,2	16	57 160
davon						
Wohnungsunternehmen	6	25,2	9	3,6	9	13 095
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	38,7	1	0,5	4	6 264
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	306,5	1	2,0	3	37 801
Private Haushalte	3	– 0,6	1	1,1	6	•
Organisationen o. Erwerbszweck	7	38,1	–	– 1,2	– 6	16 856

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin April 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>116</b>	<b>9,9</b>	<b>132</b>	<b>148,6</b>	<b>496</b>	<b>69 970</b>
Wohngebäude zusammen	98	- 31,9	121	144,6	483	35 175
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	- 1,2	27	37,0	119	9 689
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	11	-	20	16,5	50	•
Unternehmen	21	- 4,6	38	51,4	166	12 412
davon						
Wohnungsunternehmen	13	- 9,7	41	37,0	113	6 960
Immobilienfonds	3	-	- 10	5,0	22	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	- 1,1	1	0,8	3	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	6,2	6	8,7	28	4 512
Private Haushalte	65	- 20,3	57	70,0	225	15 055
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 7,0	6	6,7	42	•
Nichtwohngebäude	18	41,7	11	4,0	13	34 795
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	4,6	3	2,6	8	8 525
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	24,8	9	4,6	13	14 760
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	8,6	-	-	-	•
Handelsgebäude	3	5,3	9	4,3	11	•
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	3	10,9	-	0,3	2	10 355
Sonstige Nichtwohngebäude	5	12,4	- 1	- 3,1	- 8	11 510
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	12,4	- 1	- 3,1	- 8	11 510
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	11	30,2	11	6,2	16	22 993
davon						
Wohnungsunternehmen	4	9,0	9	3,6	9	10 449
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	3	9,0	1	0,5	4	3 622
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	4	12,1	1	2,0	3	8 922
Private Haushalte	3	- 0,6	1	1,1	6	322
Organisationen o. Erwerbszweck	4	12,2	- 1	- 3,3	- 9	11 480

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin April 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>155</b>	<b>764</b>	<b>669,3</b>	<b>1 290</b>	<b>895,9</b>	<b>3 512</b>	<b>181 221</b>
Wohngebäude zusammen	137	523	282,7	1 289	893,7	3 509	137 454
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	86	62	18,6	86	125,2	488	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	2	2,8	2	3,4	11	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	49	447	260,5	1 072	741,3	2 857	113 450
Wohnheime	1	11	0,9	129	23,9	153	•
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	12	59	12,9	145	116,6	430	19 308
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	17	97	13,3	307	210,8	818	29 130
Unternehmen	42	342	241,2	857	525,9	2 133	80 280
davon							
Wohnungsunternehmen	33	128	83,8	550	257,2	1 060	46 146
Immobilienfonds	1	6	2,8	18	12,0	59	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	208	154,7	289	256,7	1 014	•
Private Haushalte	78	84	28,2	125	157,1	558	28 044
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	241	386,6	1	2,1	3	43 767
davon							
Anstaltsgebäude	1	57	125,3	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	29	43,6	1	2,1	3	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	133	174,8	–	–	–	11 051
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	22	36,2	–	–	–	3 511
Handelsgebäude	2	13	29,4	–	–	–	•
Warenlagergebäude	2	92	93,7	–	–	–	•
Hotels und Gaststätten	1	2	4,9	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	4	22	43,0	–	–	–	8 206
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	79	168,2	–	–	–	25 206
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	11	20,5	–	–	–	•
Unternehmen	14	215	340,2	–	–	–	34 167
davon							
Wohnungsunternehmen	2	8	16,2	–	–	–	•
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	18	29,7	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	189	294,4	–	–	–	28 879
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	3	15	25,9	1	2,1	3	•

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
April 2016					
Mitte	19	207,4	446	283,2	55 711
Friedrichshain-Kreuzberg	18	23,5	89	85,4	23 178
Pankow	47	43,5	125	127,7	34 159
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	110,9	49	53,9	16 371
Spandau	12	28,4	14	17,4	7 757
Steglitz-Zehlendorf	19	2,1	21	16,9	5 920
Tempelhof-Schöneberg	8	13,1	15	15,8	6 224
Neukölln	7	- 3,1	18	25,0	4 106
Treptow-Köpenick	40	22,2	45	54,7	10 044
Marzahn-Hellersdorf	54	182,8	331	250,2	64 805
Lichtenberg	15	41,3	262	104,1	18 844
Reinickendorf	16	7,1	7	10,2	4 072
<b>Berlin</b>	<b>271</b>	<b>679,2</b>	<b>1 422</b>	<b>1 044,4</b>	<b>251 191</b>
01.01.-30.04.2016					
Mitte	72	331,9	1 491	829,1	182 901
Friedrichshain-Kreuzberg	78	300,3	449	413,3	128 670
Pankow	207	194,9	695	651,7	156 613
Charlottenburg-Wilmersdorf	96	856,2	1 114	749,0	179 753
Spandau	67	283,6	176	138,0	44 765
Steglitz-Zehlendorf	96	74,3	207	208,6	52 423
Tempelhof-Schöneberg	58	289,4	273	184,2	65 200
Neukölln	63	195,3	410	276,0	60 548
Treptow-Köpenick	170	335,6	603	548,5	102 970
Marzahn-Hellersdorf	275	357,1	755	569,5	134 710
Lichtenberg	122	139,9	802	424,2	70 289
Reinickendorf	82	45,1	264	283,7	54 354
<b>Berlin</b>	<b>1 386</b>	<b>3 403,5</b>	<b>7 239</b>	<b>5 275,9</b>	<b>1 233 196</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
April 2016					
Mitte	10	1,5	20	15,3	10 653
Friedrichshain-Kreuzberg	12	- 2,8	17	23,2	14 016
Pankow	19	2,6	28	30,6	14 984
Charlottenburg-Wilmersdorf	10	4,7	24	26,6	4 532
Spandau	5	- 2,1	8	7,4	960
Steglitz-Zehlendorf	15	- 5,1	14	7,6	3 157
Tempelhof-Schöneberg	4	8,6	- 1	1,7	3 726
Neukölln	3	- 3,8	1	6,3	1 355
Treptow-Köpenick	18	- 0,9	16	20,9	3 632
Marzahn-Hellersdorf	6	9,8	1	1,9	10 072
Lichtenberg	5	- 3,8	4	6,4	654
Reinickendorf	9	1,1	-	0,8	2 229
<b>Berlin</b>	<b>116</b>	<b>9,9</b>	<b>132</b>	<b>148,6</b>	<b>69 970</b>
01.01.-30.04.2016					
Mitte	36	- 8,7	101	66,5	31 647
Friedrichshain-Kreuzberg	38	- 9,2	30	67,9	29 204
Pankow	66	- 7,5	131	141,3	30 134
Charlottenburg-Wilmersdorf	33	215,8	58	68,6	19 378
Spandau	21	29,0	12	14,2	5 641
Steglitz-Zehlendorf	61	- 3,9	69	47,3	16 002
Tempelhof-Schöneberg	25	18,8	71	34,9	23 544
Neukölln	19	- 8,6	- 8	21,0	3 987
Treptow-Köpenick	45	- 7,5	54	61,2	13 574
Marzahn-Hellersdorf	33	- 0,7	18	21,7	15 118
Lichtenberg	23	- 74,2	201	91,1	4 745
Reinickendorf	39	- 58,5	83	90,7	14 330
<b>Berlin</b>	<b>439</b>	<b>84,9</b>	<b>820</b>	<b>726,1</b>	<b>207 304</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin April 2016  
und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					veransch. Kosten 1000 EUR
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
April 2016						
Mitte	7	213	173,2	426	267,9	41 208
Friedrichshain-Kreuzberg	5	35	20,3	72	62,2	7 749
Pankow	25	47	19,5	97	97,2	16 087
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	16	3,6	25	27,3	6 178
Spandau	5	5	3,8	6	10,0	1 237
Steglitz-Zehlendorf	3	3	0,2	6	7,2	1 103
Tempelhof-Schöneberg	3	6	0,6	16	14,1	1 875
Neukölln	4	10	0,6	17	18,6	2 751
Treptow-Köpenick	20	16	5,4	29	33,8	4 552
Marzahn-Hellersdorf	45	116	18,0	330	248,3	35 091
Lichtenberg	9	48	31,4	258	97,7	17 780
Reinickendorf	7	7	6,0	7	9,4	1 843
<b>Berlin</b>	<b>137</b>	<b>523</b>	<b>282,7</b>	<b>1 289</b>	<b>893,7</b>	<b>137 454</b>
01.01.-30.04.2016						
Mitte	29	468	240,0	1 384	756,4	129 965
Friedrichshain-Kreuzberg	30	200	48,7	414	343,3	49 879
Pankow	132	264	94,6	564	510,5	100 606
Charlottenburg-Wilmersdorf	56	460	327,5	1 056	680,4	122 888
Spandau	35	69	17,7	164	123,9	20 169
Steglitz-Zehlendorf	32	84	18,9	137	159,2	26 437
Tempelhof-Schöneberg	19	72	21,0	201	148,5	20 588
Neukölln	41	138	44,2	418	255,0	40 521
Treptow-Köpenick	110	239	101,6	549	487,4	63 317
Marzahn-Hellersdorf	228	270	70,6	736	546,8	83 440
Lichtenberg	91	159	76,7	601	333,1	47 233
Reinickendorf	40	91	18,1	181	193,0	24 174
<b>Berlin</b>	<b>843</b>	<b>2 513</b>	<b>1 079,5</b>	<b>6 405</b>	<b>4 537,4</b>	<b>729 217</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
April 2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	18	13	0,5	18	28,3	4 293
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	0,7	1	1,7	•
Spandau	5	5	3,8	6	10,0	1 237
Steglitz-Zehlendorf	2	2	0,2	2	3,2	•
Tempelhof-Schöneberg	1	1	–	1	1,4	•
Neukölln	3	2	0,6	3	3,8	571
Treptow-Köpenick	18	12	2,9	18	24,6	3 083
Marzahn-Hellersdorf	28	20	6,5	28	40,4	6 466
Lichtenberg	4	3	0,1	4	5,8	806
Reinickendorf	7	7	6,0	7	9,4	1 843
<b>Berlin</b>	<b>87</b>	<b>65</b>	<b>21,4</b>	<b>88</b>	<b>128,5</b>	<b>19 187</b>
01.01.-30.04.2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	92	61	12,6	95	124,4	19 026
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	7	3,3	5	11,3	3 191
Spandau	32	26	14,3	34	49,7	6 424
Steglitz-Zehlendorf	18	21	10,7	18	35,6	6 550
Tempelhof-Schöneberg	12	9	4,5	12	17,6	2 868
Neukölln	26	20	11,4	27	35,2	5 484
Treptow-Köpenick	77	53	19,7	79	105,1	14 445
Marzahn-Hellersdorf	203	125	37,3	206	257,7	34 802
Lichtenberg	78	49	22,7	78	102,4	11 843
Reinickendorf	31	26	13,7	33	45,4	8 017
<b>Berlin</b>	<b>574</b>	<b>397</b>	<b>149,9</b>	<b>587</b>	<b>784,4</b>	<b>112 650</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
April 2016 und 01.01.-30.04.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
April 2016					
Mitte	2	20	32,6	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	1	4	6,0	–	–
Pankow	3	12	21,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	95	102,7	–	–
Spandau	2	14	26,8	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	5	6,9	1	2,1
Tempelhof-Schöneberg	1	2	3,9	–	–
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	2	8	17,6	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	75	154,9	–	–
Lichtenberg	1	8	13,7	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
<b>Berlin</b>	<b>18</b>	<b>241</b>	<b>386,6</b>	<b>1</b>	<b>2,1</b>
01.01.-30.04.2016					
Mitte	7	92	100,6	6	6,1
Friedrichshain-Kreuzberg	10	135	260,8	5	2,2
Pankow	9	87	107,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	229	312,9	–	–
Spandau	11	177	236,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	3	28	59,3	1	2,1
Tempelhof-Schöneberg	14	182	249,6	1	0,9
Neukölln	3	72	159,6	–	–
Treptow-Köpenick	15	129	241,5	–	–
Marzahn-Hellersdorf	14	130	287,3	1	1,1
Lichtenberg	8	93	137,4	–	–
Reinickendorf	3	59	85,6	–	–
<b>Berlin</b>	<b>104</b>	<b>1 412</b>	<b>2 239,0</b>	<b>14</b>	<b>12,4</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.