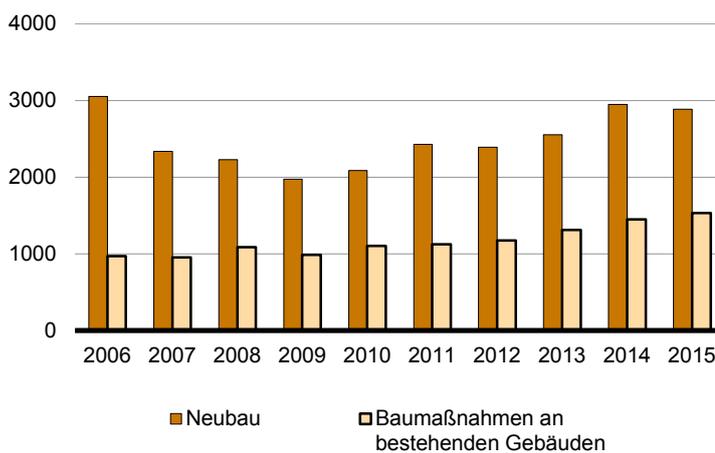


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/16

## Baugenehmigungen in Berlin März 2016

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2006



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 03/16

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Mai 2016**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlertstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2016



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

**Inhaltsverzeichnis**

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

**Tabellen**

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin März 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2006	4 023	2 824	229	970	6 934	6 054	5 019	23 675	1 599 963
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2015 Januar	275	160	15	100	511	1 168	1 389	4 559	260 538
Februar	388	257	29	102	263	1 664	2 465	6 492	316 822
März	416	261	20	135	529	1 649	1 905	5 826	400 279
April	324	145	25	154	498	1 072	1 394	3 763	275 678
Mai	338	173	29	136	667	1 277	1 877	4 736	276 341
Juni	409	266	24	119	1 109	1 477	1 932	5 305	326 597
Juli	359	224	24	111	570	1 453	1 751	5 109	263 848
August	309	142	28	139	316	738	844	2 680	166 932
September	332	160	25	147	270	1 151	1 314	4 018	231 617
Oktober	406	237	28	141	388	1 153	1 678	4 247	252 354
November	325	193	23	109	630	2 038	2 718	6 583	371 235
Dezember	540	374	26	140	667	2 481	3 105	9 812	433 162
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl									
2006	2 824	2 604	125	95	4 381	2 473	4 837	540 088	276
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2015 Januar	160	100	9	51	1 007	477	891	128 059	2
Februar	257	171	6	80	1 615	646	1 274	195 246	21
März	261	164	9	88	1 553	674	1 274	189 347	1
April	145	100	7	38	1 108	402	787	113 028	–
Mai	173	114	4	55	1 431	523	977	153 743	4
Juni	266	185	7	74	1 756	695	1 290	206 527	2
Juli	224	142	15	67	1 320	593	1 167	169 850	82
August	142	102	5	35	621	301	583	94 026	2
September	160	99	6	55	985	454	844	133 318	1
Oktober	237	196	5	36	1 373	393	884	122 753	1
November	193	108	1	84	2 249	1 329	1 800	296 047	2
Dezember	374	216	4	154	2 808	1 117	2 211	305 533	3
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten  1 000 EUR
			insgesamt	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>352</b>	<b>705,7</b>	<b>1 548</b>	<b>1 080,6</b>	<b>3 966</b>	<b>268 166</b>
Wohngebäude zusammen	316	113,3	1 558	1 088,5	4 010	169 354
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	3	24,8	242	64,1	246	17 438
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	51	36,2	470	435,7	1 400	63 500
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	16	39,1	389	186,3	765	37 396
Unternehmen	123	58,4	906	631,4	2 205	90 582
davon						
Wohnungsunternehmen	52	50,8	633	381,0	1 406	62 988
Immobilienfonds	14	– 7,0	108	131,1	328	13 234
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	0,3	24	18,0	87	2 485
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	54	14,4	141	101,2	384	11 875
Private Haushalte	170	14,1	233	255,6	948	36 788
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	1,6	30	15,3	92	4 588
Nichtwohngebäude	36	592,5	– 10	– 7,9	– 44	98 812
davon						
Anstaltsgebäude	1	78,0	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	85,6	3	1,3	3	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	245,2	– 14	– 10,5	– 51	27 087
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	46,7	–	–	–	6 588
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	2	11,7	–	–	–	•
Hotels und Gaststätten	4	48,9	– 14	– 10,5	– 51	7 454
Sonstige Nichtwohngebäude	16	183,6	1	1,3	4	44 162
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	19	264,2	1	1,3	4	56 603
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	10	180,3	–	–	–	40 188
Unternehmen	21	399,9	6	3,2	8	57 710
davon						
Wohnungsunternehmen	2	138,8	–	–	–	•
Immobilienfonds	1	11,3	–	–	–	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	35,2	–	–	–	4 993
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	13	214,6	6	3,2	8	37 373
Private Haushalte	4	13,2	– 16	– 11,2	– 52	•
Organisationen o. Erwerbszweck	1	– 0,8	–	–	–	•

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin März 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>97</b>	<b>- 39,5</b>	<b>128</b>	<b>118,4</b>	<b>406</b>	<b>23 154</b>
Wohngebäude zusammen	88	- 55,3	144	129,6	458	18 162
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	- 13,6	34	37,4	128	3 359
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	-	2	5,5	13	•
Unternehmen	15	- 26,1	47	48,4	160	4 869
davon						
Wohnungsunternehmen	9	- 4,3	13	13,5	48	2 622
Immobilienfonds	2	- 10,4	21	24,5	77	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	1	- 1,4	2	1,4	5	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	- 10,0	11	9,0	30	869
Private Haushalte	68	- 29,2	77	71,1	241	9 110
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	-	18	4,6	44	•
Nichtwohngebäude	9	15,8	- 16	- 11,2	- 52	4 992
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	16,3	- 16	- 11,4	- 53	1 999
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	1	0,9	-	-	-	•
Handelsgebäude	-	-	-	-	-	-
Warenlagergebäude	1	3,2	-	-	-	•
Hotels und Gaststätten	2	12,2	- 16	- 11,4	- 53	•
Sonstige Nichtwohngebäude	5	- 0,5	-	0,3	1	2 993
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	5	- 0,5	-	0,3	1	2 993
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	4	3,5	-	-	-	•
davon						
Wohnungsunternehmen	1	0,9	-	-	-	•
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	2,6	-	-	-	3 845
Private Haushalte	4	13,2	- 16	- 11,2	- 52	304
Organisationen o. Erwerbszweck	1	- 0,8	-	-	-	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin März 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>255</b>	<b>862</b>	<b>745,2</b>	<b>1 420</b>	<b>962,1</b>	<b>3 560</b>	<b>245 012</b>
Wohngebäude zusammen	228	532	168,5	1 414	958,9	3 552	151 192
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	160	112	47,2	160	221,3	871	30 131
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	6	3,4	12	12,3	50	1 963
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	59	373	93,2	1 000	661,2	2 385	101 660
Wohnheime	3	42	24,8	242	64,1	246	17 438
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	37	235	49,8	436	398,3	1 272	60 141
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	14	99	39,1	387	180,8	752	35 647
Unternehmen	108	330	84,5	859	583,0	2 045	85 713
davon							
Wohnungsunternehmen	43	210	55,1	620	367,5	1 358	60 366
Immobilienfonds	12	66	3,3	87	106,6	251	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	8	1,7	22	16,6	82	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	51	46	24,4	130	92,2	354	11 006
Private Haushalte	102	97	43,3	156	184,4	707	27 678
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	6	1,6	12	10,7	48	2 154
Nichtwohngebäude	27	330	576,7	6	3,2	8	93 820
davon							
Anstaltsgebäude	1	22	78,0	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	46	85,6	3	1,3	3	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	114	228,9	2	0,9	2	25 088
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	28	45,7	–	–	–	6 355
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	1	9	8,5	–	–	–	•
Hotels und Gaststätten	2	21	36,7	2	0,9	2	•
Sonstige Nichtwohngebäude	11	149	184,2	1	1,1	3	41 169
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	14	172	264,7	1	1,1	3	53 610
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	10	147	180,3	–	–	–	40 188
Unternehmen	17	183	396,4	6	3,2	8	53 632
davon							
Wohnungsunternehmen	1	56	137,9	–	–	–	•
Immobilienfonds	1	6	11,3	–	–	–	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	5	22	35,2	–	–	–	4 993
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	99	212,1	6	3,2	8	33 528
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2016					
Mitte	17	60,5	369	160,6	32 134
Friedrichshain-Kreuzberg	33	159,2	236	208,5	62 516
Pankow	60	53,7	154	136,8	33 234
Charlottenburg-Wilmersdorf	8	– 2,1	13	13,3	2 039
Spandau	18	29,3	22	25,3	7 593
Steglitz-Zehlendorf	19	8,3	38	29,5	9 982
Tempelhof-Schöneberg	13	47,8	49	24,8	10 612
Neukölln	26	162,6	144	120,3	27 580
Treptow-Köpenick	42	21,6	89	100,3	16 917
Marzahn-Hellersdorf	38	110,4	249	112,7	36 603
Lichtenberg	57	53,9	135	99,7	18 484
Reinickendorf	21	0,6	50	48,7	10 472
<b>Berlin</b>	<b>352</b>	<b>705,7</b>	<b>1 548</b>	<b>1 080,6</b>	<b>268 166</b>
01.01.-31.03.2016					
Mitte	53	124,5	1 045	545,9	127 190
Friedrichshain-Kreuzberg	60	276,8	360	327,9	105 492
Pankow	160	151,3	570	524,0	122 454
Charlottenburg-Wilmersdorf	80	745,2	1 065	695,1	163 382
Spandau	55	255,1	162	120,6	37 008
Steglitz-Zehlendorf	77	72,3	186	191,7	46 503
Tempelhof-Schöneberg	50	276,2	258	168,4	58 976
Neukölln	56	198,4	392	251,0	56 442
Treptow-Köpenick	130	313,4	558	493,9	92 926
Marzahn-Hellersdorf	221	174,3	424	319,3	69 905
Lichtenberg	107	98,6	540	320,1	51 445
Reinickendorf	66	38,0	257	273,5	50 282
<b>Berlin</b>	<b>1 115</b>	<b>2 724,3</b>	<b>5 817</b>	<b>4 231,4</b>	<b>982 005</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
März 2016					
Mitte	7	- 2,1	19	17,4	2 207
Friedrichshain-Kreuzberg	8	4,2	- 4	0,3	3 096
Pankow	15	- 3,3	19	19,3	3 387
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	- 5,4	8	5,6	270
Spandau	4	0,1	2	2,7	275
Steglitz-Zehlendorf	12	- 7,0	30	14,3	4 853
Tempelhof-Schöneberg	4	0,3	3	2,6	547
Neukölln	6	0,8	- 2	5,4	1 248
Treptow-Köpenick	15	- 14,3	33	33,5	2 495
Marzahn-Hellersdorf	9	- 9,6	11	11,4	1 989
Lichtenberg	3	- 0,6	7	2,1	214
Reinickendorf	9	- 2,6	2	4,1	2 573
<b>Berlin</b>	<b>97</b>	<b>- 39,5</b>	<b>128</b>	<b>118,4</b>	<b>23 154</b>
01.01.-31.03.2016					
Mitte	26	- 10,2	81	51,3	20 994
Friedrichshain-Kreuzberg	26	- 6,4	13	44,7	15 188
Pankow	47	- 10,1	103	110,7	15 150
Charlottenburg-Wilmersdorf	23	211,1	34	42,0	14 846
Spandau	16	31,1	4	6,8	4 681
Steglitz-Zehlendorf	46	1,1	55	39,7	12 845
Tempelhof-Schöneberg	21	10,2	72	33,2	19 818
Neukölln	16	- 4,8	- 9	14,7	2 632
Treptow-Köpenick	27	- 6,6	38	40,3	9 942
Marzahn-Hellersdorf	27	- 10,5	17	19,7	5 046
Lichtenberg	18	- 70,4	197	84,7	4 091
Reinickendorf	30	- 59,6	83	89,9	12 101
<b>Berlin</b>	<b>323</b>	<b>75,0</b>	<b>688</b>	<b>577,5</b>	<b>137 334</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin März 2016  
und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2016						
Mitte	7	90	23,0	350	143,3	22 962
Friedrichshain-Kreuzberg	19	126	20,7	235	206,0	29 683
Pankow	43	58	11,0	135	117,5	18 540
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	4	1,7	5	7,7	•
Spandau	12	13	7,9	20	22,6	3 285
Steglitz-Zehlendorf	6	8	4,6	8	15,2	2 434
Tempelhof-Schöneberg	5	14	10,6	46	22,2	•
Neukölln	19	55	23,9	146	114,9	15 845
Treptow-Köpenick	26	35	15,7	56	66,8	10 113
Marzahn-Hellersdorf	25	59	22,7	237	100,3	22 766
Lichtenberg	52	48	23,6	128	97,7	11 383
Reinickendorf	12	22	3,2	48	44,7	7 899
<b>Berlin</b>	<b>228</b>	<b>532</b>	<b>168,5</b>	<b>1 414</b>	<b>958,9</b>	<b>151 192</b>
01.01.-31.03.2016						
Mitte	22	255	66,8	958	488,5	88 757
Friedrichshain-Kreuzberg	25	165	28,4	342	281,0	42 130
Pankow	107	216	75,1	467	413,3	84 519
Charlottenburg-Wilmersdorf	52	443	323,9	1 031	653,1	116 710
Spandau	30	64	13,9	158	113,8	18 932
Steglitz-Zehlendorf	29	81	18,7	131	152,0	25 334
Tempelhof-Schöneberg	16	66	20,4	185	134,3	18 713
Neukölln	37	128	43,6	401	236,4	37 770
Treptow-Köpenick	90	223	96,2	520	453,6	58 765
Marzahn-Hellersdorf	183	154	52,5	406	298,5	48 349
Lichtenberg	82	111	45,3	343	235,4	29 453
Reinickendorf	33	84	12,1	174	183,6	22 331
<b>Berlin</b>	<b>706</b>	<b>1 990</b>	<b>796,8</b>	<b>5 116</b>	<b>3 643,6</b>	<b>591 763</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
März 2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	32	20	3,5	35	42,7	6 568
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	2	0,7	1	3,7	•
Spandau	11	9	6,4	11	16,9	1 936
Steglitz-Zehlendorf	5	5	2,5	5	9,6	1 513
Tempelhof-Schöneberg	3	3	2,8	3	5,0	•
Neukölln	14	11	7,4	15	18,2	2 505
Treptow-Köpenick	22	16	7,5	23	32,3	4 863
Marzahn-Hellersdorf	20	14	3,1	21	29,4	4 036
Lichtenberg	49	30	14,0	49	63,0	6 666
Reinickendorf	9	7	2,8	9	12,7	2 223
<b>Berlin</b>	<b>166</b>	<b>117</b>	<b>50,6</b>	<b>172</b>	<b>233,6</b>	<b>32 094</b>
01.01.-31.03.2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	74	48	12,0	77	96,1	14 733
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	6	2,6	4	9,6	2 829
Spandau	27	21	10,5	28	39,6	5 187
Steglitz-Zehlendorf	16	19	10,5	16	32,4	6 262
Tempelhof-Schöneberg	11	9	4,5	11	16,2	2 630
Neukölln	23	18	10,7	24	31,5	4 913
Treptow-Köpenick	59	41	16,8	61	80,5	11 362
Marzahn-Hellersdorf	175	105	30,8	178	217,3	28 336
Lichtenberg	74	47	22,5	74	96,7	11 037
Reinickendorf	24	19	7,7	26	36,0	6 174
<b>Berlin</b>	<b>487</b>	<b>332</b>	<b>128,5</b>	<b>499</b>	<b>655,9</b>	<b>93 463</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
März 2016 und 01.01.-31.03.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
März 2016					
Mitte	3	51	39,5	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	6	75	134,3	5	2,2
Pankow	2	42	46,0	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	1	1,6	–	–
Spandau	2	12	21,2	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	6	10,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	4	22	36,8	–	–
Neukölln	1	56	137,9	–	–
Treptow-Köpenick	1	11	20,3	–	–
Marzahn-Hellersdorf	4	38	97,4	1	1,1
Lichtenberg	2	17	31,0	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
<b>Berlin</b>	<b>27</b>	<b>330</b>	<b>576,7</b>	<b>6</b>	<b>3,2</b>
01.01.-31.03.2016					
Mitte	5	73	68,0	6	6,1
Friedrichshain-Kreuzberg	9	131	254,8	5	2,2
Pankow	6	75	86,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	134	210,2	–	–
Spandau	9	163	210,1	–	–
Steglitz-Zehlendorf	2	23	52,4	–	–
Tempelhof-Schöneberg	13	180	245,7	1	0,9
Neukölln	3	72	159,6	–	–
Treptow-Köpenick	13	121	223,8	–	–
Marzahn-Hellersdorf	11	55	132,3	1	1,1
Lichtenberg	7	85	123,7	–	–
Reinickendorf	3	59	85,6	–	–
<b>Berlin</b>	<b>86</b>	<b>1 171</b>	<b>1 852,5</b>	<b>13</b>	<b>10,3</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de)  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.