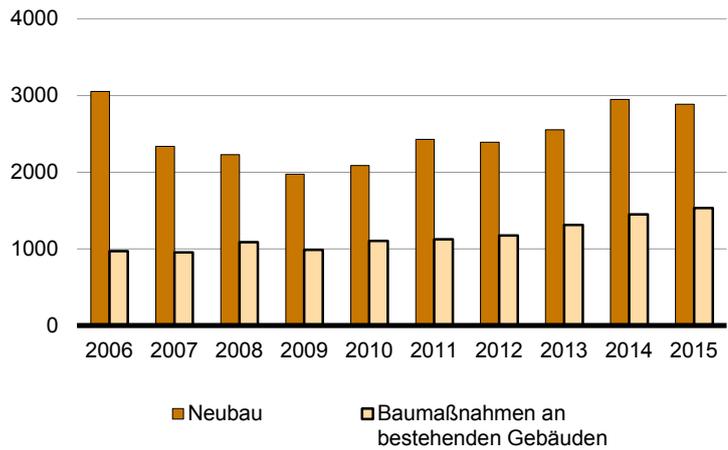


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 02/16

## Baugenehmigungen in Berlin Februar 2016

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2006



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 02/16

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **April 2016**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlertstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2016



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

**Inhaltsverzeichnis**

	Seite
<a href="#">Metadaten zu dieser Statistik (externer Link)</a>	
<b>Tabellen</b>	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2006	4 023	2 824	229	970	6 934	6 054	5 019	23 675	1 599 963
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2015 Januar	275	160	15	100	511	1 168	1 389	4 559	260 538
Februar	388	257	29	102	263	1 664	2 465	6 492	316 822
März	416	261	20	135	529	1 649	1 905	5 826	400 279
April	324	145	25	154	498	1 072	1 394	3 763	275 678
Mai	338	173	29	136	667	1 277	1 877	4 736	276 341
Juni	409	266	24	119	1 109	1 477	1 932	5 305	326 597
Juli	359	224	24	111	570	1 453	1 751	5 109	263 848
August	309	142	28	139	316	738	844	2 680	166 932
September	332	160	25	147	270	1 151	1 314	4 018	231 617
Oktober	406	237	28	141	388	1 153	1 678	4 247	252 354
November	325	193	23	109	630	2 038	2 718	6 583	371 235
Dezember	540	374	26	140	667	2 481	3 105	9 812	433 162
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl									
2006	2 824	2 604	125	95	4 381	2 473	4 837	540 088	276
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2015 Januar	160	100	9	51	1 007	477	891	128 059	2
Februar	257	171	6	80	1 615	646	1 274	195 246	21
März	261	164	9	88	1 553	674	1 274	189 347	1
April	145	100	7	38	1 108	402	787	113 028	–
Mai	173	114	4	55	1 431	523	977	153 743	4
Juni	266	185	7	74	1 756	695	1 290	206 527	2
Juli	224	142	15	67	1 320	593	1 167	169 850	82
August	142	102	5	35	621	301	583	94 026	2
September	160	99	6	55	985	454	844	133 318	1
Oktober	237	196	5	36	1 373	393	884	122 753	1
November	193	108	1	84	2 249	1 329	1 800	296 047	2
Dezember	374	216	4	154	2 808	1 117	2 211	305 533	3
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>391</b>	<b>963,0</b>	<b>2 221</b>	<b>1 591,8</b>	<b>5 740</b>	<b>341 977</b>
Wohngebäude zusammen	349	196,7	2 203	1 577,3	5 677	252 099
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	4	1,9	83	89,5	130	7 489
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	57	71,2	563	445,2	1 499	81 957
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	8,9	133	86,8	326	10 427
Unternehmen	156	164,5	1 757	1 158,7	4 087	181 509
davon						
Wohnungsunternehmen	72	130,3	1 507	953,0	3 267	156 038
Immobilienfonds	12	– 0,1	40	32,3	124	5 894
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	0,7	4	3,6	16	361
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	68	33,6	206	169,8	680	19 216
Private Haushalte	186	21,5	280	313,4	1 185	56 417
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	1,9	33	18,4	79	3 746
Nichtwohngebäude						
davon	42	766,3	18	14,5	63	89 878
Anstaltsgebäude	1	1,4	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	110,8	16	12,8	58	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	24	554,7	1	0,9	2	37 923
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	186,1	1	0,9	2	18 238
Handelsgebäude	8	137,0	–	–	–	11 235
Warenlagergebäude	4	156,7	–	–	–	6 053
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	9	99,5	1	0,8	3	34 481
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	11	112,2	1	0,8	3	35 501
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	5	44,3	1	0,8	3	27 108
Unternehmen	32	701,3	17	13,7	60	56 150
davon						
Wohnungsunternehmen	2	82,1	–	–	–	•
Immobilienfonds	1	0,7	–	0,9	– 1	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	162,7	1	0,9	2	11 965
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	23	455,9	16	11,9	59	33 593
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	5	20,7	–	–	–	6 620

#### 4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Februar 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>120</b>	<b>6,6</b>	<b>176</b>	<b>172,4</b>	<b>638</b>	<b>61 588</b>
Wohngebäude zusammen	109	- 45,9	159	158,8	577	34 837
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	2	-	4	- 0,5	- 1	•
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	24	- 11,8	50	48,8	181	11 910
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	38	- 22,8	106	93,1	318	14 845
davon						
Wohnungsunternehmen	21	- 14,7	73	64,4	204	9 152
Immobilienfonds	10	- 1,1	21	16,7	70	3 490
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	- 7,0	12	12,0	44	2 203
Private Haushalte	68	- 23,1	48	65,6	256	18 945
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	-	5	0,2	3	1 047
Nichtwohngebäude	11	52,5	17	13,6	61	26 751
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	6,5	16	12,8	58	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	34,9	-	-	-	•
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	6,1	-	-	-	•
Handelsgebäude	3	28,8	-	-	-	1 550
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	4	11,1	1	0,8	3	16 278
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	11,1	1	0,8	3	16 278
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	2,1	1	0,8	3	•
Unternehmen	6	35,6	16	12,8	58	5 937
davon						
Wohnungsunternehmen	-	-	-	-	-	-
Immobilienfonds	1	0,7	-	0,9	- 1	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	5	34,9	16	11,9	59	•
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-
Organisationen o. Erwerbszweck	3	14,9	-	-	-	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Februar 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>271</b>	<b>1 211</b>	<b>956,4</b>	<b>2 045</b>	<b>1 419,4</b>	<b>5 102</b>	<b>280 389</b>
Wohngebäude zusammen	240	715	242,6	2 044	1 418,5	5 100	217 262
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	170	111	39,3	170	223,0	892	31 430
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	1,9	8	7,8	26	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	64	562	199,7	1 787	1 097,7	4 051	178 112
Wohnheime	2	38	1,9	79	90,0	131	•
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	33	218	83,0	513	396,4	1 318	70 047
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	39	8,9	133	86,8	326	•
Unternehmen	118	544	187,3	1 651	1 065,7	3 769	166 664
davon							
Wohnungsunternehmen	51	462	145,0	1 434	888,6	3 063	146 886
Immobilienfonds	2	8	1,0	19	15,6	54	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	2	0,7	4	3,6	16	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	61	72	40,7	194	157,8	636	17 013
Private Haushalte	118	123	44,6	232	247,8	929	37 472
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	9	1,9	28	18,2	76	•
Nichtwohngebäude	31	496	713,8	1	0,9	2	63 127
davon							
Anstaltsgebäude	1	1	1,4	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	43	104,3	–	–	–	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	391	519,8	1	0,9	2	31 784
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	147	179,9	1	0,9	2	13 649
Handelsgebäude	5	71	108,3	–	–	–	9 685
Warenlagergebäude	4	141	156,7	–	–	–	6 053
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	5	61	88,4	–	–	–	18 203
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	75	101,1	–	–	–	19 223
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	3	42	42,2	–	–	–	•
Unternehmen	26	451	665,8	1	0,9	2	50 213
davon							
Wohnungsunternehmen	2	32	82,1	–	–	–	•
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	6	136	162,7	1	0,9	2	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	284	421,0	–	–	–	28 510
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	2	3	5,9	–	–	–	•

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Februar 2016					
Mitte	28	35,6	639	355,2	75 804
Friedrichshain-Kreuzberg	15	66,0	68	60,3	16 856
Pankow	47	45,6	145	140,0	32 178
Charlottenburg-Wilmersdorf	14	56,2	242	145,2	30 839
Spandau	24	176,7	90	72,9	21 776
Steglitz-Zehlendorf	33	53,7	116	124,8	27 352
Tempelhof-Schöneberg	16	170,2	89	64,2	28 996
Neukölln	11	7,2	161	60,9	8 047
Treptow-Köpenick	58	258,1	327	249,5	55 979
Marzahn-Hellersdorf	102	31,0	100	116,8	16 672
Lichtenberg	24	55,5	178	109,8	19 107
Reinickendorf	19	7,5	66	92,3	8 371
<b>Berlin</b>	<b>391</b>	<b>963,0</b>	<b>2 221</b>	<b>1 591,8</b>	<b>341 977</b>
01.01.-29.02.2016					
Mitte	36	64,1	676	385,3	95 056
Friedrichshain-Kreuzberg	27	117,6	124	119,5	42 976
Pankow	100	97,6	416	387,2	89 220
Charlottenburg-Wilmersdorf	72	747,3	1 052	681,7	161 343
Spandau	37	225,8	140	95,3	29 415
Steglitz-Zehlendorf	58	64,0	148	162,2	36 521
Tempelhof-Schöneberg	37	228,4	209	143,6	48 364
Neukölln	30	35,8	248	130,7	28 862
Treptow-Köpenick	88	291,8	469	393,6	76 009
Marzahn-Hellersdorf	183	63,9	175	206,6	33 302
Lichtenberg	50	44,7	405	220,4	32 961
Reinickendorf	45	37,5	207	224,8	39 810
<b>Berlin</b>	<b>763</b>	<b>2 018,5</b>	<b>4 269</b>	<b>3 150,8</b>	<b>713 839</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Februar 2016					
Mitte	14	– 7,7	46	22,9	12 051
Friedrichshain-Kreuzberg	10	– 6,4	16	17,5	3 664
Pankow	14	0,3	43	43,5	7 297
Charlottenburg-Wilmersdorf	9	0,7	19	19,5	5 263
Spandau	7	– 2,1	2	2,9	820
Steglitz-Zehlendorf	17	7,0	9	12,0	3 985
Tempelhof-Schöneberg	6	22,3	3	4,6	15 939
Neukölln	5	– 6,1	5	8,6	1 028
Treptow-Köpenick	6	7,2	5	5,1	5 580
Marzahn-Hellersdorf	11	– 1,0	4	5,8	2 196
Lichtenberg	10	– 13,5	17	20,9	1 281
Reinickendorf	11	5,9	7	9,0	2 484
<b>Berlin</b>	<b>120</b>	<b>6,6</b>	<b>176</b>	<b>172,4</b>	<b>61 588</b>
01.01.-29.02.2016					
Mitte	19	– 8,1	62	33,9	18 787
Friedrichshain-Kreuzberg	18	– 10,5	17	44,4	12 092
Pankow	32	– 6,9	84	91,4	11 763
Charlottenburg-Wilmersdorf	18	216,6	26	36,3	14 576
Spandau	12	31,0	2	4,1	4 406
Steglitz-Zehlendorf	34	8,1	25	25,4	7 992
Tempelhof-Schöneberg	17	9,9	69	30,6	19 271
Neukölln	10	– 5,6	– 7	9,3	1 384
Treptow-Köpenick	12	7,7	5	6,8	7 447
Marzahn-Hellersdorf	18	– 0,9	6	8,4	3 057
Lichtenberg	15	– 69,7	190	82,6	3 877
Reinickendorf	21	– 57,0	81	85,9	9 528
<b>Berlin</b>	<b>226</b>	<b>114,5</b>	<b>560</b>	<b>459,1</b>	<b>114 180</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Februar 2016  
und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Februar 2016						
Mitte	14	158	43,3	593	332,3	63 753
Friedrichshain-Kreuzberg	3	21	6,8	52	42,9	7 055
Pankow	30	49	15,5	102	96,5	16 074
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	88	55,6	223	125,7	25 576
Spandau	12	40	2,4	88	69,9	12 066
Steglitz-Zehlendorf	15	58	5,0	107	112,9	17 738
Tempelhof-Schöneberg	4	26	5,6	85	58,6	5 346
Neukölln	6	30	13,3	156	52,3	7 019
Treptow-Köpenick	44	118	65,4	322	244,3	33 049
Marzahn-Hellersdorf	88	52	17,2	96	110,9	13 309
Lichtenberg	11	40	11,0	161	88,9	10 390
Reinickendorf	8	35	1,7	59	83,4	5 887
<b>Berlin</b>	<b>240</b>	<b>715</b>	<b>242,6</b>	<b>2 044</b>	<b>1 418,5</b>	<b>217 262</b>
01.01.-29.02.2016						
Mitte	15	165	43,7	608	345,2	65 795
Friedrichshain-Kreuzberg	6	38	7,7	107	75,0	12 447
Pankow	64	158	64,1	332	295,8	65 979
Charlottenburg-Wilmersdorf	50	439	322,2	1 026	645,4	115 110
Spandau	18	51	6,0	138	91,2	15 647
Steglitz-Zehlendorf	23	73	14,2	123	136,8	22 900
Tempelhof-Schöneberg	11	51	9,8	139	112,1	14 031
Neukölln	18	73	19,7	255	121,5	21 925
Treptow-Köpenick	64	188	80,5	464	386,8	48 652
Marzahn-Hellersdorf	158	96	29,9	169	198,2	25 583
Lichtenberg	30	63	21,7	215	137,8	18 070
Reinickendorf	21	62	8,9	126	138,9	14 432
<b>Berlin</b>	<b>478</b>	<b>1 458</b>	<b>628,3</b>	<b>3 702</b>	<b>2 684,7</b>	<b>440 571</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Februar 2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	23	16	6,1	23	30,1	4 821
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	3	1,6	2	4,3	•
Spandau	11	8	2,4	12	15,3	2 216
Steglitz-Zehlendorf	5	5	2,9	5	9,5	1 481
Tempelhof-Schöneberg	3	2	1,4	3	4,5	•
Neukölln	3	3	2,0	3	5,6	1 068
Treptow-Köpenick	25	16	6,4	26	31,6	4 255
Marzahn-Hellersdorf	86	49	15,4	87	104,3	12 517
Lichtenberg	9	7	1,4	9	14,2	1 983
Reinickendorf	7	6	1,7	8	11,5	1 987
<b>Berlin</b>	<b>174</b>	<b>115</b>	<b>41,1</b>	<b>178</b>	<b>230,8</b>	<b>32 551</b>
01.01.-29.02.2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	42	28	8,6	42	53,4	8 165
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	4	1,9	3	5,9	1 929
Spandau	16	12	4,1	17	22,8	3 251
Steglitz-Zehlendorf	11	14	7,9	11	22,8	4 749
Tempelhof-Schöneberg	8	6	1,7	8	11,2	1 746
Neukölln	9	7	3,3	9	13,3	2 408
Treptow-Köpenick	37	25	9,3	38	48,1	6 499
Marzahn-Hellersdorf	155	91	27,7	157	187,9	24 300
Lichtenberg	25	17	8,6	25	33,7	4 371
Reinickendorf	15	12	4,9	17	23,3	3 951
<b>Berlin</b>	<b>321</b>	<b>215</b>	<b>77,9</b>	<b>327</b>	<b>422,3</b>	<b>61 369</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Februar 2016 und 01.01.-29.02.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>
Februar 2016					
Mitte	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	2	27	65,5	–	–
Pankow	3	27	29,7	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	–	–	–	–	–
Spandau	5	148	176,4	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	17	41,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	6	121	142,2	1	0,9
Neukölln	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	8	101	185,5	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	7	14,7	–	–
Lichtenberg	3	46	58,0	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
<b>Berlin</b>	<b>31</b>	<b>496</b>	<b>713,8</b>	<b>1</b>	<b>0,9</b>
01.01.-29.02.2016					
Mitte	2	21	28,5	6	6,1
Friedrichshain-Kreuzberg	3	56	120,5	–	–
Pankow	4	33	40,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	4	133	208,6	–	–
Spandau	7	151	188,9	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	17	41,7	–	–
Tempelhof-Schöneberg	9	158	208,8	1	0,9
Neukölln	2	16	21,7	–	–
Treptow-Köpenick	12	110	203,6	–	–
Marzahn-Hellersdorf	7	17	34,9	–	–
Lichtenberg	5	68	92,7	–	–
Reinickendorf	3	59	85,6	–	–
<b>Berlin</b>	<b>59</b>	<b>841</b>	<b>1 275,8</b>	<b>7</b>	<b>7,0</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.