

Statistischer Bericht

F II 1 - m 12/07

┌ Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
Dezember und Jahr 2007

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Tel. 030 9021-3434
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. (030) 9021 3603/3843/3355
Fax (030) 9028 4014
9021 3599
bau@statistik-bbb.de

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Dortustraße 46
14467 Potsdam
Telefon: 0331 39444
Fax: 0331 39418
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Statistischer Bericht

F II 1 - m 12/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Erscheinungsfolge: monatlich

Preis:

Print-Version: 6,00 EUR
Excel-Version: 16,00 EUR

Zeichenerklärung:

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorbemerkung	2
Baugenehmigungen	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken	9
Baugenehmigungen im Jahr 2007	
8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	10
9. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	11
10. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Fertigteilbauweise im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	12
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Art der Beheizung	13
12. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und vorwiegend verwendeter Heizenergie	14
13. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und vorwiegend verwendetem Baustoff	15
14. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse	16
15. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Haustypen	17

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Erstes Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2007	4 783	4 365	256	162	6 223	3 493	6 830	725 678	98
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	466	418	24	24	710	365	718	70 576	5
April	371	338	21	12	452	249	488	52 473	3
Mai	423	390	18	15	533	304	580	60 933	6
Juni	429	386	24	19	519	312	603	64 006	3
Juli	486	444	31	11	610	351	705	72 306	2
August	452	422	19	11	556	323	628	69 023	12
September	426	400	15	11	571	328	624	69 021	61
Oktober	403	352	24	27	629	353	687	74 646	2
November	417	391	22	4	455	281	547	60 264	1
Dezember	347	310	26	11	485	248	504	53 469	-

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	559	853,0	543	595,4	2 483	157 995
Wohngebäude zusammen	464	14,4	541	593,3	2 472	66 710
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	2	0,7	- 1	- 1,5	10	392
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	-	2	1,5	- 2	645
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	4	- 1,6	4	3,8	19	387
Unternehmen	94	11,7	163	142,9	606	20 847
davon						
Wohnungsunternehmen	73	11,0	133	119,7	501	16 096
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	21	0,8	30	23,2	105	4 751
private Haushalte	366	4,3	374	446,5	1 847	45 476
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	95	838,6	2	2,1	11	91 285
davon						
Anstaltsgebäude	3	47,8	-	-	-	4 262
Büro- und Verwaltungsgebäude	14	45,2	2	0,2	8	12 240
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	28,5	1	2,1	8	584
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	47	437,5	- 1	0,2	- 5	21 931
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	14	302,5	1	0,3	1	13 500
Handels- und Lagergebäude	22	121,5	-	1,0	-	7 209
Hotels und Gaststätten	4	2,8	- 1	- 0,8	- 3	905
sonstige Nichtwohngebäude	22	279,6	-	- 0,4	-	52 268
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	21	331,3	1	- 0,1	2	56 249
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	20	280,0	1	- 0,1	2	56 251
Unternehmen	55	523,1	2	0,7	9	31 731
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	9	31,8	-	0,4	2	444
Produzierendes Gewerbe	13	363,5	1	0,3	1	16 974
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	33	127,8	1	- 0,1	6	14 313
darunter						
Immobilienfonds	3	13,8	-	-	-	981
private Haushalte	16	19,0	- 1	1,6	-	1 950
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	16,6	-	-	-	1 353

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	398	798	773,8	485	504,2	2 166	130 676
Wohngebäude zusammen	347	248	69,9	485	504,2	2 166	53 469
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	310	191	56,9	310	386,0	1 628	41 534
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	26	25	7,9	52	51,5	232	5 236
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	10	31	4,4	123	66,7	298	6 507
Wohnheime	1	1	0,7	-	-	8	192
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	-	-	-	-	-	-	-
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	-	2	-	6	60
Unternehmen	82	63	15,0	177	137,2	621	15 045
davon							
Wohnungsunternehmen	67	53	10,5	151	118,6	528	13 278
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	15	10	4,6	26	18,6	93	1 767
private Haushalte	264	184	54,9	306	365,7	1 539	38 364
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	51	550	703,9	-	-	-	77 207
davon							
Anstaltsgebäude	1	25	46,2	-	-	-	4 100
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	14	33,8	-	-	-	3 442
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	15	26,1	-	-	-	315
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	348	414,1	-	-	-	19 366
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	273	295,2	-	-	-	13 159
Handels- und Lagergebäude	14	72	110,7	-	-	-	5 941
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Nichtwohngebäude	12	149	183,7	-	-	-	49 984
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	13	180	234,7	-	-	-	54 204
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	9	149	179,0	-	-	-	49 566
Unternehmen	33	385	492,5	-	-	-	25 371
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	5	15	26,1	-	-	-	315
Produzierendes Gewerbe	10	309	356,8	-	-	-	16 705
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	62	109,6	-	-	-	8 351
darunter							
Immobilienfonds	2	7	11,4	-	-	-	801
private Haushalte	6	9	16,5	-	-	-	981
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	7	15,9	-	-	-	1 289

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Dezember 2007						
Brandenburg an der Havel	3	2	1,1	3	3,3	383
Cottbus	5	6	3,9	24	12,1	1 419
Frankfurt (Oder)	2	1	0,6	2	2,1	238
Potsdam	9	24	2,7	84	50,5	5 343
Barnim	74	44	7,6	77	91,8	9 376
Dahme-Spreewald	35	24	10,9	40	46,1	4 661
Elbe-Elster	-	-	-	-	-	-
Havelland	28	16	2,1	30	34,0	3 249
Märkisch-Oderland	15	10	3,8	16	18,2	1 976
Oberhavel	23	16	5,2	23	29,4	3 651
Oberspreewald-Lausitz	3	2	0,8	3	3,5	392
Oder-Spree	12	14	1,9	30	30,5	2 704
Ostprignitz-Ruppin	8	7	3,4	9	12,7	1 398
Potsdam-Mittelmark	89	56	19,0	99	116,1	13 383
Prignitz	3	2	0,6	3	4,8	428
Spree-Neiße	4	3	1,1	6	4,6	550
Teltow-Fläming	30	18	3,4	31	38,7	3 728
Uckermark	4	3	1,9	5	5,9	590
Land Brandenburg	347	248	69,9	485	504,2	53 469
darunter engerer Verflechtungsraum	281	197	51,1	389	404,6	43 100
01.01.-31.12.2007						
Brandenburg an der Havel	72	60	26,5	126	129,1	11 583
Cottbus	115	103	55,3	214	213,6	20 291
Frankfurt (Oder)	72	71	37,9	159	137,8	13 700
Potsdam	283	333	169,9	686	682,8	68 800
Barnim	449	272	64,9	470	547,2	56 938
Dahme-Spreewald	375	263	96,6	472	507,2	50 852
Elbe-Elster	42	44	21,5	89	75,1	8 027
Havelland	511	347	100,4	602	685,8	72 984
Märkisch-Oderland	378	257	118,5	448	501,9	51 262
Oberhavel	619	444	184,3	767	856,8	96 853
Oberspreewald-Lausitz	46	39	22,5	65	63,5	8 530
Oder-Spree	311	212	90,6	376	417,4	43 767
Ostprignitz-Ruppin	83	55	23,6	91	104,7	10 749
Potsdam-Mittelmark	788	553	271,7	874	1 063,4	120 928
Prignitz	44	31	10,6	47	59,8	6 025
Spree-Neiße	93	68	26,8	135	135,8	13 410
Teltow-Fläming	387	248	79,5	416	491,3	51 530
Uckermark	115	94	37,4	186	156,4	19 449
Land Brandenburg	4 783	3 493	1 438,3	6 223	6 829,5	725 678
darunter engerer Verflechtungsraum	3 518	2 527	1 017,3	4 425	4 992,8	531 989

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen
im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Dezember 2007						
Brandenburg an der Havel	3	2	1,1	3	3,3	383
Cottbus	3	2	0,6	3	2,8	317
Frankfurt (Oder)	2	1	0,6	2	2,1	238
Potsdam	3	4	2,0	4	7,4	901
Barnim	74	44	7,6	77	91,8	9 376
Dahme-Spreewald	35	24	10,9	40	46,1	4 661
Elbe-Elster	-	-	-	-	-	-
Havelland	28	16	2,1	30	34,0	3 249
Märkisch-Oderland	15	10	3,8	16	18,2	1 976
Oberhavel	23	16	5,2	23	29,4	3 651
Oberspreewald-Lausitz	3	2	0,8	3	3,5	392
Oder-Spree	10	8	1,1	11	17,6	1 739
Ostprignitz-Ruppin	8	7	3,4	9	12,7	1 398
Potsdam-Mittelmark	89	56	19,0	99	116,1	13 383
Prignitz	3	2	0,6	3	4,8	428
Spree-Neiße	3	2	0,7	3	3,2	360
Teltow-Fläming	30	18	3,4	31	38,7	3 728
Uckermark	4	3	1,9	5	5,9	590
Land Brandenburg	336	216	64,8	362	437,5	46 770
darunter engerer Verflechtungsraum	274	172	49,6	294	350,5	37 858
01.01.-31.12.2007						
Brandenburg an der Havel	64	38	11,9	66	80,1	8 158
Cottbus	100	65	36,0	104	127,2	12 842
Frankfurt (Oder)	53	33	20,9	57	61,8	6 819
Potsdam	242	167	79,5	255	346,6	35 834
Barnim	448	270	64,9	466	544,4	56 660
Dahme-Spreewald	368	238	90,3	394	456,9	46 220
Elbe-Elster	39	29	13,8	40	51,8	5 822
Havelland	499	322	88,1	526	641,0	67 488
Märkisch-Oderland	369	228	105,2	385	453,7	45 967
Oberhavel	611	394	155,2	644	767,0	87 652
Oberspreewald-Lausitz	44	28	16,2	47	54,8	5 795
Oder-Spree	301	189	83,6	318	372,9	39 730
Ostprignitz-Ruppin	82	54	23,6	88	102,5	10 564
Potsdam-Mittelmark	779	539	265,4	834	1 036,0	118 047
Prignitz	43	30	9,4	43	57,0	5 625
Spree-Neiße	88	54	21,6	91	107,2	10 540
Teltow-Fläming	383	239	73,5	399	475,3	49 760
Uckermark	108	66	23,0	120	121,9	12 463
Land Brandenburg	4 621	2 983	1 181,9	4 877	5 858,0	625 986
darunter engerer Verflechtungsraum	3 432	2 221	868,4	3 620	4 387,2	472 521

6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Dezember 2007						
Brandenburg an der Havel	1	0	1,4	-	-	28
Cottbus	1	4	8,5	-	-	945
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	5	124	147,4	-	-	46 069
Barnim	3	26	48,7	-	-	4 241
Dahme-Spreewald	2	3	6,8	-	-	384
Elbe-Elster	2	7	11,3	-	-	761
Havelland	5	24	27,3	-	-	2 491
Märkisch-Oderland	3	5	7,6	-	-	512
Oberhavel	2	26	35,2	-	-	1 350
Oberspreewald-Lausitz	1	4	5,0	-	-	300
Oder-Spree	1	0	1,1	-	-	110
Ostprignitz-Ruppin	6	18	27,0	-	-	1 476
Potsdam-Mittelmark	5	9	23,2	-	-	2 157
Prignitz	5	259	283,6	-	-	12 206
Spree-Neiße	3	3	8,3	-	-	423
Teltow-Fläming	5	37	60,1	-	-	3 684
Uckermark	1	1	1,4	-	-	70
Land Brandenburg	51	550	703,9	-	-	77 207
darunter engerer Verflechtungsraum	18	165	224,5	-	-	53 373
01.01.-31.12.2007						
Brandenburg an der Havel	17	56	99,4	-	-	4 885
Cottbus	16	81	110,2	1	1,5	8 979
Frankfurt (Oder)	10	79	115,7	52	26,9	14 140
Potsdam	31	270	369,3	1	0,8	88 060
Barnim	60	298	511,6	2	2,0	28 564
Dahme-Spreewald	55	477	623,0	3	2,5	47 230
Elbe-Elster	54	275	454,2	-	-	24 912
Havelland	52	275	579,7	10	5,2	32 729
Märkisch-Oderland	38	105	190,0	-	-	7 847
Oberhavel	30	171	255,2	1	1,1	23 258
Oberspreewald-Lausitz	12	29	42,7	-	-	3 141
Oder-Spree	60	499	707,4	5	4,8	25 919
Ostprignitz-Ruppin	39	121	220,6	3	1,0	17 039
Potsdam-Mittelmark	64	477	593,9	11	7,5	30 783
Prignitz	40	410	533,5	1	0,6	26 851
Spree-Neiße	59	240	348,0	3	3,5	21 696
Teltow-Fläming	61	778	669,1	4	4,2	42 945
Uckermark	37	177	221,7	1	0,6	9 888
Land Brandenburg	735	4 817	6 645,3	98	62,2	458 866
darunter engerer Verflechtungsraum	279	1 974	2 691,5	21	14,8	237 045

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2007 und 01.01.-31.12.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Dezember 2007					
Brandenburg an der Havel	11	5,8	- 13	4,2	4 997
Cottbus	12	14,2	20	14,7	4 648
Frankfurt (Oder)	5	- 0,5	4	4,1	624
Potsdam	20	149,1	87	54,3	52 365
Barnim	102	51,3	89	108,0	19 193
Dahme-Spreewald	53	22,5	46	54,3	6 623
Elbe-Elster	12	13,8	-	2,0	1 344
Havelland	42	30,6	34	38,7	6 794
Märkisch-Oderland	21	11,9	17	19,1	2 590
Oberhavel	33	34,6	26	36,2	5 389
Oberspreewald-Lausitz	9	4,8	8	6,7	1 013
Oder-Spree	20	- 2,0	41	37,5	3 662
Ostprignitz-Ruppin	23	126,3	12	15,6	5 443
Potsdam-Mittelmark	106	38,2	112	127,7	17 769
Prignitz	15	286,3	5	5,3	14 118
Spree-Neiße	12	11,9	6	5,3	1 639
Teltow-Fläming	43	58,1	39	48,5	8 060
Uckermark	20	- 3,6	10	13,1	1 724
Land Brandenburg	559	853,0	543	595,4	157 995
darunter engerer Verflechtungsraum	353	284,0	407	430,7	102 380
01.01.-31.12.2007					
Brandenburg an der Havel	177	126,7	111	178,1	39 298
Cottbus	204	138,4	330	270,9	50 453
Frankfurt (Oder)	104	253,2	223	188,4	84 293
Potsdam	465	387,2	964	940,2	207 405
Barnim	668	583,1	543	647,7	110 343
Dahme-Spreewald	581	804,7	512	542,5	118 250
Elbe-Elster	220	464,1	123	113,7	43 423
Havelland	770	680,4	748	834,0	130 262
Märkisch-Oderland	502	297,8	473	565,3	71 618
Oberhavel	747	431,4	808	930,6	130 003
Oberspreewald-Lausitz	112	75,2	14	59,8	20 676
Oder-Spree	469	786,1	399	490,8	82 076
Ostprignitz-Ruppin	240	304,4	87	162,9	53 508
Potsdam-Mittelmark	1 046	868,3	971	1 179,0	171 420
Prignitz	166	607,5	70	88,1	43 572
Spree-Neiße	257	385,1	96	132,1	48 317
Teltow-Fläming	587	869,6	473	573,8	117 248
Uckermark	265	205,8	227	211,3	40 400
Land Brandenburg	7 580	8 269,1	7 172	8 109,1	1 562 565
darunter engerer Verflechtungsraum	4 589	3 743,2	4 927	5 617,7	918 497

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

8. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	7 580	8 269,1	7 172	8 109,1	33 218	1 562 565
Wohngebäude zusammen	6 383	679,9	7 115	8 074,0	33 064	931 708
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	16	- 48,2	- 54	- 30,4	120	10 519
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	176	- 47,3	729	633,7	2 582	68 379
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	31	- 6,7	34	25,8	176	9 277
Unternehmen	915	55,1	1 699	1 603,0	6 512	233 347
davon						
Wohnungsunternehmen	661	15,3	1 155	1 130,9	4 448	179 732
Immobilienfonds	20	- 8,2	47	27,8	107	3 254
sonstige Unternehmen	234	48,0	497	444,3	1 957	50 361
private Haushalte	5 423	619,7	5 337	6 434,4	26 353	683 813
Organisationen ohne Erwerbszweck	14	11,8	45	10,8	23	5 271
Nichtwohngebäude zusammen	1 197	7 589,1	57	35,1	154	630 857
davon						
Anstaltsgebäude	35	347,0	50	21,2	110	55 086
Büro- und Verwaltungsgebäude	120	344,6	15	14,5	48	61 862
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	123	1 078,7	23	19,2	65	31 001
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	670	4 838,3	- 16	- 3,7	4	328 801
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	180	1 632,3	5	4,9	20	144 948
Handels- und Lagergebäude	295	2 700,5	- 8	0,7	- 18	136 450
Hotels und Gaststätten	88	148,3	- 17	- 13,3	- 8	22 991
sonstige Nichtwohngebäude	249	980,6	- 15	- 16,0	- 73	154 107
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	333	1 851,9	36	6,2	41	258 445
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	152	767,9	- 25	- 18,4	- 58	160 723
Unternehmen	793	6 342,6	48	28,9	104	418 203
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	136	1 072,6	10	9,4	20	23 811
Produzierendes Gewerbe	224	2 566,7	7	6,0	23	190 881
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	433	2 703,3	31	13,5	61	203 511
darunter						
Immobilienfonds	8	80,3	-	-	-	7 759
private Haushalte	190	227,7	14	14,5	49	17 466
Organisationen ohne Erwerbszweck	62	250,9	20	10,2	59	34 465

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

9. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	5 518	8 311	8 083,6	6 321	6 891,7	29 279	1 184 544
Wohngebäude zusammen	4 783	3 493	1 438,3	6 223	6 829,5	29 032	725 678
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 365	2 743	1 076,8	4 365	5 383,7	22 523	576 060
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	256	240	105,1	512	474,3	2 100	49 926
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	158	498	248,8	1 345	970,4	4 325	95 300
Wohnheime	4	13	7,7	1	1,2	84	4 392
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	116	201	121,0	477	421,9	1 824	39 160
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	14	17	6,2	25	21,0	108	4 008
Unternehmen	694	695	338,6	1 569	1 379,3	6 221	139 564
davon							
Wohnungsunternehmen	509	481	229,6	1 108	984,7	4 419	100 366
Immobilienfonds	15	7	4,4	15	15,0	62	1 598
sonstige Unternehmen	170	207	104,6	446	379,5	1 740	37 600
private Haushalte	4 069	2 765	1 081,2	4 588	5 408,9	22 593	579 282
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	16	12,3	41	20,4	110	2 824
Nichtwohngebäude zusammen	735	4 817	6 645,3	98	62,2	247	458 866
davon							
Anstaltsgebäude	13	166	318,2	60	30,6	123	49 084
Büro- und Verwaltungsgebäude	58	171	303,5	15	10,9	48	34 714
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	94	684	1 033,1	12	9,8	29	26 061
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	439	3 320	4 230,9	10	10,0	37	238 287
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	130	889	1 215,8	-	-	-	77 392
Handels- und Lagergebäude	208	2 163	2 554,3	9	8,6	32	125 843
Hotels und Gaststätten	19	53	114,2	-	-	-	11 824
sonstige Nichtwohngebäude	131	476	759,5	1	1,0	10	110 720
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	190	1 264	1 588,7	62	33,0	138	208 867
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	73	429	569,6	1	1,4	5	114 575
Unternehmen	515	4 156	5 631,6	83	52,2	196	308 001
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	106	521	1 012,2	13	10,8	33	21 123
Produzierendes Gewerbe	167	1 854	2 098,4	-	-	-	121 894
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	242	1 781	2 521,0	70	41,5	163	164 984
darunter							
Immobilienfonds	6	38	77,9	-	-	-	7 514
private Haushalte	112	100	207,6	6	4,8	26	11 514
Organisationen ohne Erwerbszweck	35	132	236,5	8	3,8	20	24 776

10. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Fertigteilbauweise im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	981	3 186	3 493,8	836	950,8	4 023	275 883
Wohngebäude zusammen	708	466	173,4	829	945,3	4 008	107 409
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	663	401	147,0	663	814,6	3 420	93 228
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	36	32	17,9	72	65,4	278	7 719
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	8	30	7,9	93	64,1	291	5 912
Wohnheime	1	3	0,5	1	1,2	19	550
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	37	17	6,1	51	43,5	242	4 447
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	0,3	1	1,6	7	180
Unternehmen	63	48	13,6	117	97,2	469	10 783
davon							
Wohnungsunternehmen	41	31	5,6	94	71,0	341	7 627
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	22	17	8,0	23	26,2	128	3 156
private Haushalte	644	418	159,6	711	846,6	3 532	96 446
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	273	2 720	3 320,4	7	5,5	15	168 474
davon							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	25	58,5	-	-	-	5 080
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	49	477	597,2	6	4,1	10	18 598
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	182	2 124	2 509,7	1	1,4	5	125 831
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	75	702	904,0	-	-	-	52 370
Handels- und Lagergebäude	87	1 342	1 466,4	-	-	-	68 236
Hotels und Gaststätten	3	6	14,5	-	-	-	605
sonstige Nichtwohngebäude	33	94	155,1	-	-	-	18 965
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	57	558	425,0	1	1,4	5	48 652
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	18	106	140,3	1	1,4	5	15 501
Unternehmen	223	2 539	3 054,6	6	4,1	10	145 105
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	50	263	488,8	6	4,1	10	9 646
Produzierendes Gewerbe	92	1 562	1 652,1	-	-	-	89 337
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	81	715	913,7	-	-	-	46 122
darunter							
Immobilienfonds	1	0	0,9	-	-	-	65
private Haushalte	22	33	59,4	-	-	-	2 066
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	42	66,1	-	-	-	5 802

11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Art der Beheizung

Gebäudeart Rauminhalt	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	davon mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Anzahl							
Wohngebäude zusammen	4 783	356	7	4 315	34	69	2
darin: Wohnungen	6 223	895	21	5 191	43	71	2
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 365	280	6	3 978	31	68	2
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	256	19	-	236	1	-	-
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	158	57	1	97	2	1	-
darin: Wohnungen	1 345	577	15	740	10	3	-
Wohnheime	4	-	-	4	-	-	-
darin: Wohnungen	1	-	-	1	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	116	23	-	62	-	31	-
darin: Wohnungen	477	99	-	347	-	31	-
Nichtwohngebäude zusammen	735	55	15	317	13	50	285
darin: Rauminhalt 1000 m³	4 817,4	721,6	79,0	2 125,9	10,5	201,5	1 678,9
davon							
Anstaltsgebäude	13	5	-	8	-	-	-
darin: Rauminhalt 1000 m³	166,1	78,6	-	87,5	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	58	10	-	44	-	4	-
darin: Rauminhalt 1000 m³	171,2	70,5	-	98,6	-	2,1	-
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	94	4	4	8	4	4	70
darin: Rauminhalt 1000 m³	684,2	249,1	25,4	54,5	2,6	3,4	349,2
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	439	23	6	183	7	30	190
darin: Rauminhalt 1000 m³	3 320,2	130,6	38,7	1 653,5	6,3	188,5	1 302,6
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	130	10	3	68	1	7	41
darin: Rauminhalt 1000 m³	888,9	31,0	9,6	581,4	3,3	13,0	250,6
Handels- und Lagergebäude	208	11	3	86	2	10	96
darin: Rauminhalt 1000 m³	2 163,4	88,9	29,1	1 018,2	0,8	60,8	965,6
Hotels und Gaststätten	19	1	-	16	1	1	-
darin: Rauminhalt 1000 m³	53,2	9,1	-	42,7	0,3	1,1	-
sonstige Nichtwohngebäude	131	13	5	74	2	12	25
darin: Rauminhalt 1000 m³	475,6	192,8	14,8	231,8	1,6	7,5	27,1
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	190	19	8	88	3	15	57
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 263,7	286,7	24,5	355,6	2,3	116,7	477,9

**12. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007
nach Gebäudeart und vorwiegend verwendeter Heizenergie**

Gebäudeart Rauminhalt	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude								
	Gebäude	davon mit vorwiegend verwendeter Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Anzahl									
Wohngebäude zusammen	4 781	11	24	2 794	80	356	1 448	4	64
darin: Wohnungen	6 221	12	25	3 518	83	895	1 609	8	71
davon									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 363	10	23	2 560	78	280	1 351	3	58
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	256	1	1	145	1	19	86	-	3
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	158	-	-	87	1	57	10	1	2
darin: Wohnungen	1 345	-	-	667	3	577	86	5	7
Wohnheime	4	-	-	2	-	-	1	-	1
darin: Wohnungen	1	-	-	1	-	-	-	-	-
darunter									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	116	-	-	52	31	23	7	-	3
darin: Wohnungen	477	-	-	326	31	99	13	-	8
Nichtwohngebäude zusammen	450	5	17	275	33	55	29	2	34
darin: Rauminhalt 1000 m³	3 138,5	2,4	53,0	1 981,3	156,7	721,6	71,9	4,1	147,5
davon									
Anstaltsgebäude	13	-	-	8	-	5	-	-	-
darin: Rauminhalt 1000 m³	166,1	-	-	87,5	-	78,6	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	58	-	5	31	3	10	7	-	2
darin: Rauminhalt 1000 m³	171,3	-	4,9	80,6	1,8	70,5	7,8	-	5,7
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	24	-	-	8	3	4	1	-	8
darin: Rauminhalt 1000 m³	335,1	-	-	48,9	2,6	249,1	1,5	-	33,0
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	249	3	7	167	19	23	12	2	16
darin: Rauminhalt 1000 m³	2 017,6	1,4	23,6	1 572,4	146,0	130,6	41,0	4,1	98,5
darunter									
Fabrik- und Werkstattgebäude	89	1	5	55	7	10	6	1	4
darin: Rauminhalt 1000 m³	638,4	0,6	9,2	530,8	11,3	31,0	28,8	2,4	24,3
Handels- und Lagergebäude	112	-	2	86	6	11	2	-	5
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 197,6	-	14,3	991,7	24,9	88,9	8,3	-	69,5
Hotels und Gaststätten	19	-	-	14	1	1	2	-	1
darin: Rauminhalt 1000 m³	53,2	-	-	39,7	1,1	9,1	2,2	-	1,1
sonstige Nichtwohngebäude	106	2	5	61	8	13	9	-	8
darin: Rauminhalt 1000 m³	448,5	0,9	24,5	191,9	6,3	192,8	21,7	-	10,4
darunter									
ausgewählte Infrastrukturgebäude	133	3	5	80	10	19	6	1	9
darin: Rauminhalt 1000 m³	785,6	1,5	24,1	327,0	115,1	286,7	19,8	1,7	9,7

13. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und vorwiegend verwendetem Baustoff

Gebäudeart Rauminhalt Kosten		Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
		Gebäude	davon nach vorwiegend verwendetem Baustoff					
			Stahl	Stahl- beton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
		Anzahl						
Wohngebäude zusammen	Anzahl	4 783	-	429	1 260	2 434	562	98
Rauminhalt	1000 m³	3 493,4	-	352,6	943,7	1 791,7	344,9	60,5
veranschlagte Kosten	1000 EUR	725 678	-	74 596	188 793	366 780	82 774	12 735
davon								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	4 365	-	382	1 163	2 198	531	91
Rauminhalt	1000 m³	2 742,9	-	231,8	757,9	1 385,2	314,3	53,7
veranschlagte Kosten	1000 EUR	576 060	-	49 480	151 499	288 329	75 478	11 274
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	256	-	22	55	147	28	4
Rauminhalt	1000 m³	240,0	-	19,5	55,3	137,6	24,6	3,0
veranschlagte Kosten	1000 EUR	49 926	-	4 147	10 842	28 055	6 156	726
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	Anzahl	158	-	24	40	88	3	3
Rauminhalt	1000 m³	497,6	-	98,3	123,3	266,3	5,9	3,8
veranschlagte Kosten	1000 EUR	95 300	-	20 419	23 460	49 546	1 140	735
Wohnheime	Anzahl	4	-	1	2	1	-	-
Rauminhalt	1000 m³	12,9	-	3,0	7,2	2,7	-	-
veranschlagte Kosten	1000 EUR	4 392	-	550	2 992	850	-	-
darunter								
Wohngeb. m. Eigentumswohnungen	Anzahl	116	-	15	22	46	33	-
Rauminhalt	1000 m³	200,8	-	38,5	70,9	80,2	11,2	-
veranschlagte Kosten	1000 EUR	39 160	-	7 459	13 054	15 062	3 585	-
Nichtwohngebäude zusammen	Anzahl	735	169	180	114	190	67	15
Rauminhalt	1000 m³	4 817,3	1 739,7	2 040,2	292,6	515,2	136,4	93,2
veranschlagte Kosten	1000 EUR	458 866	85 826	232 887	37 095	86 107	12 823	4 128
davon								
Anstaltsgebäude	Anzahl	13	-	3	1	9	-	-
Rauminhalt	1000 m³	166,1	-	80,9	1,3	83,9	-	-
veranschlagte Kosten	1000 EUR	49 084	-	30 272	200	18 612	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	58	6	7	13	29	2	1
Rauminhalt	1000 m³	171,2	16,6	71,3	18,8	57,3	5,4	1,8
veranschlagte Kosten	1000 EUR	34 714	3 417	15 501	4 509	10 086	815	386
landwirtschaftl. Betriebsgebäude	Anzahl	94	20	39	8	5	19	3
Rauminhalt	1000 m³	684,2	309,7	229,2	14,9	23,4	73,7	33,3
veranschlagte Kosten	1000 EUR	26 061	12 139	7 070	1 237	1 470	3 209	936
nichtlandwirtschaftl. Betriebsgeb.	Anzahl	439	134	103	72	100	21	9
Rauminhalt	1000 m³	3 320,2	1 374,6	1 417,8	209,0	234,2	27,7	56,9
veranschlagte Kosten	1000 EUR	238 287	61 704	117 609	22 450	30 172	3 596	2 756
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	130	44	42	14	17	9	4
Rauminhalt	1000 m³	889,0	170,8	616,0	32,1	46,2	12,0	11,9
veranschlagte Kosten	1000 EUR	77 392	13 024	51 581	3 649	6 300	2 442	396
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	208	78	47	32	40	6	5
Rauminhalt	1000 m³	2 163,2	1 137,0	668,0	159,7	142,5	11,0	45,0
veranschlagte Kosten	1000 EUR	125 843	44 216	47 034	16 267	15 363	603	2 360
Hotels und Gaststätten	Anzahl	19	-	4	4	9	2	-
Rauminhalt	1000 m³	53,3	-	15,0	7,1	29,4	1,8	-
veranschlagte Kosten	1000 EUR	11 824	-	3 224	1 490	6 699	411	-
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	131	9	28	20	47	25	2
Rauminhalt	1000 m³	475,6	38,7	241,1	48,5	116,5	29,6	1,2
veranschlagte Kosten	1000 EUR	110 720	8 566	62 435	8 699	25 767	5 203	50

14. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse

<u>Gebäudeart</u> Vollgeschosse	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		
Wohngebäude zusammen	4 783	3 493	1 438,3	6 223	6 829,5	29 032	725 678
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 365	2 743	1 076,8	4 365	5 383,7	22 523	576 060
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	256	240	105,1	512	474,3	2 100	49 926
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	158	498	248,8	1 345	970,4	4 325	95 300
davon mit							
3 Wohnungen	22	27	11,3	66	54,7	226	5 522
4 - 6 Wohnungen	62	116	59,8	297	222,8	1 042	22 076
7 - 12 Wohnungen	45	158	89,3	414	304,0	1 465	30 286
13 - 19 Wohnungen	20	107	46,1	313	226,5	914	21 547
20 und mehr Wohnungen	9	90	42,2	255	162,3	678	15 869
Wohnheime	4	13	7,7	1	1,2	84	4 392
von den Wohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	1 785	1 050	374,8	1 840	1 948,7	8 534	210 236
2 Vollgeschosse	2 772	1 942	804,7	3 201	3 910,4	16 301	417 802
3 Vollgeschosse	179	287	158,3	580	531,1	2 272	55 553
4 - 5 Vollgeschosse	45	205	98,0	576	419,7	1 821	40 340
6 - 7 Vollgeschosse	2	10	2,5	26	19,6	104	1 747
8 - 12 Vollgeschosse	-	-	-	-	-	-	-
13 und mehr Vollgeschosse	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude	735	4 817	6 645,3	98	62,2	247	458 866
davon							
Anstaltsgebäude	13	166	318,2	60	30,6	123	49 084
Büro- und Verwaltungsgebäude	58	171	303,5	15	10,9	48	34 714
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	94	684	1 033,1	12	9,8	29	26 061
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	439	3 320	4 230,9	10	10,0	37	238 287
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	130	889	1 215,8	-	-	-	77 392
Handels- und Lagergebäude	208	2 163	2 554,3	9	8,6	32	125 843
Hotels und Gaststätten	19	53	114,2	-	-	-	11 824
sonstige Nichtwohngebäude	131	476	759,5	1	1,0	10	110 720
von den Nichtwohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	578	3 360	4 652,4	5	3,8	20	235 113
2 Vollgeschosse	119	747	1 082,6	23	20,4	75	84 239
3 Vollgeschosse	25	293	463,2	16	9,3	42	63 348
4 - 5 Vollgeschosse	10	165	284,5	54	28,7	110	46 542
6 - 7 Vollgeschosse	2	38	54,4	-	-	-	20 642
8 - 12 Vollgeschosse	1	213	108,2	-	-	-	8 982
13 und mehr Vollgeschosse	-	-	-	-	-	-	-

15. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2007 nach Gebäudeart und Haustypen

Gebäudeart Haustyp	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohngebäude zusammen	4 783	3 493	1 438,3	6 223	6 829,5	29 032	725 678
davon							
Einzelhaus	4 178	3 024	1 214,9	5 232	5 880,9	24 677	629 702
Doppelhaus	295	177	83,0	341	377,1	1 699	39 323
gereihtes Haus	272	178	84,8	366	366,5	1 667	36 753
sonstiger Haustyp	38	115	55,7	284	205,0	989	19 900
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 365	2 743	1 076,8	4 365	5 383,7	22 523	576 060
davon							
Einzelhaus	3 847	2 467	949,7	3 847	4 803,3	19 933	516 016
Doppelhaus	261	143	68,0	261	308,1	1 364	32 497
gereihtes Haus	250	127	54,2	250	265,1	1 189	26 367
sonstiger Haustyp	7	7	4,8	7	7,2	37	1 180
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	256	240	105,1	512	474,3	2 100	49 926
davon							
Einzelhaus	220	209	93,6	440	410,4	1 799	43 462
Doppelhaus	24	22	9,1	48	42,9	207	4 478
gereihtes Haus	8	6	0,2	16	13,7	62	1 119
sonstiger Haustyp	4	4	2,2	8	7,3	32	867
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	158	498	248,8	1 345	970,4	4 325	95 300
davon							
Einzelhaus	108	342	166,1	944	666,0	2 905	68 632
Doppelhaus	10	12	5,8	32	26,1	128	2 348
gereihtes Haus	13	39	28,3	100	87,8	372	6 467
sonstiger Haustyp	27	105	48,7	269	190,5	920	17 853
Wohnheime	4	13	7,7	1	1,2	84	4 392
davon							
Einzelhaus	3	7	5,5	1	1,2	40	1 592
Doppelhaus	-	-	-	-	-	-	-
gereihtes Haus	1	6	2,1	-	-	44	2 800
sonstiger Haustyp	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	116	201	121,0	477	421,9	1 824	39 160
davon							
Einzelhaus	51	134	85,0	311	270,0	1 127	25 567
Doppelhaus	29	21	9,1	54	47,9	232	4 654
gereihtes Haus	27	28	19,0	66	66,9	285	5 467
sonstiger Haustyp	9	18	8,0	46	37,1	180	3 472