

Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/07

┌ Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
November 2007

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Tel. 030 9021-3434
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. (030) 9021 3603/3843/3355
Fax (030) 9028 4014
9021 3599
bau@statistik-bbb.de

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Dortustraße 46
14467 Potsdam
Telefon: 0331 39444
Fax: 0331 39418
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Erscheinungsfolge: monatlich

Preis:

Print-Version: 6,00 EUR
Excel-Version: 16,00 EUR

Zeichenerklärung:

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorbemerkung	2
Baugenehmigungen	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg November 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken	9

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Erstes Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	466	418	24	24	710	365	718	70 576	5
April	371	338	21	12	452	249	488	52 473	3
Mai	423	390	18	15	533	304	580	60 933	6
Juni	429	386	24	19	519	312	603	64 006	3
Juli	486	444	31	11	610	351	705	72 306	2
August	452	422	19	11	556	323	628	69 023	12
September	426	400	15	11	571	328	624	69 021	61
Oktober	403	352	24	27	629	353	687	74 646	2
November	417	391	22	4	455	281	547	60 264	1
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	640	498,3	610	728,4	2 956	117 188
Wohngebäude zusammen	551	- 50,3	606	726,2	2 949	80 925
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	4	- 18,4	- 50	- 25,3	- 31	3 867
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	10	- 76,4	144	103,8	352	7 816
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	1	-	3	1,7	18	150
Unternehmen	127	- 74,5	215	202,6	834	26 779
davon						
Wohnungsunternehmen	99	- 68,5	189	175,8	714	22 769
Immobilienfonds	6	0,8	6	6,6	29	615
sonstige Unternehmen	22	- 6,8	20	20,2	91	3 395
private Haushalte	420	18,7	386	520,1	2 074	52 927
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	5,5	2	1,8	23	1 069
Nichtwohngebäude zusammen	89	548,5	4	2,2	7	36 263
davon						
Anstaltsgebäude	2	6,0	3	-	7	890
Büro- und Verwaltungsgebäude	14	- 0,3	-	1,7	4	4 713
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	96,2	-	-	-	1 093
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	44	320,6	3	4,0	12	16 328
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	57,1	1	1,5	6	1 977
Handels- und Lagergebäude	21	248,7	1	1,0	3	13 171
Hotels und Gaststätten	6	10,1	- 1	- 0,8	- 3	622
sonstige Nichtwohngebäude	23	126,1	- 2	- 3,4	- 16	13 239
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	25	142,3	1	- 3,4	- 9	14 575
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	8	17,7	-	-	-	3 332
Unternehmen	63	507,9	5	4,7	17	29 922
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	11	132,7	1	1,0	4	1 909
Produzierendes Gewerbe	14	71,7	1	1,5	6	3 862
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	38	303,5	3	2,3	7	24 151
darunter						
Immobilienfonds	1	6,5	-	-	-	450
private Haushalte	14	21,4	- 4	- 2,6	- 17	1 364
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	1,6	3	-	7	1 645

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg November 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	469	604	645,7	456	548,1	2 361	86 687
Wohngebäude zusammen	417	281	115,7	455	547,2	2 357	60 264
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	391	246	92,9	391	483,8	2 057	53 161
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	25	14,0	44	47,9	198	5 128
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	3	7	4,5	20	15,5	89	1 125
Wohnheime	1	3	4,3	-	-	13	850
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	6	5,8	16	12,5	80	998
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	101	58	22,5	117	122,1	609	13 822
davon							
Wohnungsunternehmen	84	47	17,7	99	100,6	518	11 642
Immobilienfonds	6	3	0,8	6	6,6	29	615
sonstige Unternehmen	11	8	4,0	12	14,9	62	1 565
private Haushalte	313	220	87,7	336	423,3	1 725	45 373
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	4	5,5	2	1,8	23	1 069
Nichtwohngebäude zusammen	52	323	530,1	1	1,0	4	26 423
davon							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	16	32,4	-	-	-	3 011
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	36	94,2	-	-	-	853
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	211	289,0	-	-	-	14 618
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	16	29,0	-	-	-	1 165
Handels- und Lagergebäude	16	189	246,8	-	-	-	12 920
Hotels und Gaststätten	2	3	7,2	-	-	-	240
sonstige Nichtwohngebäude	12	60	114,6	1	1,0	4	7 941
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	11	65	124,2	1	1,0	4	8 352
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	5	10,8	-	-	-	1 050
Unternehmen	43	310	500,9	1	1,0	4	24 511
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	9	60	130,9	1	1,0	4	1 644
Produzierendes Gewerbe	10	26	44,7	-	-	-	2 042
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	24	224	325,3	-	-	-	20 825
darunter							
Immobilienfonds	1	3	6,5	-	-	-	450
private Haushalte	7	7	17,4	-	-	-	722
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	1,0	-	-	-	140

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2007						
Brandenburg an der Havel	4	2	0,1	4	4,1	399
Cottbus	8	8	7,1	21	17,6	1 250
Frankfurt (Oder)	5	4	1,7	5	6,3	745
Potsdam	18	12	6,9	19	24,7	2 708
Barnim	36	24	4,1	37	48,0	4 892
Dahme-Spreewald	20	15	8,3	24	29,2	2 827
Elbe-Elster	3	2	0,9	3	3,4	.
Havelland	32	23	7,4	34	44,2	4 813
Märkisch-Oderland	21	13	6,4	21	23,7	2 445
Oberhavel	52	37	18,1	55	65,5	8 517
Oberspreewald-Lausitz	5	3	1,6	6	6,8	762
Oder-Spree	24	17	6,8	24	30,8	3 087
Ostprignitz-Ruppin	8	6	4,4	11	10,4	1 043
Potsdam-Mittelmark	127	80	29,5	134	164,2	19 291
Prignitz	1	1	0,4	1	1,3	.
Spree-Neiße	7	4	1,9	7	8,5	810
Teltow-Fläming	34	24	7,1	36	45,3	4 594
Uckermark	12	7	3,1	13	13,2	1 523
Land Brandenburg	417	281	115,7	455	547,2	60 264
darunter engerer Verflechtungsraum	324	213	79,8	345	423,1	46 807
01.01.-30.11.2007						
Brandenburg an der Havel	69	58	25,3	123	125,8	11 200
Cottbus	110	97	51,4	190	201,5	18 872
Frankfurt (Oder)	70	70	37,4	157	135,7	13 462
Potsdam	274	309	167,2	602	632,3	63 457
Barnim	375	227	57,3	393	455,5	47 562
Dahme-Spreewald	340	239	85,7	432	461,1	46 191
Elbe-Elster	42	44	21,5	89	75,1	8 027
Havelland	483	332	98,3	572	651,7	69 735
Märkisch-Oderland	363	248	114,6	432	483,7	49 286
Oberhavel	596	428	179,1	744	827,4	93 202
Oberspreewald-Lausitz	43	37	21,7	62	60,0	8 138
Oder-Spree	299	198	88,7	346	386,9	41 063
Ostprignitz-Ruppin	75	48	20,3	82	92,0	9 351
Potsdam-Mittelmark	699	498	252,7	775	947,3	107 545
Prignitz	41	29	10,0	44	55,0	5 597
Spree-Neiße	89	65	25,7	129	131,3	12 860
Teltow-Fläming	357	230	76,1	385	452,6	47 802
Uckermark	111	91	35,5	181	150,5	18 859
Land Brandenburg	4 436	3 246	1 368,4	5 738	6 325,4	672 209
darunter engerer Verflechtungsraum	3 233	2 327	965,3	4 032	4 581,6	488 377

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
November 2007						
Brandenburg an der Havel	4	2	0,1	4	4,1	399
Cottbus	7	4	2,7	7	8,4	710
Frankfurt (Oder)	5	4	1,7	5	6,3	745
Potsdam	18	12	6,9	19	24,7	2 708
Barnim	36	24	4,1	37	48,0	4 892
Dahme-Spreewald	20	15	8,3	24	29,2	2 827
Elbe-Elster	3	2	0,9	3	3,4	.
Havelland	32	23	7,4	34	44,2	4 813
Märkisch-Oderland	21	13	6,4	21	23,7	2 445
Oberhavel	51	35	13,8	55	65,5	7 667
Oberspreewald-Lausitz	5	3	1,6	6	6,8	762
Oder-Spree	24	17	6,8	24	30,8	3 087
Ostprignitz-Ruppin	7	6	4,4	8	8,2	858
Potsdam-Mittelmark	126	79	29,5	131	160,1	18 891
Prignitz	1	1	0,4	1	1,3	.
Spree-Neiße	7	4	1,9	7	8,5	810
Teltow-Fläming	34	24	7,1	36	45,3	4 594
Uckermark	12	7	3,1	13	13,2	1 523
Land Brandenburg	413	272	106,9	435	531,7	58 289
darunter engerer Verflechtungsraum	323	211	79,8	342	419,0	46 407
01.01.-30.11.2007						
Brandenburg an der Havel	61	37	10,8	63	76,8	7 775
Cottbus	97	63	35,4	101	124,4	12 525
Frankfurt (Oder)	51	32	20,4	55	59,7	6 581
Potsdam	239	163	77,5	251	339,2	34 933
Barnim	374	226	57,3	389	452,7	47 284
Dahme-Spreewald	333	214	79,3	354	410,8	41 559
Elbe-Elster	39	29	13,8	40	51,8	5 822
Havelland	471	306	86,0	496	607,0	64 239
Märkisch-Oderland	354	219	101,4	369	435,4	43 991
Oberhavel	588	378	150,0	621	737,6	84 001
Oberspreewald-Lausitz	41	26	15,4	44	51,3	5 403
Oder-Spree	291	181	82,4	307	355,3	37 991
Ostprignitz-Ruppin	74	47	20,3	79	89,8	9 166
Potsdam-Mittelmark	690	483	246,4	735	919,9	104 664
Prignitz	40	27	8,8	40	52,2	5 197
Spree-Neiße	85	52	20,8	88	104,0	10 180
Teltow-Fläming	353	221	70,1	368	436,6	46 032
Uckermark	104	63	21,1	115	116,0	11 873
Land Brandenburg	4 285	2 767	1 117,1	4 515	5 420,5	579 216
darunter engerer Verflechtungsraum	3 154	2 046	817,8	3 322	4 030,1	434 151

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
November 2007						
Brandenburg an der Havel	1	4	5,8	-	-	.
Cottbus	1	28	23,7	-	-	.
Frankfurt (Oder)	1	1	2,4	-	-	.
Potsdam	2	4	5,7	-	-	590
Barnim	7	107	151,5	-	-	7 738
Dahme-Spreewald	1	0	0,7	-	-	.
Elbe-Elster	2	11	30,5	-	-	660
Havelland	3	20	47,6	-	-	4 595
Märkisch-Oderland	3	19	31,2	-	-	905
Oberhavel	3	10	17,6	-	-	1 670
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	5	35	73,7	-	-	2 906
Ostprignitz-Ruppin	1	2	2,9	-	-	.
Potsdam-Mittelmark	5	26	41,8	1	1,0	1 150
Prignitz	1	4	2,3	-	-	.
Spree-Neiße	5	9	19,0	-	-	1 408
Teltow-Fläming	9	40	56,4	-	-	3 080
Uckermark	2	4	17,3	-	-	280
Land Brandenburg	52	323	530,1	1	1,0	26 423
darunter engerer Verflechtungsraum	23	187	295,6	1	1,0	18 733
01.01.-30.11.2007						
Brandenburg an der Havel	16	56	98,0	-	-	4 857
Cottbus	16	79	106,8	1	1,5	8 234
Frankfurt (Oder)	10	79	115,7	52	26,9	14 140
Potsdam	26	146	221,9	1	0,8	41 991
Barnim	57	271	462,9	2	2,0	24 323
Dahme-Spreewald	53	474	616,2	3	2,5	46 846
Elbe-Elster	52	268	442,8	-	-	24 151
Havelland	47	251	552,4	10	5,2	30 238
Märkisch-Oderland	35	100	182,4	-	-	7 335
Oberhavel	28	145	220,1	1	1,1	21 908
Oberspreewald-Lausitz	11	25	37,8	-	-	2 841
Oder-Spree	59	499	706,3	5	4,8	25 809
Ostprignitz-Ruppin	33	103	193,6	3	1,0	15 563
Potsdam-Mittelmark	59	468	570,8	11	7,5	28 626
Prignitz	35	151	249,9	1	0,6	14 645
Spree-Neiße	55	234	334,7	3	3,5	21 073
Teltow-Fläming	56	741	609,0	4	4,2	39 261
Uckermark	36	177	220,3	1	0,6	9 818
Land Brandenburg	684	4 267	5 941,4	98	62,2	381 659
darunter engerer Verflechtungsraum	261	1 809	2 466,9	21	14,8	183 672

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg November 2007 und 01.01.-30.11.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
November 2007					
Brandenburg an der Havel	8	2,1	10	8,3	744
Cottbus	18	29,8	- 24	- 0,2	5 504
Frankfurt (Oder)	7	4,0	5	6,7	1 002
Potsdam	37	- 73,9	161	129,7	14 299
Barnim	60	145,8	48	63,2	13 753
Dahme-Spreewald	30	5,5	33	34,9	3 303
Elbe-Elster	15	3,1	5	7,7	2 850
Havelland	41	52,2	39	48,7	9 836
Märkisch-Oderland	33	25,7	29	32,9	4 718
Oberhavel	61	38,6	58	69,4	11 437
Oberspreewald-Lausitz	9	27,5	12	8,6	2 612
Oder-Spree	35	79,1	26	35,7	6 693
Ostprignitz-Ruppin	19	- 2,0	4	24,2	2 058
Potsdam-Mittelmark	150	59,1	141	174,7	22 764
Prignitz	10	8,5	- 1	- 0,6	869
Spree-Neiße	23	25,7	6	10,2	3 706
Teltow-Fläming	54	55,4	42	55,0	8 087
Uckermark	30	12,1	16	19,3	2 953
Land Brandenburg	640	498,3	610	728,4	117 188
darunter engerer Verflechtungsraum	407	262,6	516	560,6	81 802
01.01.-30.11.2007					
Brandenburg an der Havel	166	121,0	124	173,9	34 301
Cottbus	193	129,2	310	256,2	46 005
Frankfurt (Oder)	99	253,7	219	184,2	83 669
Potsdam	445	238,1	877	885,9	155 040
Barnim	566	531,8	454	539,7	91 150
Dahme-Spreewald	528	782,2	466	488,2	111 627
Elbe-Elster	208	450,3	123	111,7	42 079
Havelland	728	649,8	714	795,3	123 468
Märkisch-Oderland	481	286,0	456	546,2	69 028
Oberhavel	714	396,8	782	894,5	124 614
Oberspreewald-Lausitz	103	70,4	6	53,1	19 663
Oder-Spree	449	788,1	358	453,4	78 414
Ostprignitz-Ruppin	217	178,2	75	147,3	48 065
Potsdam-Mittelmark	940	830,1	859	1 051,3	153 651
Prignitz	151	321,2	65	82,8	29 454
Spree-Neiße	244	368,2	90	126,8	46 478
Teltow-Fläming	544	811,5	434	525,2	109 188
Uckermark	245	209,4	217	198,3	38 676
Land Brandenburg	7 021	7 416,0	6 629	7 513,8	1 404 570
darunter engerer Verflechtungsraum	4 232	3 458,4	4 516	5 180,5	815 605

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.