

Statistischer Bericht

F II 1 - m 10/07

┌ Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
Oktober 2007

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Tel. 030 9021-3434
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen. Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. (030) 9021 3603/3843/3355
Fax (030) 9028 4014
9021 3599
bau@statistik-bbb.de

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Dortustraße 46
14467 Potsdam
Telefon: 0331 39444
Fax: 0331 39418
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Statistischer Bericht

F II 1 - m 10/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Erscheinungsfolge: monatlich

Preis:

Print-Version: 6,00 EUR
Excel-Version: 16,00 EUR

Zeichenerklärung:

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorbemerkung	2
Baugenehmigungen	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken	9

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Erstes Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl						1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR		Anzahl
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	466	418	24	24	710	365	718	70 576	5
April	371	338	21	12	452	249	488	52 473	3
Mai	423	390	18	15	533	304	580	60 933	6
Juni	429	386	24	19	519	312	603	64 006	3
Juli	486	444	31	11	610	351	705	72 306	2
August	452	422	19	11	556	323	628	69 023	12
September	426	400	15	11	571	328	624	69 021	61
Oktober	403	352	24	27	629	353	687	74 646	2
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	657	586,6	830	838,9	3 529	153 240
Wohngebäude zusammen	557	49,5	844	852,6	3 545	94 080
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	2	- 13,9	-	-	57	2 810
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	20,0	53	49,1	176	4 026
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	1	- 3,6	5	2,6	10	79
Unternehmen	67	18,3	338	249,8	1 103	30 147
davon						
Wohnungsunternehmen	47	15,2	295	213,1	935	26 333
Immobilienfonds	2	1,4	2	1,6	7	205
sonstige Unternehmen	18	1,7	41	35,0	161	3 609
private Haushalte	488	34,8	477	591,0	2 376	63 004
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	-	24	9,2	56	850
Nichtwohngebäude zusammen	100	537,1	- 14	- 13,7	- 16	59 160
davon						
Anstaltsgebäude	3	30,8	- 2	- 1,9	6	19 197
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	18,3	1	- 4,1	- 4	1 485
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	68,5	-	-	-	886
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	51	349,6	-	0,1	21	26 779
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	12	70,6	-	-	-	3 980
Handels- und Lagergebäude	21	102,7	1	0,7	3	5 658
Hotels und Gaststätten	8	2,0	- 2	- 2,0	13	1 286
sonstige Nichtwohngebäude	30	69,8	- 13	- 7,8	- 39	10 813
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	37	266,9	- 14	- 8,3	- 28	45 829
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	17	88,2	- 3	- 2,1	13	29 822
Unternehmen	60	422,3	- 10	- 10,6	- 25	27 445
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	9	75,9	- 10	- 5,3	- 30	1 146
Produzierendes Gewerbe	18	91,2	-	-	-	5 445
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	33	255,2	-	- 5,3	5	20 854
darunter						
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	20	16,3	-	- 0,3	- 2	1 085
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	10,3	- 1	- 0,7	- 2	808

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	464	666	637,8	631	689,4	2 906	123 566
Wohngebäude zusammen	403	353	152,7	629	687,3	2 898	74 646
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	352	236	86,0	352	461,4	1 848	49 410
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	24	20	7,9	48	41,3	195	4 591
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	26	92	56,7	229	184,6	811	17 845
Wohnheime	1	6	2,1	-	-	44	2 800
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	23	20,3	52	48,0	169	3 900
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen	53	102	61,2	209	187,8	851	21 248
davon							
Wohnungsunternehmen	37	85	53,3	169	155,2	696	17 965
Immobilienfonds	2	1	1,4	2	1,6	7	205
sonstige Unternehmen	14	16	6,5	38	31,0	148	3 078
private Haushalte	349	246	91,5	396	490,2	1 991	52 548
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	6	-	24	9,2	56	850
Nichtwohngebäude zusammen	61	313	485,1	2	2,1	8	48 920
davon							
Anstaltsgebäude	1	29	31,9	-	-	-	19 072
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	4	8,7	-	-	-	1 044
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	29	68,5	-	-	-	886
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	33	231	334,8	2	2,1	8	23 706
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	43	68,1	-	-	-	3 252
Handels- und Lagergebäude	14	64	90,1	1	0,7	3	4 303
Hotels und Gaststätten	1	1	2,9	-	-	-	346
sonstige Nichtwohngebäude	17	20	41,2	-	-	-	4 212
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	21	167	239,0	1	1,4	5	39 083
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	9	51	72,5	1	1,4	5	23 196
Unternehmen	40	256	397,5	1	0,7	3	25 048
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	8	30	70,6	-	-	-	896
Produzierendes Gewerbe	14	55	86,6	-	-	-	4 490
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	172	240,3	1	0,7	3	19 662
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	11	4	11,8	-	-	-	538
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	3,5	-	-	-	138

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Oktober 2007						
Brandenburg an der Havel	8	5	0,1	8	10,8	1 123
Cottbus	16	19	9,8	42	45,2	4 238
Frankfurt (Oder)	3	3	0,8	3	3,7	463
Potsdam	41	78	53,9	155	154,2	15 815
Barnim	40	24	5,2	42	47,7	4 876
Dahme-Spreewald	24	16	3,8	25	34,9	3 263
Elbe-Elster	4	8	0,9	27	13,4	1 355
Havelland	36	23	5,5	44	48,4	4 771
Märkisch-Oderland	30	17	5,7	33	33,8	3 556
Oberhavel	57	36	9,5	63	72,2	8 195
Oberspreewald-Lausitz	1	1	0,1	1	1,0	95
Oder-Spree	27	22	11,6	33	41,9	4 290
Ostprignitz-Ruppin	7	6	4,3	7	7,9	1 095
Potsdam-Mittelmark	51	42	21,9	62	79,8	9 352
Prignitz	5	5	2,0	8	9,4	1 043
Spree-Neiße	9	13	6,4	31	25,5	2 420
Teltow-Fläming	32	21	6,5	33	42,8	4 464
Uckermark	12	15	4,7	12	14,6	4 232
Land Brandenburg	403	353	152,7	629	687,3	74 646
darunter engerer Verflechtungsraum	285	241	108,0	431	482,4	50 593
01.01.-31.10.2007						
Brandenburg an der Havel	65	56	25,2	119	121,7	10 801
Cottbus	102	89	44,3	169	184,0	17 622
Frankfurt (Oder)	65	66	35,7	152	129,4	12 717
Potsdam	256	297	160,3	583	607,6	60 749
Barnim	339	204	53,2	356	407,5	42 670
Dahme-Spreewald	320	224	77,4	408	431,8	43 364
Elbe-Elster	39	42	20,6	86	71,7	7 624
Havelland	451	309	90,9	538	607,6	64 922
Märkisch-Oderland	342	235	108,2	411	460,0	46 841
Oberhavel	544	390	161,0	689	761,8	84 685
Oberspreewald-Lausitz	38	34	20,0	56	53,3	7 376
Oder-Spree	275	181	81,9	322	356,1	37 976
Ostprignitz-Ruppin	67	42	15,9	71	81,6	8 308
Potsdam-Mittelmark	572	417	223,2	641	783,1	88 254
Prignitz	40	28	9,7	43	53,7	5 442
Spree-Neiße	82	61	23,7	122	122,7	12 050
Teltow-Fläming	323	207	69,0	349	407,3	43 208
Uckermark	99	84	32,4	168	137,3	17 336
Land Brandenburg	4 019	2 965	1 252,8	5 283	5 778,2	611 945
darunter engerer Verflechtungsraum	2 909	2 114	885,5	3 687	4 158,5	441 570

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Oktober 2007						
Brandenburg an der Havel	8	5	0,1	8	10,8	1 123
Cottbus	12	8	5,2	12	17,2	1 788
Frankfurt (Oder)	3	3	0,8	3	3,7	463
Potsdam	27	21	10,0	28	42,2	4 464
Barnim	40	24	5,2	42	47,7	4 876
Dahme-Spreewald	24	16	3,8	25	34,9	3 263
Elbe-Elster	3	2	0,9	3	4,2	505
Havelland	35	22	5,3	39	45,7	4 457
Märkisch-Oderland	30	17	5,7	33	33,8	3 556
Oberhavel	57	36	9,5	63	72,2	8 195
Oberspreewald-Lausitz	1	1	0,1	1	1,0	95
Oder-Spree	25	18	10,5	25	35,1	3 782
Ostprignitz-Ruppin	7	6	4,3	7	7,9	1 095
Potsdam-Mittelmark	50	39	20,1	55	74,1	8 980
Prignitz	4	3	0,8	4	6,6	643
Spree-Neiße	7	4	2,7	7	8,4	820
Teltow-Fläming	32	21	6,5	33	42,8	4 464
Uckermark	11	8	2,5	12	14,6	1 432
Land Brandenburg	376	255	93,9	400	502,7	54 001
darunter engerer Verflechtungsraum	268	179	62,7	291	360,9	38 420
01.01.-31.10.2007						
Brandenburg an der Havel	57	35	10,7	59	72,7	7 376
Cottbus	90	59	32,8	94	116,0	11 815
Frankfurt (Oder)	46	28	18,7	50	53,3	5 836
Potsdam	221	151	70,6	232	314,5	32 225
Barnim	338	202	53,2	352	404,7	42 392
Dahme-Spreewald	313	199	71,0	330	381,5	38 732
Elbe-Elster	36	28	12,9	37	48,3	5 419
Havelland	439	284	78,6	462	562,8	59 426
Märkisch-Oderland	333	206	95,0	348	411,7	41 546
Oberhavel	537	343	136,2	566	672,0	76 334
Oberspreewald-Lausitz	36	23	13,8	38	44,6	4 641
Oder-Spree	267	164	75,7	283	324,5	34 904
Ostprignitz-Ruppin	67	42	15,9	71	81,6	8 308
Potsdam-Mittelmark	564	405	216,9	604	759,8	85 773
Prignitz	39	27	8,4	39	50,9	5 042
Spree-Neiße	78	48	18,9	81	95,5	9 370
Teltow-Fläming	319	198	63,0	332	391,3	41 438
Uckermark	92	55	18,0	102	102,8	10 350
Land Brandenburg	3 872	2 495	1 010,2	4 080	4 888,8	520 927
darunter engerer Verflechtungsraum	2 831	1 835	738,0	2 980	3 611,1	387 744

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Oktober 2007						
Brandenburg an der Havel	1	5	7,3	-	-	50
Cottbus	-	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	1	3	5,9	-	-	220
Potsdam	3	39	43,7	-	-	19 851
Barnim	9	23	36,3	-	-	1 793
Dahme-Spreewald	3	108	148,4	-	-	14 510
Elbe-Elster	3	18	30,7	-	-	1 468
Havelland	4	41	50,4	-	-	2 901
Märkisch-Oderland	5	4	8,7	-	-	270
Oberhavel	3	3	6,1	-	-	1 045
Oberspreewald-Lausitz	1	0	1,1	-	-	25
Oder-Spree	4	9	18,2	1	0,7	850
Ostprignitz-Ruppin	2	3	8,9	-	-	660
Potsdam-Mittelmark	7	18	52,5	-	-	806
Prignitz	5	8	18,8	-	-	951
Spree-Neiße	4	8	13,7	1	1,4	1 954
Teltow-Fläming	1	7	13,8	-	-	500
Uckermark	5	14	20,9	-	-	1 066
Land Brandenburg	61	313	485,1	2	2,1	48 920
darunter engerer Verflechtungsraum	24	208	279,6	-	-	40 067
01.01.-31.10.2007						
Brandenburg an der Havel	15	52	92,2	-	-	4 752
Cottbus	15	52	83,0	1	1,5	7 434
Frankfurt (Oder)	9	78	113,4	52	26,9	13 908
Potsdam	24	142	216,1	1	0,8	41 401
Barnim	50	164	311,4	2	2,0	16 585
Dahme-Spreewald	52	474	615,5	3	2,5	46 797
Elbe-Elster	50	257	412,4	-	-	23 491
Havelland	44	230	504,9	10	5,2	25 643
Märkisch-Oderland	32	82	151,2	-	-	6 430
Oberhavel	25	135	202,5	1	1,1	20 238
Oberspreewald-Lausitz	11	25	37,8	-	-	2 841
Oder-Spree	54	463	632,6	5	4,8	22 903
Ostprignitz-Ruppin	32	101	190,7	3	1,0	15 508
Potsdam-Mittelmark	54	442	529,0	10	6,6	27 476
Prignitz	34	148	247,6	1	0,6	14 445
Spree-Neiße	50	226	315,6	3	3,5	19 665
Teltow-Fläming	47	700	552,6	4	4,2	36 181
Uckermark	34	173	203,0	1	0,6	9 538
Land Brandenburg	632	3 945	5 411,3	97	61,2	355 236
darunter engerer Verflechtungsraum	238	1 622	2 171,3	20	13,8	164 939

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Oktober 2007 und 01.01.-31.10.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Oktober 2007					
Brandenburg an der Havel	19	8,2	5	11,3	2 034
Cottbus	25	- 35,0	189	94,4	9 233
Frankfurt (Oder)	4	6,7	3	3,7	683
Potsdam	56	99,5	166	161,9	38 597
Barnim	68	73,4	39	65,8	15 322
Dahme-Spreewald	37	150,8	33	42,7	18 662
Elbe-Elster	16	39,3	27	10,9	3 666
Havelland	68	48,0	61	68,6	9 447
Märkisch-Oderland	51	14,7	36	41,6	5 461
Oberhavel	66	15,7	65	77,6	9 675
Oberspreewald-Lausitz	10	- 1,4	5	3,7	983
Oder-Spree	33	28,2	35	43,9	5 410
Ostprignitz-Ruppin	21	0,9	18	21,9	3 132
Potsdam-Mittelmark	76	71,1	66	89,0	11 375
Prignitz	14	21,5	9	11,6	2 530
Spree-Neiße	22	22,3	34	31,1	4 829
Teltow-Fläming	41	6,1	27	42,6	5 643
Uckermark	30	16,7	12	16,8	6 558
Land Brandenburg	657	586,6	830	838,9	153 240
darunter engerer Verflechtungsraum	383	403,7	462	527,9	103 423
01.01.-31.10.2007					
Brandenburg an der Havel	158	118,9	114	165,6	33 557
Cottbus	175	99,4	334	256,3	40 501
Frankfurt (Oder)	92	249,7	214	177,6	82 667
Potsdam	408	312,0	716	756,2	140 741
Barnim	506	386,0	406	476,5	77 397
Dahme-Spreewald	498	776,7	433	453,3	108 324
Elbe-Elster	193	447,2	118	104,0	39 229
Havelland	687	597,7	675	746,6	113 632
Märkisch-Oderland	448	260,3	427	513,3	64 310
Oberhavel	653	358,2	724	825,1	113 177
Oberspreewald-Lausitz	94	42,9	- 6	44,5	17 051
Oder-Spree	414	709,1	332	417,6	71 721
Ostprignitz-Ruppin	198	180,2	71	123,2	46 007
Potsdam-Mittelmark	790	771,1	718	876,6	130 887
Prignitz	141	312,6	66	83,4	28 585
Spree-Neiße	221	342,5	84	116,6	42 772
Teltow-Fläming	490	756,1	392	470,2	101 101
Uckermark	215	197,3	201	179,0	35 723
Land Brandenburg	6 381	6 917,8	6 019	6 785,4	1 287 382
darunter engerer Verflechtungsraum	3 825	3 195,8	4 000	4 619,9	733 803

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.