

Statistischer Bericht

F II 1 - m 08/07

┌ Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
August 2007

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Tel. 030 9021-3434
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. (030) 9021 3603/3843/3355
Fax (030) 5158 8302
9021 3599
bau@statistik-bbb.de

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Dortustraße 46
14467 Potsdam
Telefon: 0331 39444
Fax: 0331 39418
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Statistischer Bericht

F II 1 - m 08/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Erscheinungsfolge: monatlich

Preis:

Print-Version: 6,00 EUR
Excel-Version: 16,00 EUR

Zeichenerklärung:

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorbemerkung	2
Baugenehmigungen	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg August 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken	9

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Erstes Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl						1 000 m³	100 m²	1 000 EUR		Anzahl
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	466	418	24	24	710	365	718	70 576	5
April	371	338	21	12	452	249	488	52 473	3
Mai	423	390	18	15	533	304	580	60 933	6
Juni	429	386	24	19	519	312	603	64 006	3
Juli	486	444	31	11	610	351	705	72 306	2
August	452	422	19	11	556	323	628	69 023	12
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	691	892,1	652	758,6	3 061	147 239
Wohngebäude zusammen	576	64,5	639	748,4	3 027	80 891
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	2	0,2	1	1,2	26	690
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	36	- 1,2	55	65,5	249	6 932
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	2	- 0,1	1	1,9	8	300
Unternehmen	72	20,0	105	113,7	419	13 193
davon						
Wohnungsunternehmen	50	11,8	73	89,2	298	9 676
Immobilienfonds	1	- 1,4	2	1,4	4	14
sonstige Unternehmen	21	9,6	30	23,1	117	3 503
private Haushalte	500	38,6	521	626,2	2 569	66 703
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	6,0	12	6,6	31	695
Nichtwohngebäude zusammen	115	827,6	13	10,2	34	66 348
davon						
Anstaltsgebäude	3	8,0	- 4	- 2,9	- 11	2 090
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	106,6	6	4,4	18	10 398
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	129,5	7	5,0	14	2 726
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	518,0	2	2,1	7	41 545
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	15	213,0	-	-	-	16 761
Handels- und Lagergebäude	31	283,9	1	1,2	4	22 549
Hotels und Gaststätten	8	12,8	1	0,5	2	1 839
sonstige Nichtwohngebäude	22	65,6	2	1,7	6	9 589
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	31	189,6	- 2	- 1,2	- 5	31 837
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	12	36,0	- 4	- 2,9	- 11	6 123
Unternehmen	78	737,5	9	7,0	22	54 768
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	13	129,5	7	5,0	14	2 726
Produzierendes Gewerbe	33	442,3	-	-	-	35 037
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	32	165,7	2	2,0	8	17 005
darunter						
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	18	34,1	7	5,6	21	2 804
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	20,1	1	0,5	2	2 653

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg August 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	524	936	744,5	568	636,0	2 636	118 505
Wohngebäude zusammen	452	323	133,4	556	627,5	2 608	69 023
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	422	261	100,0	422	515,3	2 185	56 896
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	18	9,7	38	36,1	150	3 612
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	10	41	23,2	95	74,8	254	7 965
Wohnheime	1	3	0,5	1	1,2	19	550
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	21	9,2	49	53,9	208	5 880
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	0,3	1	1,6	7	180
Unternehmen	58	51	19,2	113	100,1	414	11 228
davon							
Wohnungsunternehmen	40	33	11,8	80	75,4	289	8 180
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
sonstige Unternehmen	18	18	7,4	33	24,7	125	3 048
private Haushalte	392	265	107,5	430	519,2	2 163	57 060
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	5	6,3	12	6,6	24	555
Nichtwohngebäude zusammen	72	614	611,1	12	8,5	28	49 482
davon							
Anstaltsgebäude	1	1	0,9	-	-	-	95
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	54	106,7	6	4,4	18	10 195
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	61	125,4	6	4,1	10	2 535
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	41	473	325,3	-	-	-	30 921
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	11	58	73,9	-	-	-	9 293
Handels- und Lagergebäude	20	408	234,5	-	-	-	20 850
Hotels und Gaststätten	1	3	9,0	-	-	-	430
sonstige Nichtwohngebäude	12	25	52,8	-	-	-	5 736
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	18	337	169,6	-	-	-	25 959
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	7	14	24,3	-	-	-	2 567
Unternehmen	51	577	536,9	7	5,0	14	43 255
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	9	61	125,4	6	4,1	10	2 535
Produzierendes Gewerbe	22	434	257,0	-	-	-	26 233
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	20	81	154,5	1	0,9	4	14 487
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	11	15	30,1	5	3,5	14	1 885
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	9	19,8	-	-	-	1 775

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
August 2007						
Brandenburg an der Havel	4	3	0,6	4	4,7	538
Cottbus	11	7	2,8	11	13,8	1 346
Frankfurt (Oder)	3	2	2,6	3	3,1	389
Potsdam	20	31	14,9	60	66,7	7 256
Barnim	38	23	5,0	39	47,2	4 796
Dahme-Spreewald	23	16	8,2	25	28,9	3 193
Elbe-Elster	9	12	9,4	20	17,4	1 879
Havelland	38	32	14,4	52	54,6	6 283
Märkisch-Oderland	27	17	7,5	30	35,5	3 176
Oberhavel	52	35	14,1	55	66,7	8 150
Oberspreewald-Lausitz	6	4	2,8	6	7,2	843
Oder-Spree	64	36	9,3	70	71,7	8 272
Ostprignitz-Ruppin	6	4	0,7	6	7,3	778
Potsdam-Mittelmark	81	58	26,2	87	108,6	12 317
Prignitz	3	1	0,2	3	2,9	298
Spree-Neiße	16	11	3,6	21	22,5	2 150
Teltow-Fläming	50	31	9,9	59	65,8	6 946
Uckermark	1	2	1,3	5	2,9	413
Land Brandenburg	452	323	133,4	556	627,5	69 023
darunter engerer Verflechtungsraum	289	212	89,1	354	421,5	46 032
01.01.-31.08.2007						
Brandenburg an der Havel	46	45	20,0	100	98,2	8 159
Cottbus	79	66	32,5	120	130,3	12 455
Frankfurt (Oder)	57	52	31,7	119	103,1	10 172
Potsdam	202	199	102,5	387	409,7	40 165
Barnim	259	155	41,3	274	310,1	32 784
Dahme-Spreewald	257	175	59,9	326	331,1	33 847
Elbe-Elster	30	30	15,5	53	50,4	5 568
Havelland	381	267	86,8	467	518,6	55 656
Märkisch-Oderland	274	190	91,2	339	375,1	37 881
Oberhavel	406	303	125,6	542	591,7	65 766
Oberspreewald-Lausitz	36	24	15,0	44	46,2	4 681
Oder-Spree	231	146	65,2	261	285,1	30 865
Ostprignitz-Ruppin	50	30	7,3	52	62,3	6 099
Potsdam-Mittelmark	470	340	182,8	526	637,0	71 258
Prignitz	30	19	5,7	30	38,1	3 695
Spree-Neiße	69	43	15,7	77	86,7	8 498
Teltow-Fläming	272	175	60,1	296	341,8	36 357
Uckermark	75	52	19,5	114	98,8	9 679
Land Brandenburg	3 224	2 310	978,3	4 127	4 514,3	473 585
darunter engerer Verflechtungsraum	2 301	1 644	693,5	2 869	3 217,3	342 157

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
August 2007						
Brandenburg an der Havel	4	3	0,6	4	4,7	538
Cottbus	11	7	2,8	11	13,8	1 346
Frankfurt (Oder)	3	2	2,6	3	3,1	389
Potsdam	18	12	5,7	18	25,6	2 976
Barnim	38	23	5,0	39	47,2	4 796
Dahme-Spreewald	23	16	8,2	25	28,9	3 193
Elbe-Elster	8	7	3,0	8	10,8	1 324
Havelland	37	27	12,4	38	47,7	5 383
Märkisch-Oderland	27	17	7,5	30	35,5	3 176
Oberhavel	52	35	14,1	55	66,7	8 150
Oberspreewald-Lausitz	6	4	2,8	6	7,2	843
Oder-Spree	62	31	8,6	65	67,3	7 453
Ostprignitz-Ruppin	6	4	0,7	6	7,3	778
Potsdam-Mittelmark	79	54	24,8	81	103,0	11 599
Prignitz	3	1	0,2	3	2,9	298
Spree-Neiße	15	9	3,3	15	19,6	1 870
Teltow-Fläming	49	29	7,3	53	60,2	6 396
Uckermark	-	-	-	-	-	-
Land Brandenburg	441	279	109,7	460	551,4	60 508
darunter engerer Verflechtungsraum	284	187	75,9	300	369,2	40 484
01.01.-31.08.2007						
Brandenburg an der Havel	38	24	5,4	40	49,2	4 734
Cottbus	71	47	25,6	75	90,4	9 098
Frankfurt (Oder)	40	24	17,2	43	46,6	5 038
Potsdam	184	122	57,2	193	254,5	25 742
Barnim	258	153	41,3	270	307,3	32 506
Dahme-Spreewald	251	157	57,3	266	297,0	30 415
Elbe-Elster	28	21	7,8	28	36,3	4 213
Havelland	369	239	72,2	385	467,3	49 531
Märkisch-Oderland	265	161	78,0	276	326,9	32 586
Oberhavel	400	257	100,8	423	503,6	57 585
Oberspreewald-Lausitz	35	23	13,7	37	43,5	4 546
Oder-Spree	226	136	61,2	240	270,4	29 163
Ostprignitz-Ruppin	50	30	7,3	52	62,3	6 099
Potsdam-Mittelmark	463	331	178,4	496	619,5	69 149
Prignitz	30	19	5,7	30	38,1	3 695
Spree-Neiße	68	42	15,5	71	83,8	8 218
Teltow-Fläming	268	166	54,1	279	325,9	34 587
Uckermark	70	39	10,6	79	75,2	7 393
Land Brandenburg	3 114	1 990	809,1	3 283	3 897,9	414 298
darunter engerer Verflechtungsraum	2 246	1 449	596,7	2 364	2 845,4	305 486

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
August 2007						
Brandenburg an der Havel	1	9	22,5	-	-	1 570
Cottbus	-	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	3	39	69,6	-	-	7 094
Barnim	6	11	21,1	1	1,1	1 786
Dahme-Spreewald	1	0	0,4	-	-	25
Elbe-Elster	2	9	10,5	-	-	3 459
Havelland	8	29	40,7	-	-	4 115
Märkisch-Oderland	-	-	-	-	-	-
Oberhavel	1	2	3,0	-	-	200
Oberspreewald-Lausitz	2	1	2,8	-	-	104
Oder-Spree	5	17	35,9	-	-	1 761
Ostprignitz-Ruppin	7	24	41,6	-	-	2 105
Potsdam-Mittelmark	10	68	132,1	10	6,6	3 914
Prignitz	4	9	17,9	-	-	1 567
Spree-Neiße	8	10	19,7	1	0,9	1 830
Teltow-Fläming	12	375	181,3	-	-	19 311
Uckermark	2	10	12,0	-	-	641
Land Brandenburg	72	614	611,1	12	8,5	49 482
darunter engerer Verflechtungsraum	22	128	196,0	5	3,5	18 073
01.01.-31.08.2007						
Brandenburg an der Havel	14	48	85,0	-	-	4 702
Cottbus	13	49	76,1	1	1,5	7 199
Frankfurt (Oder)	7	50	64,4	-	-	7 688
Potsdam	19	120	206,1	1	0,8	24 741
Barnim	33	112	190,0	2	2,0	13 494
Dahme-Spreewald	42	307	376,7	2	1,2	25 685
Elbe-Elster	41	219	348,0	-	-	21 138
Havelland	33	124	197,1	2	1,4	17 669
Märkisch-Oderland	23	62	116,0	-	-	4 523
Oberhavel	18	124	182,0	1	1,1	18 562
Oberspreewald-Lausitz	8	22	32,6	-	-	2 600
Oder-Spree	47	448	602,0	4	4,1	21 509
Ostprignitz-Ruppin	28	92	172,7	3	1,0	14 560
Potsdam-Mittelmark	44	208	365,0	10	6,6	17 578
Prignitz	28	138	222,6	1	0,6	13 329
Spree-Neiße	42	212	291,4	2	2,2	17 166
Teltow-Fläming	42	678	516,9	4	4,2	33 566
Uckermark	27	150	171,2	1	0,6	7 945
Land Brandenburg	509	3 162	4 215,7	34	27,2	273 654
darunter engerer Verflechtungsraum	186	1 333	1 763,6	11	8,8	115 837

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg August 2007 und 01.01.-31.08.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
August 2007					
Brandenburg an der Havel	16	24,8	- 13	13,2	4 326
Cottbus	20	6,4	15	18,7	2 949
Frankfurt (Oder)	4	1,9	4	4,1	439
Potsdam	32	84,1	60	73,0	16 155
Barnim	60	17,0	53	60,9	7 743
Dahme-Spreewald	31	11,0	30	32,1	3 733
Elbe-Elster	21	14,1	25	27,2	6 313
Havelland	63	37,8	100	87,5	14 889
Märkisch-Oderland	31	7,7	30	36,5	3 361
Oberhavel	62	11,1	65	79,0	9 152
Oberspreewald-Lausitz	10	5,3	7	8,7	1 114
Oder-Spree	82	42,7	73	81,4	10 995
Ostprignitz-Ruppin	19	42,6	7	8,8	3 156
Potsdam-Mittelmark	106	206,4	96	119,3	19 708
Prignitz	11	40,3	4	5,3	2 495
Spree-Neiße	34	22,1	28	28,3	5 637
Teltow-Fläming	85	304,0	63	71,4	34 010
Uckermark	4	12,9	5	3,2	1 064
Land Brandenburg	691	892,1	652	758,6	147 239
darunter engerer Verflechtungsraum	369	370,4	424	484,3	80 470
01.01. - 31.08.2007					
Brandenburg an der Havel	122	108,5	91	134,9	28 770
Cottbus	136	122,3	134	150,0	29 282
Frankfurt (Oder)	79	194,6	135	126,4	73 433
Potsdam	328	256,3	492	525,8	96 363
Barnim	373	226,3	322	351,3	53 211
Dahme-Spreewald	403	501,9	338	339,4	74 449
Elbe-Elster	157	365,8	82	81,8	33 247
Havelland	563	297,1	578	628,4	93 877
Märkisch-Oderland	351	203,5	351	419,2	51 123
Oberhavel	490	309,3	568	635,6	89 867
Oberspreewald-Lausitz	77	36,3	- 24	32,1	12 975
Oder-Spree	354	661,1	268	341,2	62 551
Ostprignitz-Ruppin	154	172,3	58	95,0	40 155
Potsdam-Mittelmark	650	570,2	596	715,3	102 060
Prignitz	115	280,3	50	62,1	24 783
Spree-Neiße	188	301,3	35	74,0	35 484
Teltow-Fläming	414	726,9	339	401,7	90 123
Uckermark	156	169,1	138	131,0	23 629
Land Brandenburg	5 110	5 503,0	4 551	5 245,3	1 015 382
darunter engerer Verflechtungsraum	3 019	2 575,7	3 108	3 571,9	559 463

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.