

Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/07

┌ Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
Juli 2007

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Tel. 030 9021-3434
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. (030) 9021 3603/3843/3355
Fax (030) 5158 8302
9021 3599
bau@statistik-bbb.de

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Dortustraße 46
14467 Potsdam
Telefon: 0331 39444
Fax: 0331 39418
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Statistischer Bericht

F II 1 - m 07/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Erscheinungsfolge: monatlich

Preis:

Print-Version: 6,00 EUR
Excel-Version: 16,00 EUR

Zeichenerklärung:

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorbemerkung	2
Baugenehmigungen	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken	9

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Erstes Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl						1 000 m³	100 m²	1 000 EUR		Anzahl
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	466	418	24	24	710	365	718	70 576	5
April	371	338	21	12	452	249	488	52 473	3
Mai	423	390	18	15	533	304	580	60 933	-
Juni	429	386	24	19	519	312	603	64 006	3
Juli	486	444	31	11	610	351	705	72 306	2
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	754	753,9	653	822,9	3 236	140 817
Wohngebäude zusammen	637	114,4	672	835,6	3 303	94 142
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	-	-	-	-	-	-
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	19	13,8	55	84,6	247	10 771
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	2	0,1	1	1,8	8	170
Unternehmen	121	17,9	102	165,2	649	21 957
davon						
Wohnungsunternehmen	79	15,9	73	123,4	491	15 845
Immobilienfonds	5	- 0,6	5	4,9	21	468
sonstige Unternehmen	37	2,5	24	36,9	137	5 644
private Haushalte	512	96,4	569	667,1	2 648	71 780
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,0	-	1,6	- 2	235
Nichtwohngebäude zusammen	117	639,5	- 19	- 12,7	- 67	46 675
davon						
Anstaltsgebäude	3	2,7	-	-	-	332
Büro- und Verwaltungsgebäude	10	15,0	1	0,3	- 2	1 611
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	85,7	3	2,5	9	2 171
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	76	459,8	- 23	- 13,9	- 71	32 097
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	28	151,0	-	-	-	9 813
Handels- und Lagergebäude	23	271,2	- 23,0	- 13,1	- 69,0	17 909
Hotels und Gaststätten	10	19,2	-	- 0,8	- 2	3 555
sonstige Nichtwohngebäude	19	76,4	-	- 1,5	- 3	10 464
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	158,8	-	- 1,5	- 3	15 804
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	14	87,1	-	-	-	12 207
Unternehmen	78	514,0	- 22	- 15,2	- 76	31 193
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	88,4	-	-	-	2 265
Produzierendes Gewerbe	37	216,8	2,0	1,1	4,0	15 744
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	34	208,9	- 24	- 16,3	- 80	13 184
darunter						
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	23	23,2	3	2,5	9	1 795
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	15,2	-	-	-	1 480

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Juli 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	566	801	749,1	612	706,7	2 916	112 512
Wohngebäude zusammen	486	351	162,8	610	704,8	2 910	72 306
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	444	279	117,8	444	557,1	2 325	58 244
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	31	28	14,4	62	56,2	240	5 867
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	11	44	30,7	104	91,5	345	8 195
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	28	27,1	44	58,5	205	5 076
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	-	1	1,3	6	100
Unternehmen	96	70	39,2	128	141,4	600	13 400
davon							
Wohnungsunternehmen	67	52	31,6	98	105,3	442	9 702
Immobilienfonds	4	2	1	4	3,8	16	368,0
sonstige Unternehmen	25	16	6,4	26	32,3	142	3 330
private Haushalte	389	281	123,6	481	562,1	2 304	58 806
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	80	449	586,3	2	1,9	6	40 206
davon							
Anstaltsgebäude	1	1	1,4	-	-	-	130
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	7	11,9	1	0,8	3	1 296
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	57	84,5	-	-	-	2 029
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	58	342	427,9	1	1,1	3	29 873
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	22	82	125,6	-	-	-	8 883
Handels- und Lagergebäude	21	243	271,0	1	1,1	3	17 440
Hotels und Gaststätten	3	10	16,1	-	-	-	2 856
sonstige Nichtwohngebäude	10	43	60,6	-	-	-	6 878
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	24	122	140,7	-	-	-	11 910
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	9	51	70,0	-	-	-	8 946
Unternehmen	52	378	479,4	2	1,9	6	28 600
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	6	57	85,6	-	-	-	2 220
Produzierendes Gewerbe	29	151	192,7	-	-	-	14 678
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	17	171	201,2	2	1,9	6	11 702
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	17	9	21,8	-	-	-	1 180
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	10	15,2	-	-	-	1 480

4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Juli 2007						
Brandenburg an der Havel	9	5	2,1	10	12,1	1 019
Cottbus	9	6	4,4	11	12,9	1 192
Frankfurt (Oder)	9	7	5,8	15	12,7	1 369
Potsdam	30	48	23,6	97	107,0	9 135
Barnim	27	17	5,6	29	32,0	3 491
Dahme-Spreewald	30	18	6,1	31	38,1	3 539
Elbe-Elster	6	4	1,6	6	8,4	966
Havelland	61	37	9,3	66	72,4	7 590
Märkisch-Oderland	44	31	15,4	53	60,6	5 890
Oberhavel	70	43	20,0	75	88,8	9 972
Oberspreewald-Lausitz	7	5	4,1	8	9,0	893
Oder-Spree	24	17	7,7	24	30,1	3 271
Ostprignitz-Ruppin	9	5	1,2	9	12,0	1 187
Potsdam-Mittelmark	96	69	40,9	113	132,1	14 821
Prignitz	6	4	0,7	6	8,3	766
Spree-Neiße	13	8	2,3	14	16,3	1 518
Teltow-Fläming	26	21	7,4	29	39,9	4 299
Uckermark	10	6	4,8	14	12,2	1 388
Land Brandenburg	486	351	162,8	610	704,8	72 306
darunter engerer Verflechtungsraum	346	257	117,3	451	519,6	53 452
01.01.-31.07.2007						
Brandenburg an der Havel	42	42	19,4	96	93,4	7 621
Cottbus	68	59	29,7	109	116,5	11 109
Frankfurt (Oder)	54	50	29,1	116	100,0	9 783
Potsdam	182	168	87,7	327	343,0	32 909
Barnim	221	132	36,3	235	263,0	27 988
Dahme-Spreewald	234	159	51,7	301	302,3	30 654
Elbe-Elster	21	18	6,1	33	33,0	3 689
Havelland	343	235	72,4	415	464,0	49 373
Märkisch-Oderland	247	174	83,7	309	339,7	34 705
Oberhavel	354	268	111,5	487	525,0	57 616
Oberspreewald-Lausitz	30	20	12,2	38	39,0	3 838
Oder-Spree	167	111	55,9	191	213,4	22 593
Ostprignitz-Ruppin	44	26	6,6	46	55,0	5 321
Potsdam-Mittelmark	389	282	156,6	439	528,5	58 941
Prignitz	27	18	5,5	27	35,2	3 397
Spree-Neiße	53	32	12,2	56	64,2	6 348
Teltow-Fläming	222	143	50,2	237	276,0	29 411
Uckermark	74	50	18,2	109	95,8	9 266
Land Brandenburg	2 772	1 987	844,9	3 571	3 886,8	404 562
darunter engerer Verflechtungsraum	2 012	1 431	604,4	2 515	2 795,8	296 125

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Juli 2007						
Brandenburg an der Havel	9	5	2,1	10	12,1	1 019
Cottbus	9	6	4,4	11	12,9	1 192
Frankfurt (Oder)	8	4	3,4	8	8,2	849
Potsdam	26	17	3,6	26	40,0	3 392
Barnim	27	17	5,6	29	32,0	3 491
Dahme-Spreewald	30	18	6,1	31	38,1	3 539
Elbe-Elster	6	4	1,6	6	8,4	966
Havelland	60	36	9,3	63	70,2	7 456
Märkisch-Oderland	42	27	12,6	43	53,3	5 395
Oberhavel	70	43	20,0	75	88,8	9 972
Oberspreewald-Lausitz	7	5	4,1	8	9,0	893
Oder-Spree	24	17	7,7	24	30,1	3 271
Ostprignitz-Ruppin	9	5	1,2	9	12,0	1 187
Potsdam-Mittelmark	95	67	40,4	108	128,2	14 343
Prignitz	6	4	0,7	6	8,3	766
Spree-Neiße	13	8	2,3	14	16,3	1 518
Teltow-Fläming	25	19	5,8	26	37,0	3 899
Uckermark	9	4	1,3	9	8,5	963
Land Brandenburg	475	307	132,1	506	613,3	64 111
darunter engerer Verflechtungsraum	338	220	94,9	363	439,8	46 452
01.01.-31.07.2007						
Brandenburg an der Havel	34	21	4,9	36	44,5	4 196
Cottbus	60	40	22,7	64	76,7	7 752
Frankfurt (Oder)	37	22	14,6	40	43,6	4 649
Potsdam	166	110	51,5	175	228,9	22 766
Barnim	220	131	36,3	231	260,1	27 710
Dahme-Spreewald	228	140	49,2	241	268,2	27 222
Elbe-Elster	20	14	4,7	20	25,5	2 889
Havelland	332	213	59,7	347	419,6	44 148
Märkisch-Oderland	238	145	70,5	246	291,4	29 410
Oberhavel	348	222	86,7	368	436,9	49 435
Oberspreewald-Lausitz	29	19	10,9	31	36,3	3 703
Oder-Spree	164	105	52,6	175	203,2	21 710
Ostprignitz-Ruppin	44	26	6,6	46	55,0	5 321
Potsdam-Mittelmark	384	276	153,6	415	516,5	57 550
Prignitz	27	18	5,5	27	35,2	3 397
Spree-Neiße	53	32	12,2	56	64,2	6 348
Teltow-Fläming	219	137	46,8	226	265,6	28 191
Uckermark	70	39	10,6	79	75,2	7 393
Land Brandenburg	2 673	1 710	699,4	2 823	3 346,4	353 790
darunter engerer Verflechtungsraum	1 962	1 262	520,8	2 064	2 476,2	265 002

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Juli 2007						
Brandenburg an der Havel	1	8	12,4	-	-	800
Cottbus	3	21	26,6	-	-	3 204
Frankfurt (Oder)	1	0	1	-	-	29
Potsdam	5	35	59,5	1	0,8	6 249
Barnim	1	1	1,0	-	-	122
Dahme-Spreewald	6	37	48,5	-	-	2 170
Elbe-Elster	9	45	74,1	-	-	3 038
Havelland	4	25	35,8	-	-	6 851
Märkisch-Oderland	4	8	16,7	-	-	786
Oberhavel	5	17	20,5	1	1,1	1 265
Oberspreewald-Lausitz	3	6	10,2	-	-	327
Oder-Spree	8	35	61,0	-	-	3 773
Ostprignitz-Ruppin	3	8	12,6	-	-	845
Potsdam-Mittelmark	7	31	39,4	-	-	4 164
Prignitz	3	44	57,3	-	-	1 841
Spree-Neiße	5	7	12,0	-	-	682
Teltow-Fläming	7	37	35,2	-	-	1 670
Uckermark	5	84	62,7	-	-	2 390
Land Brandenburg	80	449	586,3	2	1,9	40 206
darunter engerer Verflechtungsraum	32	167	252,0	1	0,8	19 697
01.01.-31.07.2007						
Brandenburg an der Havel	13	39	62,5	-	-	3 132
Cottbus	13	49	76,1	1	2	7 199
Frankfurt (Oder)	7	50	64,4	-	-	7 688
Potsdam	16	81	136,4	1	0,8	17 647
Barnim	27	101	169,0	1	0,9	11 708
Dahme-Spreewald	41	307	376,3	2	1,2	25 660
Elbe-Elster	39	210	337,4	-	-	17 679
Havelland	25	95	156,4	2	1,4	13 554
Märkisch-Oderland	23	62	116,0	-	-	4 523
Oberhavel	17	123	179,0	1	1,1	18 362
Oberspreewald-Lausitz	6	21	29,7	-	-	2 496
Oder-Spree	42	431	566,2	4	4,1	19 748
Ostprignitz-Ruppin	21	67	131,1	3	1,0	12 455
Potsdam-Mittelmark	34	140	233,0	-	-	13 664
Prignitz	24	129	204,7	1	0,6	11 762
Spree-Neiße	34	202	271,6	1	1,3	15 336
Teltow-Fläming	30	302	335,6	4	4,2	14 255
Uckermark	25	141	159,1	1	0,6	7 304
Land Brandenburg	437	2 548	3 604,6	22	18,7	224 172
darunter engerer Verflechtungsraum	164	1 205	1 567,7	6	5,3	97 764

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Juli 2007 und 01.01.-31.07.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Juli 2007					
Brandenburg an der Havel	14	14,4	12	12,3	2 961
Cottbus	16	29,9	- 7	1,1	5 965
Frankfurt (Oder)	12	- 1,8	26	24,4	1 941
Potsdam	54	74,6	123	137,3	23 142
Barnim	40	9,0	29	36,6	4 203
Dahme-Spreewald	49	70,5	35	45,2	8 825
Elbe-Elster	25	78,8	10	12,1	4 530
Havelland	84	47,8	76	85,8	15 565
Märkisch-Oderland	57	34,2	27	66,2	9 294
Oberhavel	94	39,0	84	101,3	12 107
Oberspreewald-Lausitz	13	13,4	- 13	3,3	2 600
Oder-Spree	48	55,9	46	45,8	8 747
Ostprignitz-Ruppin	19	13,4	7	14,6	3 338
Potsdam-Mittelmark	125	77,9	119	140,7	20 378
Prignitz	14	79,8	7	9,4	3 245
Spree-Neiße	27	10,9	22	22,7	2 645
Teltow-Fläming	41	42,0	31	46,6	7 113
Uckermark	22	64,0	19	17,6	4 218
Land Brandenburg	754	753,9	653	822,9	140 817
darunter engerer Verflechtungsraum	459	369,2	483	595,2	90 162
01.01. - 31.07.2007					
Brandenburg an der Havel	106	83,7	104	121,7	24 444
Cottbus	116	116,0	119	131,3	26 333
Frankfurt (Oder)	75	192,8	131	122,3	72 994
Potsdam	296	172,2	432	452,8	80 208
Barnim	313	209,3	269	290,5	45 468
Dahme-Spreewald	372	490,9	308	307,3	70 716
Elbe-Elster	136	351,7	57	54,6	26 934
Havelland	500	259,3	478	540,9	78 988
Märkisch-Oderland	320	195,8	321	382,8	47 762
Oberhavel	428	298,2	503	556,6	80 715
Oberspreewald-Lausitz	67	31,0	- 31	23,3	11 861
Oder-Spree	272	618,4	195	259,8	51 556
Ostprignitz-Ruppin	135	129,7	51	86,3	36 999
Potsdam-Mittelmark	544	363,8	500	595,9	82 352
Prignitz	104	240,0	46	56,9	22 288
Spree-Neiße	154	279,2	7	45,8	29 847
Teltow-Fläming	329	422,9	276	330,3	56 113
Uckermark	152	156,2	133	127,8	22 565
Land Brandenburg	4 419	4 610,9	3 899	4 486,7	868 143
darunter engerer Verflechtungsraum	2 650	2 205,3	2 684	3 087,6	478 993

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.