

# Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/07



Baugenehmigungen  
im **Land Brandenburg**  
**März 2007**

# Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

## Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

# Produkte und Dienstleistungen

## Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

### Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 39-444  
Fax 0331 39-418  
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

### Bibliothek

Tel. 0331 39-843  
Fax 0331 39-418  
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Tel. 030 9021-3434  
Fax 030 9021-3655  
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

### Bibliothek

Tel. 030 9021-3540  
Fax 030 9021-3655  
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

## Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

## Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

## Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.  
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

## Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 72P  
Tel. 0331 39-662  
Fax 0331 275481103  
Gudrun.Braun@statistik-bbb.de

## Impressum

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Dortustraße 46  
14467 Potsdam  
Telefon: 0331 39444  
Fax: 0331 39418  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

## Statistischer Bericht

F II 1 - m 03/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg

*Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.*

Erscheinungsfolge: monatlich  
Bestell Nr.: F II 1 - m  
Preis (Print-Version): 5,45 EUR

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

<b>Inhaltsverzeichnis</b>	<b>Seite</b>
Vorbemerkung	2
<b>Baugenehmigungen</b>	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg März 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken	9

## Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3762) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz- BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 21. August 2002 (BGBl. I S. 3322).

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung - BbgBauVorIV) vom 13. Oktober 2003 (GVBl. II/03 S. 518) ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

Anmerkung: - Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.  
- Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

## Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

# 1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl						1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	466	418	24	24	710	365	718	70 576	5
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen <sup>1)</sup> an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	745	826,7	695	794,6	3 347	201 913
<b>Wohngebäude zusammen</b>	614	68,8	689	789,8	3 320	89 292
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	2	- 12,5	-	-	41	290
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	13	7,2	80	63,8	317	5 583
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	5	- 5,6	4	3,5	34	1 179
Unternehmen	106	36,1	195	202,3	890	28 981
davon						
Wohnungsunternehmen	69	8,3	5	51,1	198	15 861
Immobilienfonds	2	1,0	2	1,8	6	300
sonstige Unternehmen	35	26,8	188	149,4	686	12 820
private Haushalte	501	37,9	482	581,3	2 393	58 682
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,4	8	2,7	3	450
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	131	757,9	6	4,8	27	112 621
davon						
Anstaltsgebäude	5	94,6	- 1	- 1,2	- 6	9 485
Büro- und Verwaltungsgebäude	16	48,2	4	3,7	10	13 640
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	117,5	3	2,6	10	3 028
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	74	418,9	3	1,4	23	72 635
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	26	234,6	-	-	-	59 812
Handels- und Lagergebäude	32	172,5	4	2,6	13	9 593
Hotels und Gaststätten	13	10,2	- 3	- 1,7	8	3 075
sonstige Nichtwohngebäude	21	78,8	- 3	- 1,8	- 10	13 833
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	27	187,6	- 4	- 2,9	- 16	23 283
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	27	89,3	- 4	- 2,6	- 14	22 159
Unternehmen	84	619,2	7	6,1	20	83 955
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	14	118,5	2	1,3	6	2 964
Produzierendes Gewerbe	22	250,9	-	-	-	56 929
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	48	249,7	5	4,8	14	24 062
darunter						
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	12	11,2	3	1,3	4	804
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	38,2	-	-	17	5 703

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

### 3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg März 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	541	724	755,7	715	721,0	3 143	122 053
<b>Wohngebäude zusammen</b>	466	365	151,2	710	717,9	3 127	70 576
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	418	257	99,2	418	503,4	2 114	51 345
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	24	19	6,9	48	40,6	177	3 973
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	24	89	45,1	244	173,9	836	15 258
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	25	14,0	69	55,2	265	4 065
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	3	2	0,5	3	3,5	15	261
Unternehmen	83	116	60,6	294	223,9	1 065	19 952
davon							
Wohnungsunternehmen	51	46	26,9	118	91,0	434	7 979
Immobilienfonds	2	1	1,0	2	1,8	6	300
sonstige Unternehmen	30	69	32,7	174	131,1	625	11 673
private Haushalte	379	246	89,7	410	487,8	2 040	50 013
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	0,4	3	2,7	7	350
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	75	359	604,6	5	3,1	16	51 477
davon							
Anstaltsgebäude	2	43	91,3	-	-	-	8 700
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	30	46,7	5	3,1	16	9 750
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	60	108,4	-	-	-	2 750
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	44	187	288,8	-	-	-	18 790
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	19	66	110,7	-	-	-	9 242
Handels- und Lagergebäude	20	114	164,9	-	-	-	8 189
Hotels und Gaststätten	4	6	11,4	-	-	-	1 254
sonstige Nichtwohngebäude	10	40	69,4	-	-	-	11 487
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	13	91	174,1	-	-	-	19 832
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	13	51	79,7	-	-	-	15 752
Unternehmen	52	276	469,8	5	3,1	16	30 393
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	10	59	107,9	-	-	-	2 771
Produzierendes Gewerbe	15	76	124,5	-	-	-	6 185
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	27	141	237,5	5	3,1	16	21 437
darunter							
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	4	6	11,1	-	-	-	637
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	26	43,9	-	-	-	4 695

**4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg  
März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
März 2007						
Brandenburg an der Havel	12	22	12,5	54	48,2	3 632
Cottbus	15	13	6,9	21	23,2	2 150
Frankfurt (Oder)	3	6	2,9	15	11,3	1 160
Potsdam	40	30	16,1	51	57,0	5 406
Barnim	39	24	7,6	41	47,3	4 982
Dahme-Spreewald	35	30	6,5	69	55,9	5 697
Elbe-Elster	2	1	0,3	2	1,6	161
Havelland	42	26	8,9	42	50,1	5 278
Märkisch-Oderland	34	22	13,6	43	43,3	4 547
Oberhavel	80	87	38,2	191	170,9	17 112
Oberspreewald-Lausitz	5	4	2,3	12	8,3	665
Oder-Spree	28	20	10,6	30	39,7	3 985
Ostprignitz-Ruppin	5	2	-	5	5,2	485
Potsdam-Mittelmark	45	33	11,7	48	66,5	6 909
Prignitz	7	4	1,8	7	8,5	805
Spree-Neiße	8	4	1,1	8	8,3	750
Teltow-Fläming	40	24	6,9	40	46,9	4 580
Uckermark	26	13	3,3	31	25,8	2 272
<b>Land Brandenburg</b>	<b>466</b>	<b>365</b>	<b>151,2</b>	<b>710</b>	<b>717,9</b>	<b>70 576</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	336	268	110,2	505	519,7	52 797
01.01.-31.03.2007						
Brandenburg an der Havel	17	25	13,3	59	54,5	4 290
Cottbus	25	26	12,5	50	50,8	4 607
Frankfurt (Oder)	8	9	4,2	20	17,3	1 828
Potsdam	82	56	33,5	104	107,9	11 005
Barnim	90	55	15,0	96	107,9	11 245
Dahme-Spreewald	91	66	16,0	141	126,6	12 733
Elbe-Elster	7	5	1,7	7	7,2	847
Havelland	120	83	23,7	153	164,9	18 189
Märkisch-Oderland	86	63	31,4	129	124,8	12 575
Oberhavel	141	129	56,6	263	253,2	26 249
Oberspreewald-Lausitz	11	8	3,6	18	16,4	1 470
Oder-Spree	77	52	27,4	83	99,9	10 830
Ostprignitz-Ruppin	13	7	0,9	13	15,1	1 421
Potsdam-Mittelmark	125	90	46,3	137	170,7	18 522
Prignitz	11	6	2,7	11	13,3	1 275
Spree-Neiße	16	9	3,4	17	18,0	1 730
Teltow-Fläming	107	63	20,3	109	122,2	12 358
Uckermark	36	21	5,2	47	40,8	3 670
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 063</b>	<b>771</b>	<b>317,7</b>	<b>1 457</b>	<b>1 511,5</b>	<b>154 844</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	790	569	231,7	1 056	1 108,7	115 758

**5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
März 2007						
Brandenburg an der Havel	5	3	0,1	5	6,7	657
Cottbus	14	10	6,5	16	18,4	1 933
Frankfurt (Oder)	2	2	1,3	3	2,2	380
Potsdam	37	26	13,1	39	50,5	4 632
Barnim	39	24	7,6	41	47,3	4 982
Dahme-Spreewald	32	19	4,9	33	36,1	3 669
Elbe-Elster	2	1	0,3	2	1,6	161
Havelland	42	26	8,9	42	50,1	5 278
Märkisch-Oderland	32	20	12,5	35	38,3	3 977
Oberhavel	75	44	15,0	79	89,1	9 683
Oberspreewald-Lausitz	4	3	0,9	5	5,6	530
Oder-Spree	28	20	10,6	30	39,7	3 985
Ostprignitz-Ruppin	5	2	-	5	5,2	485
Potsdam-Mittelmark	44	32	11,3	45	63,8	6 559
Prignitz	7	4	1,8	7	8,5	805
Spree-Neiße	8	4	1,1	8	8,3	750
Teltow-Fläming	40	24	6,9	40	46,9	4 580
Uckermark	26	13	3,3	31	25,8	2 272
<b>Land Brandenburg</b>	<b>442</b>	<b>276</b>	<b>106,0</b>	<b>466</b>	<b>544,0</b>	<b>55 318</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	322	206	80,9	334	403,9	41 646
01.01.-31.03.2007						
Brandenburg an der Havel	10	6	0,9	10	13,0	1 315
Cottbus	20	14	8,2	22	25,2	2 560
Frankfurt (Oder)	7	5	2,6	8	8,2	1 048
Potsdam	77	50	28,6	84	97,6	9 803
Barnim	89	54	15,0	92	105,1	10 967
Dahme-Spreewald	87	51	14,0	90	99,1	9 995
Elbe-Elster	7	5	1,7	7	7,2	847
Havelland	115	70	15,7	116	142,0	14 994
Märkisch-Oderland	81	48	24,3	85	100,1	9 675
Oberhavel	135	83	31,7	144	165,1	18 068
Oberspreewald-Lausitz	10	6	2,3	11	13,7	1 335
Oder-Spree	77	52	27,4	83	99,9	10 830
Ostprignitz-Ruppin	13	7	0,9	13	15,1	1 421
Potsdam-Mittelmark	124	89	45,9	134	168,0	18 172
Prignitz	11	6	2,7	11	13,3	1 275
Spree-Neiße	16	9	3,4	17	18,0	1 730
Teltow-Fläming	107	63	20,3	109	122,2	12 358
Uckermark	35	19	4,5	41	37,7	3 304
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 021</b>	<b>637</b>	<b>249,9</b>	<b>1 077</b>	<b>1 250,6</b>	<b>129 697</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	766	481	190,1	803	946,1	99 262

## 6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
März 2007						
Brandenburg an der Havel	4	3	6,2	-	-	364
Cottbus	3	5	6,4	1	1,5	577
Frankfurt (Oder)	1	8	11,0	-	-	675
Potsdam	3	19	33,6	-	-	7 908
Barnim	7	30	67,2	-	-	5 039
Dahme-Spreewald	9	42	63,2	-	-	5 259
Elbe-Elster	8	100	153,9	-	-	10 771
Havelland	2	13	14,0	-	-	1 222
Märkisch-Oderland	5	20	38,5	-	-	1 287
Oberhavel	-	-	-	-	-	-
Oberspreewald-Lausitz	1	2	2,8	-	-	99
Oder-Spree	8	19	36,3	-	-	2 145
Ostprignitz-Ruppin	5	36	73,5	3	1,0	10 094
Potsdam-Mittelmark	4	15	24,1	-	-	1 327
Prignitz	4	31	45,1	-	-	1 838
Spree-Neiße	1	1	2,2	-	-	92
Teltow-Fläming	4	9	14,0	-	-	1 286
Uckermark	6	9	12,7	1	0,6	1 494
<b>Land Brandenburg</b>	<b>75</b>	<b>359</b>	<b>604,6</b>	<b>5</b>	<b>3,1</b>	<b>51 477</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	29	146	253,3	-	-	22 855
01.01.-31.03.2007						
Brandenburg an der Havel	9	25	39,8	-	-	1 805
Cottbus	4	9	15,1	1	1,5	1 777
Frankfurt (Oder)	1	8	11,0	-	-	675
Potsdam	4	22	38,4	-	-	8 948
Barnim	14	56	101,4	1	0,9	7 114
Dahme-Spreewald	15	57	87,2	2	1,2	7 219
Elbe-Elster	9	110	169,2	-	-	11 491
Havelland	15	58	98,8	2	1,4	4 768
Märkisch-Oderland	7	28	53,6	-	-	1 543
Oberhavel	3	4	10,9	-	-	365
Oberspreewald-Lausitz	1	2	2,8	-	-	99
Oder-Spree	18	311	323,6	4	4,1	10 270
Ostprignitz-Ruppin	8	43	88,2	3	1,0	10 363
Potsdam-Mittelmark	11	47	81,9	-	-	5 333
Prignitz	10	55	87,4	-	-	4 051
Spree-Neiße	8	19	45,3	-	-	1 875
Teltow-Fläming	8	45	48,1	-	-	2 319
Uckermark	10	36	60,7	1	0,6	2 669
<b>Land Brandenburg</b>	<b>155</b>	<b>934</b>	<b>1 363,6</b>	<b>14</b>	<b>10,7</b>	<b>82 684</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	65	551	700,6	4	3,5	36 569

**7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen <sup>1)</sup> an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg März 2007 und 01.01.-31.03.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke  1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
März 2007					
Brandenburg an der Havel	21	22,1	55	48,4	7 432
Cottbus	21	13,5	22	25,5	2 916
Frankfurt (Oder)	10	119,8	26	21,9	52 185
Potsdam	54	47,1	58	65,5	15 137
Barnim	55	70,1	44	53,0	11 038
Dahme-Spreewald	56	73,4	22	29,0	12 936
Elbe-Elster	29	153,5	12	9,9	12 287
Havelland	71	19,9	56	63,4	10 072
Märkisch-Oderland	51	49,0	53	62,3	7 413
Oberhavel	87	41,0	194	173,5	18 803
Oberspreewald-Lausitz	13	- 1,8	- 21	- 8,9	1 393
Oder-Spree	47	40,7	-	50,8	8 654
Ostprignitz-Ruppin	22	73,2	11	11,1	12 748
Potsdam-Mittelmark	66	32,9	57	78,8	9 623
Prignitz	20	45,9	7	11,1	3 541
Spree-Neiße	19	0,8	8	8,8	3 916
Teltow-Fläming	59	18,9	51	55,2	6 595
Uckermark	44	7,0	40	35,4	5 224
<b>Land Brandenburg</b>	<b>745</b>	<b>826,7</b>	<b>695</b>	<b>794,6</b>	<b>201 913</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	442	350,7	462	547,0	88 885
01.01.-31.03.2007					
Brandenburg an der Havel	47	60,6	55	66,6	12 777
Cottbus	41	37,5	61	62,4	8 612
Frankfurt (Oder)	19	120,0	25	27,9	54 031
Potsdam	125	71,2	110	127,1	27 037
Barnim	130	110,4	118	115,1	22 003
Dahme-Spreewald	143	116,6	106	117,0	24 059
Elbe-Elster	46	171,3	18	17,2	14 447
Havelland	194	155,7	185	197,3	34 796
Märkisch-Oderland	116	81,7	139	148,6	16 307
Oberhavel	162	70,5	268	261,4	28 924
Oberspreewald-Lausitz	26	- 0,8	6	9,0	3 620
Oder-Spree	118	357,0	57	118,2	26 309
Ostprignitz-Ruppin	51	90,6	18	28,6	18 998
Potsdam-Mittelmark	192	117,7	177	207,6	28 019
Prignitz	45	95,5	12	17,1	8 678
Spree-Neiße	57	45,3	- 46	- 19,0	8 948
Teltow-Fläming	151	81,8	127	143,3	17 591
Uckermark	69	56,9	56	55,6	9 871
<b>Land Brandenburg</b>	<b>1 732</b>	<b>1 839,5</b>	<b>1 492</b>	<b>1 701,0</b>	<b>365 027</b>
darunter engerer Verflechtungsraum	1 058	953,4	1 056	1 197,9	183 403

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.