

Statistischer Bericht

F II 1 - m 02/07



Baugenehmigungen
im **Land Brandenburg**
Februar 2007

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliotheken in Potsdam und Berlin.

Standort Potsdam

Dortustraße 46, 14467 Potsdam
Tel. 0331 39-444
Fax 0331 39-418
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 0331 39-843
Fax 0331 39-418
Mo–Do 10.30–15 Uhr, Fr 9.30–14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Tel. 030 9021-3434
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Bibliothek

Tel. 030 9021-3540
Fax 030 9021-3655
Mo–Do 9–15 Uhr, Fr 9–14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 72P
Tel. 0331 39-662
Fax 0331 275481103
Gudrun.Braun@statistik-bbb.de

Impressum

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Dortustraße 46
14467 Potsdam
Telefon: 0331 39444
Fax: 0331 39418
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Statistischer Bericht

F II 1 - m 02/07

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg
Die Veröffentlichung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe für nichtgewerbliche Zwecke gestattet.

Erscheinungsfolge: monatlich
Bestell Nr.: F II 1 - m
Preis (Print-Version): 5,45 EUR

- nichts vorhanden
- () Aussagewert ist eingeschränkt
- Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- x Tabellenfach gesperrt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- p vorläufige Zahl
- ... Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis	Seite
Vorbemerkung	2
Baugenehmigungen	
1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007	3
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	4
3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2007 nach Gebäudeart und Bauherren	5
4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken	6
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken	7
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken	8
7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken	9

Vorbemerkung

Die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau ist angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz- HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl. I S. 1970), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl. I S. 1534).

Entsprechend §§ 10, 11, 12 und 19 der Verordnung über Vorlagen und Nachweise in bauaufsichtlichen Verfahren im Land Brandenburg (Brandenburgische Bauvorlagenverordnung – BbgBauVorV) vom 1. September 2003 (GVBl.II/03 S.518) geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23. März 2005 (GVBl.II/05 S.159), ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen.

Erfasst werden alle genehmigungspflichtigen Bauvorhaben, alle Bauvorhaben nach §§ 57, 58 der Brandenburgischen Bauordnung - BbgBO und die zustimmungspflichtigen Bauvorhaben, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Die Bautätigkeitsstatistik (Hochbaustatistik) ist eine Bundesstatistik der genehmigungspflichtigen Bauvorhaben sowie der Bauvorhaben nach §§ 57, 58 BbgBO und der zustimmungspflichtigen Bauvorhaben mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung.

Die Bautätigkeitsstatistiken liefern nicht nur Informationen über Umfang und Struktur des Baugeschehens in tiefer regionaler und sachlicher Gliederung, sondern sind darüber hinaus ein wichtiger frühzeitiger Konjunkturindikator im Bausektor. Gleichzeitig stellen sie Planungsdaten für Wirtschaft, Forschung und Gebietskörperschaften bereit.

Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (am Jahresende genehmigt, aber noch nicht fertig gestellte Bauvorhaben) und die Abgänge des Berichtsjahres dargestellt. Gleichzeitig dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungsbestandsfortschreibung. Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme.

Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst.

Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses verstanden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Auskunftspflichtig sind die Bauherren, die mit der Baubetreuung Beauftragten, die Bauaufsichtsbehörden und die Gemeinden.

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den Meldungen der unteren Bauaufsichtsbehörden, die nicht immer zeitgleich abgegeben werden können.

Die monatlichen Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Meldungen, die im Berichtszeitraum übersandt wurden. Hieraus ergeben sich Unterschiede zu dem tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten, die sich erst in der Zusammenfassung zum Jahresende ausgleichen.

Ab Januar 2007 werden Ergebnisse zu Baufertigstellungen jährlich erstellt und publiziert (siehe Art. 4 Mittelstands-Entlastungs-Gesetz).

- Anmerkung:
- Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.
 - Abweichungen in der Summe ergeben sich aus den Rundungen der Einzelwerte. Dieser Sachverhalt trifft bei den Flächenwerten zu.

Zeichenerklärung (nach DIN 55 301)

- nichts vorhanden (genau Null)
- Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll

1. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 1992 - 2007

Jahr Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
1992	3 168	2 689	323	156	4 805	2 554	4 677	506 867	454
1993	7 940	6 165	782	993	16 763	8 046	14 843	1 681 378	831
1994	10 378	7 797	1 209	1 372	24 094	11 026	20 767	2 425 306	1 121
1995	13 205	9 865	1 352	1 988	32 287	14 351	27 497	3 316 946	1 145
1996	16 094	12 457	1 571	2 066	34 898	15 922	30 557	3 612 005	1 197
1997	17 990	14 936	1 545	1 509	31 390	14 877	28 945	3 350 862	653
1998	15 212	13 144	1 318	750	22 775	11 445	22 320	2 577 315	442
1999	15 662	14 037	1 219	406	19 718	10 602	20 682	2 325 995	375
2000	11 325	10 103	893	329	14 369	7 933	15 357	1 718 349	242
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2006 Januar	528	494	29	5	595	339	671	69 902	10
Februar	693	660	24	9	766	475	916	95 446	1
März	1 024	963	49	12	1 140	673	1 344	136 600	3
April	844	782	55	7	929	578	1 130	117 873	4
Mai	810	761	46	3	868	553	1 070	112 468	2
Juni	607	554	42	11	722	431	838	87 054	1
Juli	545	510	24	11	613	365	715	74 891	-
August	580	534	37	9	649	403	788	83 188	9
September	460	427	23	10	544	314	595	62 320	9
Oktober	451	421	18	12	532	311	608	62 226	15
November	399	370	21	8	468	268	524	53 470	7
Dezember	362	331	19	12	422	288	515	60 270	7
2007 Januar	305	278	15	12	410	214	423	44 940	2
Februar	292	269	17	6	337	192	370	39 328	7
März	...	...	...	...	...	...	...	...	...
April	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juni	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Juli	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	495	626,0	314	406,3	1 565	82 406
Wohngebäude zusammen	426	66,7	305	394,2	1 532	54 369
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	.	.	.	.	.	.
Wohnheime	2	0,6	- 3	- 3,4	- 3	2 300
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	2,6	15	14,3	59	1 130
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	3	- 1,1	2	2,2	1	2 086
Unternehmen	59	21,9	- 34	20,7	- 34	12 645
davon						
Wohnungsunternehmen	54	17,6	- 39	14,2	- 63	11 590
Immobilienfonds	1	-	1	1,2	4	110
sonstige Unternehmen	4	4,2	4	5,3	25	945
private Haushalte	363	45,3	340	374,8	1 560	39 338
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,6	- 3	- 3,4	5	300
Nichtwohngebäude zusammen	69	559,3	9	12,1	33	28 037
davon						
Anstaltsgebäude	3	11,0	-	-	-	2 562
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	10,5	4	5,7	13	2 474
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	78,7	1	1,6	3	1 780
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	35	422,9	5	6,1	17	15 866
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	57,9	2	2,3	9	4 068
Handels- und Lagergebäude	19	348,6	4	4,0	17	11 103
Hotels und Gaststätten	7	1,0	-	1,2	- 3	543
sonstige Nichtwohngebäude	14	36,3	- 1	- 1,2	-	5 355
darunter						
ausgewählte Infrastrukturegebäude	15	43,7	- 1	- 1,2	-	7 657
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	6	7,7	- 2	- 1,8	- 10	1 580
Unternehmen	55	525,2	10	13,0	34	22 282
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	12	94,4	2	2,6	6	2 691
Produzierendes Gewerbe	12	92,6	2	2,2	9	5 341
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	31	338,2	6	8,2	19	14 250
darunter						
Immobilienfonds	1	0,9	-	-	-	65
private Haushalte	2	- 0,4	1	1,0	4	128
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	26,8	-	-	5	4 047

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.

3. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Februar 2007 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	327	596	552,6	344	376,6	1 630	57 699
Wohngebäude zusammen	292	192	83,0	337	370,4	1 606	39 328
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	269	164	69,3	269	315,0	1 343	33 937
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	17	16	7,1	34	31,6	152	3 017
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	6	13	6,5	34	23,9	111	2 374
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3	7	2,6	15	14,3	59	1 130
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	0	0,1	1	1,0	5	85
Unternehmen	35	32	20,6	57	59,1	272	5 914
davon							
Wohnungsunternehmen	30	26	16,4	52	52,7	243	4 859
Immobilienfonds	1	1	-	1	1,2	4	110
sonstige Unternehmen	4	5	4,2	4	5,3	25	945
private Haushalte	256	160	62,4	279	310,2	1 329	33 329
Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	35	404	469,7	7	6,2	24	18 371
davon							
Anstaltsgebäude	2	7	10,8	-	-	-	2 130
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	6	13,2	2	1,2	5	1 543
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	6	34	58,1	-	-	-	1 295
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	18	344	363,5	5	5,0	19	11 003
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	7	10,7	-	-	-	687
Handels- und Lagergebäude	13	334	337,9	5	5,0	19	10 101
Hotels und Gaststätten	1	0	0,9	-	-	-	65
sonstige Nichtwohngebäude	5	13	24,1	-	-	-	2 400
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	5	18	31,4	-	-	-	4 270
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	0	0,7	-	-	-	90
Unternehmen	30	390	444,5	7	6,2	24	15 081
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	42	72,6	-	-	-	1 588
Produzierendes Gewerbe	5	19	40,0	-	-	-	2 145
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	18	329	331,9	7	6,2	24	11 348
darunter							
Immobilienfonds	1	0	0,9	-	-	-	65
private Haushalte	1	0	0,7	-	-	-	60
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	13	23,8	-	-	-	3 140

**4. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg
Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Februar 2007						
Brandenburg an der Havel	3	2	0,7	3	4,3	467
Cottbus	5	8	3,2	17	16,7	1 395
Frankfurt (Oder)	1	1	0,7	1	1,3	180
Potsdam	20	14	9,8	28	27,4	3 069
Barnim	35	19	6,0	35	37,5	3 945
Dahme-Spreewald	30	16	3,1	30	32,9	3 281
Elbe-Elster	3	3	1,3	3	3,5	471
Havelland	35	23	5,5	43	46,2	4 996
Märkisch-Oderland	16	9	3,6	16	18,9	1 670
Oberhavel	35	23	11,0	39	44,5	5 068
Oberspreewald-Lausitz	4	3	1,2	4	5,4	563
Oder-Spree	22	13	8,4	24	25,5	2 896
Ostprignitz-Ruppin	4	2	0,6	4	4,2	418
Potsdam-Mittelmark	41	29	18,1	45	54,1	5 706
Prignitz	1	0	-	1	0,9	90
Spree-Neiße	2	1	0,5	2	2,4	255
Teltow-Fläming	30	20	8,2	31	36,1	4 039
Uckermark	5	5	1,1	11	8,5	819
Land Brandenburg	292	192	83,0	337	370,4	39 328
darunter engerer Verflechtungsraum	228	146	60,3	253	283,4	30 374
01.01.-28.02.2007						
Brandenburg an der Havel	5	3	0,8	5	6,3	658
Cottbus	10	13	5,6	29	27,6	2 457
Frankfurt (Oder)	5	3	1,3	5	6,0	668
Potsdam	42	26	17,4	53	50,8	5 599
Barnim	51	31	7,5	55	60,6	6 263
Dahme-Spreewald	56	36	9,5	72	70,7	7 036
Elbe-Elster	5	4	1,4	5	5,7	686
Havelland	78	57	14,8	111	114,8	12 911
Märkisch-Oderland	52	40	17,9	86	81,5	8 028
Oberhavel	61	42	18,4	72	82,3	9 137
Oberspreewald-Lausitz	6	4	1,4	6	8,1	805
Oder-Spree	49	32	16,8	53	60,2	6 845
Ostprignitz-Ruppin	8	5	0,9	8	9,9	936
Potsdam-Mittelmark	80	56	34,6	89	104,2	11 613
Prignitz	4	2	0,8	4	4,7	470
Spree-Neiße	8	5	2,3	9	9,8	980
Teltow-Fläming	67	39	13,4	69	75,3	7 778
Uckermark	10	8	1,9	16	15,0	1 398
Land Brandenburg	597	406	166,5	747	793,6	84 268
darunter engerer Verflechtungsraum	454	301	121,5	551	589,0	62 961

5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2007						
Brandenburg an der Havel	3	2	0,7	3	4,3	467
Cottbus	2	1	0,6	2	2,4	265
Frankfurt (Oder)	1	1	0,7	1	1,3	180
Potsdam	19	13	8,8	24	25,2	2 811
Barnim	35	19	6,0	35	37,5	3 945
Dahme-Spreewald	30	16	3,1	30	32,9	3 281
Elbe-Elster	3	3	1,3	3	3,5	471
Havelland	34	21	3,3	34	41,9	4 376
Märkisch-Oderland	16	9	3,6	16	18,9	1 670
Oberhavel	35	23	11,0	39	44,5	5 068
Oberspreewald-Lausitz	4	3	1,2	4	5,4	563
Oder-Spree	22	13	8,4	24	25,5	2 896
Ostprignitz-Ruppin	4	2	0,6	4	4,2	418
Potsdam-Mittelmark	41	29	18,1	45	54,1	5 706
Prignitz	1	0	-	1	0,9	90
Spree-Neiße	2	1	0,5	2	2,4	255
Teltow-Fläming	30	20	8,2	31	36,1	4 039
Uckermark	4	3	0,3	5	5,5	453
Land Brandenburg	286	180	76,5	303	346,5	36 954
darunter engerer Verflechtungsraum	226	142	57,1	240	276,9	29 496
01.01.-28.02.2007						
Brandenburg an der Havel	5	3	0,8	5	6,3	658
Cottbus	6	3	1,7	6	6,8	627
Frankfurt (Oder)	5	3	1,3	5	6,0	668
Potsdam	40	24	15,5	45	47,1	5 171
Barnim	50	30	7,5	51	57,8	5 985
Dahme-Spreewald	55	32	9,2	57	62,9	6 326
Elbe-Elster	5	4	1,4	5	5,7	686
Havelland	73	44	6,8	74	91,9	9 716
Märkisch-Oderland	49	29	11,8	50	61,8	5 698
Oberhavel	60	39	16,8	65	76,1	8 385
Oberspreewald-Lausitz	6	4	1,4	6	8,1	805
Oder-Spree	49	32	16,8	53	60,2	6 845
Ostprignitz-Ruppin	8	5	0,9	8	9,9	936
Potsdam-Mittelmark	80	56	34,6	89	104,2	11 613
Prignitz	4	2	0,8	4	4,7	470
Spree-Neiße	8	5	2,3	9	9,8	980
Teltow-Fläming	67	39	13,4	69	75,3	7 778
Uckermark	9	6	1,2	10	12,0	1 032
Land Brandenburg	579	361	143,9	611	706,5	74 379
darunter engerer Verflechtungsraum	444	275	109,3	469	542,2	57 616

**6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken**

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2007						
Brandenburg an der Havel	-	-	-	-	-	-
Cottbus	-	-	-	-	-	-
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	1	2	4,8	-	-	1 040
Barnim	6	19	22,4	1	0,9	1 475
Dahme-Spreewald	5	15	22,5	2	1,2	1 860
Elbe-Elster	1	10	15,3	-	-	720
Havelland	1	3	7,6	-	-	900
Märkisch-Oderland	1	0	1,1	-	-	30
Oberhavel	2	3	6,6	-	-	315
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	4	278	252,2	4	4,1	6 511
Ostprignitz-Ruppin	1	2	7,5	-	-	126
Potsdam-Mittelmark	5	24	48,2	-	-	2 576
Prignitz	4	23	39,0	-	-	2 143
Spree-Neiße	-	-	-	-	-	-
Teltow-Fläming	1	2	2,8	-	-	200
Uckermark	3	22	39,6	-	-	475
Land Brandenburg	35	404	469,7	7	6,2	18 371
darunter engerer Verflechtungsraum	19	328	340,2	2	2,1	10 877
01.01.-28.02.2007						
Brandenburg an der Havel	5	22	33,6	-	-	1 441
Cottbus	1	5	8,7	-	-	1 200
Frankfurt (Oder)	-	-	-	-	-	-
Potsdam	1	2	4,8	-	-	1 040
Barnim	7	26	34,3	1	0,9	2 075
Dahme-Spreewald	6	15	24,0	2	1,2	1 960
Elbe-Elster	1	10	15,3	-	-	720
Havelland	13	46	84,8	2	1,4	3 546
Märkisch-Oderland	2	9	15,1	-	-	256
Oberhavel	3	4	10,9	-	-	365
Oberspreewald-Lausitz	-	-	-	-	-	-
Oder-Spree	10	292	287,3	4	4,1	8 125
Ostprignitz-Ruppin	3	6	14,8	-	-	269
Potsdam-Mittelmark	7	32	57,9	-	-	4 006
Prignitz	6	24	42,3	-	-	2 213
Spree-Neiße	7	18	43,1	-	-	1 783
Teltow-Fläming	4	36	34,1	-	-	1 033
Uckermark	4	28	47,9	-	-	1 175
Land Brandenburg	80	575	759,1	9	7,6	31 207
darunter engerer Verflechtungsraum	36	405	447,3	4	3,5	13 714

7. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen ¹⁾ an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Februar 2007 und 01.01.-28.02.2007 nach Verwaltungsbezirken

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten der Bauwerke
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Februar 2007					
Brandenburg an der Havel	14	7,4	- 5	10,6	2 458
Cottbus	9	4,0	18	18,6	2 442
Frankfurt (Oder)	3	0,2	2	2,3	213
Potsdam	36	13,9	22	30,7	7 557
Barnim	53	30,4	39	41,0	5 923
Dahme-Spreewald	50	36,6	38	43,1	6 681
Elbe-Elster	10	16,2	5	5,3	1 589
Havelland	48	59,1	49	53,3	8 561
Märkisch-Oderland	22	3,5	17	20,6	1 857
Oberhavel	42	17,5	39	46,3	5 708
Oberspreewald-Lausitz	9	1,7	25	13,3	1 838
Oder-Spree	32	265,9	28	32,2	9 825
Ostprignitz-Ruppin	16	7,2	4	8,1	4 334
Potsdam-Mittelmark	64	66,8	49	63,3	9 492
Prignitz	13	43,1	2	0,9	4 291
Spree-Neiße	18	- 0,4	- 64	- 38,1	2 016
Teltow-Fläming	42	12,0	35	44,2	5 679
Uckermark	14	41,0	11	10,7	1 942
Land Brandenburg	495	626,0	314	406,3	82 406
darunter engerer Verflechtungsraum	311	420,6	261	310,8	48 945
01.01.-28.02.2007					
Brandenburg an der Havel	26	38,6	-	18,2	5 345
Cottbus	20	24,0	39	37,0	5 696
Frankfurt (Oder)	9	0,2	- 1	6,1	1 846
Potsdam	71	24,2	52	61,6	11 900
Barnim	75	40,3	74	62,1	10 965
Dahme-Spreewald	87	43,2	84	88,0	11 123
Elbe-Elster	17	17,9	6	7,3	2 160
Havelland	123	135,8	129	133,9	24 724
Märkisch-Oderland	65	32,8	86	86,3	8 894
Oberhavel	75	29,5	74	88,0	10 121
Oberspreewald-Lausitz	13	1,0	27	17,9	2 227
Oder-Spree	71	316,3	57	67,4	17 655
Ostprignitz-Ruppin	29	17,4	7	17,5	6 250
Potsdam-Mittelmark	126	84,8	120	128,8	18 396
Prignitz	25	49,5	5	6,0	5 137
Spree-Neiße	38	44,5	- 54	- 27,7	5 032
Teltow-Fläming	92	62,9	76	88,0	10 996
Uckermark	25	49,9	16	20,2	4 647
Land Brandenburg	987	1 012,8	797	906,4	163 114
darunter engerer Verflechtungsraum	616	602,7	594	650,9	94 518

1) Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben.