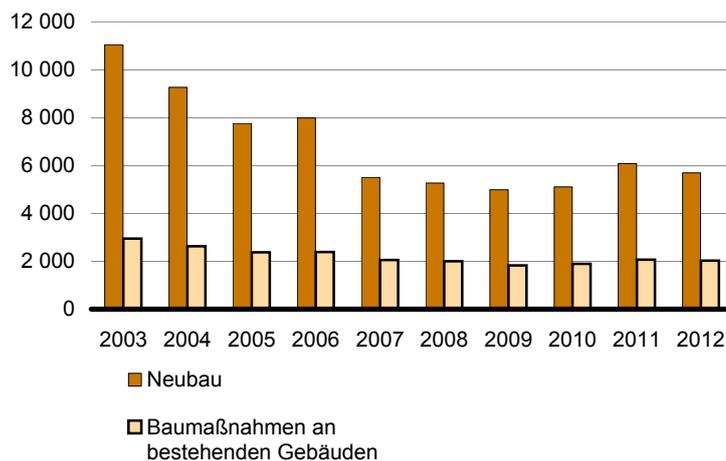


Statistischer Bericht

F II 1 - m 12/12

Baugenehmigungen im Land Brandenburg Dezember und Jahr 2012

Genehmigte Bauvorhaben im Land Brandenburg seit 2003



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 12/12

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **April 2013**

Preis

pdf-Version: kostenlos
Excel-Version: kostenlos
Druck-Version: 6,- EUR

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Behlertstraße 3a
14467 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091

© **Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2013
*Auszugsweise Vervielfältigung und
Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.*

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkungen	4
Tabellen	
Baugenehmigungen Monat/Jahr	
1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg 2001 bis 2012	6
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 2001 bis 2012	7
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2012 nach Gebäudeart und Bauherren	8
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Dezember 2012 nach Gebäudeart und Bauherren	9
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2012 nach Gebäudeart und Bauherren	10
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen	11
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen	12
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen	13
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen	14
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen	15
Baugenehmigungen im Jahr 2012	
11 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Bauherren	16
12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Bauherren	17
13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff	18
14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Art der Beheizung	19
15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär)	20
16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär)	22
17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär)	24
18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär)	26
19 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse	28
20 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Haustypen	29

Vorbemerkungen

Allgemeine Angaben zur Statistik

Zweck und Ziele der Statistik

Die Baugenehmigungsstatistik liefert Informationen über die gemäß Landesbauordnung genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtigen oder einem Genehmigungsverfahren unterliegenden Bauvorhaben im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Sie bildet mit der Bauüberhangs-, Baufertigstellungs- und Abgangsstatistik das System der Bautätigkeitsstatistik.

Die Baugenehmigungen sind Indikator für die Entwicklung im Hochbau und bieten wichtige Informationen als Grundlage für Entscheidungen der Ministerien/Senatsverwaltungen und der Gemeinden/Bezirke im Rahmen der Bau- und Wohnungspolitik insbesondere für Planungen innerhalb des Städtebaus und der Stadtplanung, aber auch für Unternehmen, Verbände, Handelskammern, Bundesbank, OECD, EUROSTAT, UN sowie Universitäten. Darüber hinaus dienen die Angaben aus den Bautätigkeitsstatistiken als Grundlage für die Wohnungs- und Wohngebäudebestandsfortschreibung.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) zuletzt geändert durch Artikel 5a des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619), in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462,565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 2 Absatz 68 des Gesetzes vom 22. Dezember 2011 (BGBl. I S. 3044) geändert worden ist.

Entsprechend Brandenburgischer Bauvorlagenverordnung und in Berlin nach der Bauverfahrensverordnung ist der ausgefüllte Erhebungsbogen für Bautätigkeitsstatistik, Baugenehmigung Bestandteil der vorlagepflichtigen Bauvorlagen – BbgBauVorIV vom 28. Juli 2009 (GVBl. II/09 S. 494) und BauVerfVO vom 19. Oktober 2006 (GVBl. S. 1035).

Periodizität

Diese Statistik wird monatlich erhoben.

Berichtskreis

Erfasst werden alle oben genannten genehmigungs- und zustimmungsbedürftigen Bauvorhaben im Hochbau außer Bagatellbauten ohne Wohnraum bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder veranschlagten Kosten des Bauvorhabens bis zu 18 000 EUR.

Auskunftspflichtig sind Bauherren und Bauaufsichtsbehörden und in Brandenburg auch die Gemeinden.

Aus Platzgründen wird im Folgenden der Begriff „Bauherren“ verwendet, der auch Bauherinnen beinhalten soll.

Erhebungsmethodik

Es handelt sich um eine laufende Erhebung mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung, wobei die Summe der zwölf Monatsergebnisse aus der monatlichen Aufbereitung

nicht mit dem Jahresergebnis gleichzusetzen ist. Die monatlich vorliegenden Ergebnisse beziehen sich auf die in einem Berichtsmonat im Amt für Statistik unabhängig vom tatsächlichen Genehmigungsmonat verarbeiteten Fälle. Bei der jährlichen Aufbereitung werden nachträglich bekannt gewordene Veränderungen bei den Bauvorhaben eingearbeitet. So können Jahreswerte und auch kumulierte Summen von den Summen der einzelnen Monate abweichen.

Negative Werte können sich aus „neuer Zustand minus alter Zustand“ bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden ergeben. Durch Auf- und Abrunden von Einzelangaben sind geringe Abweichungen in den Endsummen möglich.

Merkmale, Klassifikationen, Definitionen

Systematiken

• Statistisches Bundesamt:

Signierschlüsselverzeichnis für Nichtwohngebäude; Wiesbaden 1978, in der redaktionell überarbeiteten Fassung mit Stand 2008.

Systematik der Bauwerke Ausgabe 1978; Stuttgart und Mainz 1978.

Definitionen

• Errichtung neuer Gebäude

Neubau und Wiederaufbau. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses.

• Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. Die veröffentlichten Daten – mit Ausnahme der veranschlagten Kosten – sind Salden aus dem Zustand vor und nach den Baumaßnahmen.

• Wohn- und Nichtwohngebäude

Gemessen an der Nutzfläche, dienen Wohngebäude mindestens zur Hälfte Wohnzwecken; in Nichtwohngebäuden überwiegen andere Nutzungen.

• Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise dienen (z. B. Studentenwohnheim, Seniorenwohnheim). Wohnheime besitzen Gemeinschaftsräume. Die Bewohner/Bewohnerinnen von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt.

• Flächen

Die Nutzfläche ist derjenige Teil der Netto-Grundfläche, der der Nutzung des Bauwerkes aufgrund seiner Zweckbestimmung dient (DIN 277 Teil 1 in der jeweils gültigen Fassung). Nach DIN 277 Teil 2 (in der jeweils gültigen Fassung) zählen zur Nutzfläche die Grundflächen der Nutzungsarten Nr. 1 bis 7. Nicht zur Nutzfläche gehören die Technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugsschächte usw.).

Die Wohnfläche (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bad) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner/Bewohnerinnen bestimmt sind.

Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. Nicht gezählt werden die Grundflächen von Zubehörräumen (z. B. Kellerräume, Abstellräume außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräume, Trockenräume, Heizungsräume und Garagen).

• Wohnungen

Aus Anlass der am 9. Mai 2011 durchgeführten Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) im Rahmen des Zensus wurde die Definition der „Wohnung“ in der Bautätigkeitsstatistik angepasst und lautet wie folgt:

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammen liegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Eine Wohnung muss nun nicht mehr stets eine Küche oder einen Raum mit Kochgelegenheit aufweisen. Somit entspricht die Definition von „Wohnung“ der alten Definition von „Wohneinheiten“. Die Unterscheidung in Wohnung (mit Küche oder Kochgelegenheit) und sonstige Wohneinheit (ohne Küche oder Kochgelegenheit) fällt ab 2012 weg.

• Räume

Die Zahl der Räume umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Größe sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlafnische oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen. Dementsprechend bestehen Wohnungen, in denen es keine bauliche Trennung der einzelnen Wohnbereiche gibt (z. B. sogenannte „Loftwohnungen“) aus nur einem Raum.

• Veranschlagte Kosten

Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Sie umfassen gemäß DIN 276, Teil 2 Abs. 3 die Kosten der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), die Kosten der Installation, der betriebstechnischen Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die somit nicht Bestandteil des Bauwerkes werden, sowie Großrechenanlagen und industrielle Produktionsanlagen gehören nicht dazu.

• Bauherren

Als öffentliche Bauherren gelten Kommunen, kommunale Wohnungsunternehmen sowie Bund und Land. Dies sind Unternehmen oder Einrichtungen, bei denen Kommune, Land oder Bund mit mehr als 50 % Nennkapital oder Stimmrecht beteiligt sind. Zu den Wohnungsunternehmen zählen alle Unternehmen, die Wohngebäude errichten lassen, um die Wohnungen zu vermieten oder zu verkaufen. Als sonstige Unternehmen gelten alle Unternehmen, die keine Wohnungsunternehmen oder Immobilienfonds sind. Zu ihnen zählen u. a. die Unternehmen der Land- und Forstwirtschaft, des Produzierenden Gewerbes (Elektrizitäts-, Gas-, Fernwärme- und Wasserversorgung, Bergbau, Verarbeitendes Gewerbe, Baugewerbe), des Handels, des Kredit- und Versicherungsgewerbes, des Verkehrs, der Nachrichtenübermittlung und des Dienstleistungsbereichs. Private Haushalte sind alle natürlichen Personen und Personengemeinschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Organisationen ohne Erwerbszweck sind Vereine, Verbände und andere Zusammenschlüsse, die gemeinnützige Zwecke verfolgen oder der Förderung bestimmter Interessen ihrer Mitglieder bzw. anderer Gruppen dienen.

Erhebungsmerkmale

- Bauherren nach privaten Haushalten, Unternehmen nach Art, öffentliche Bauherren, Organisationen ohne Erwerbszweck;
- Monat und Jahr des Zeitpunkts, zu dem die Baumaßnahme nach den landesrechtlichen Vorschriften begonnen werden darf;
- Lage des Baugrundstücks nach Verwaltungsbezirken;
- Art der Baumaßnahme nach Neubau oder Baumaßnahme an bestehenden Gebäuden;
- Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung als Wohngebäude, Wohnheim, Nichtwohngebäude nach Art;
- Wohnfläche und sonstige Nutzfläche; bei Wohngebäuden zusätzlich Eigentumswohnungen;
- Bei Neubau zusätzlich Zahl der Vollgeschosse, Rauminhalt, konventionelle Bauart oder Fertigteilbau, überwiegend verwendeter Baustoff; Art der Beheizung und vorgesehene Heizenergie; **ab Berichtsjahr 2012 neue Merkmale zur Warmwasserbereitung und hierfür vorgesehene Energie, Einsatz von Lüftungs- und Kühlungsanlagen sowie Art der Erfüllung des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes**; bei Wohngebäuden auch der Haustyp;
- Bei Gebäuden mit Wohnraum zusätzlich Zahl der Wohneinheiten nach Zahl der Räume;
- Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zusätzlich bisheriger Zustand sowie Nutzungsänderung zwischen Wohn- und Nichtwohnzwecken;
- Veranschlagte Kosten der Bauvorhaben;

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg 2001 bis 2012

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude						
Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR	
2001	14 082	9 507	855	3 720	10 786	14 996	13 331	65 111	2 494 208
2002	12 602	8 761	714	3 127	8 468	13 641	12 162	57 286	2 137 210
2003	14 010	10 387	671	2 952	10 003	15 560	13 774	66 459	2 632 212
2004	11 909	8 552	728	2 629	9 444	12 830	10 856	53 854	2 096 591
2005	10 148	7 113	655	2 380	7 538	10 814	9 322	45 468	1 790 766
2006	10 383	7 303	691	2 389	9 504	11 095	9 377	45 833	1 863 983
2007	7 580	4 783	735	2 062	8 269	8 109	7 172	33 218	1 562 565
2008	7 273	4 434	836	2 003	13 066	7 899	7 437	32 194	2 078 979
2009	6 831	4 255	741	1 835	9 248	7 820	7 295	32 106	1 696 368
2010	7 003	4 361	747	1 895	11 679	7 840	6 779	30 980	1 959 718
2011	8 156	5 303	783	2 070	9 343	9 309	7 854	36 837	1 879 323
2012	7 725	5 055	646	2 024	7 837	9 118	7 913	35 488	1 792 966
2011 Januar	489	313	56	120	768	627	579	2 480	132 517
Februar	455	306	50	99	1 234	507	415	1 982	157 494
März	697	481	59	157	502	796	662	3 209	141 358
April	707	488	72	147	809	792	679	3 155	197 895
Mai	889	599	83	207	766	1 165	1 109	4 722	201 284
Juni	857	583	58	216	656	981	696	3 795	179 451
Juli	661	453	58	150	1 030	735	556	2 845	151 750
August	723	455	67	201	643	808	643	3 202	150 422
September	643	405	71	167	683	738	661	2 924	129 145
Oktober	754	470	83	201	864	805	683	3 208	176 552
November	664	366	79	219	872	645	536	2 530	131 618
Dezember	617	384	47	186	517	708	635	2 783	129 876
2012 Januar	438	250	47	141	607	439	361	1 664	112 079
Februar	556	342	45	169	441	631	542	2 507	118 456
März	789	532	68	189	745	871	752	3 354	165 123
April	592	408	38	146	728	776	702	3 123	159 520
Mai	744	506	60	178	923	1 078	1 010	4 262	195 937
Juni	639	416	60	163	952	889	832	3 439	187 819
Juli	772	483	73	216	906	779	607	2 906	163 943
August	736	486	55	195	510	891	782	3 453	167 234
September	673	439	61	173	656	729	602	2 878	137 144
Oktober	739	484	53	202	614	791	656	3 110	163 257
November	550	373	47	130	388	652	525	2 553	104 150
Dezember	497	335	39	123	366	592	543	2 238	118 352

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg 2001 bis 2012

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2001	9 507	8 600	699	208	11 584	6 497	12 671	1 375 134	290
2002	8 761	7 946	615	200	10 609	6 007	11 624	1 252 787	208
2003	10 387	9 482	733	172	12 399	7 099	13 624	1 455 597	114
2004	8 552	7 892	526	134	9 819	5 851	11 149	1 179 522	81
2005	7 113	6 641	357	115	8 219	4 771	9 330	960 030	72
2006	7 303	6 807	387	109	8 248	4 998	9 712	1 015 408	68
2007	4 783	4 365	256	162	6 223	3 493	6 830	725 678	98
2008	4 434	4 097	215	122	5 637	3 321	6 337	708 822	100
2009	4 255	3 930	201	124	6 347	3 436	6 599	737 134	93
2010	4 361	4 020	200	141	5 940	3 513	6 686	768 861	76
2011	5 303	4 851	252	200	6 911	4 132	7 943	925 337	105
2012	5 055	4 642	206	207	6 904	4 048	7 837	954 774	69
2011 Januar	313	282	18	13	501	271	533	60 067	40
Februar	306	285	12	9	364	220	431	49 845	11
März	481	445	17	19	583	359	681	80 142	5
April	488	459	17	12	622	393	711	88 015	6
Mai	599	539	24	36	872	503	1 002	110 670	4
Juni	583	537	28	18	733	449	858	100 710	5
Juli	453	426	16	11	527	331	637	74 811	1
August	455	414	27	14	558	348	674	79 129	25
September	405	359	31	15	584	326	635	71 102	2
Oktober	470	425	24	21	587	354	670	78 894	2
November	366	342	12	12	435	261	503	58 836	3
Dezember	384	338	26	20	545	319	608	73 155	1
2012 Januar	250	233	11	6	300	183	349	40 993	3
Februar	342	321	10	11	436	263	509	61 382	12
März	532	496	18	18	662	393	757	90 884	—
April	408	357	20	31	642	361	685	84 844	—
Mai	506	456	18	32	913	486	931	118 545	27
Juni	416	380	19	17	708	411	781	95 915	6
Juli	483	456	17	10	549	348	678	80 125	9
August	486	452	15	19	630	386	749	90 325	1
September	439	400	17	22	523	322	621	74 514	3
Oktober	484	443	29	12	587	352	685	84 370	6
November	373	345	19	9	478	286	578	67 729	2
Dezember	335	303	13	19	473	257	511	65 016	—

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2012 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche 100 m ²	Wohnungen			
			insgesamt Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²	Wohn- räume Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude	497	365,9	543	591,6	2 238	118 352
Wohngebäude	435	39,2	537	573,9	2 231	76 488
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	9	5,7	58	38,7	125	5 367
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	1	–	1	1,5	5	189
Unternehmen	59	8,1	159	111,7	450	17 672
davon						
Wohnungsunternehmen	43	– 11,3	51	55,7	207	9 812
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen	16	19,3	108	55,9	243	7 860
private Haushalte	373	30,7	369	454,8	1 754	57 706
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	0,4	8	6,0	22	921
Nichtwohngebäude	62	326,8	6	17,6	7	41 864
davon						
Anstaltsgebäude	4	32,3	– 1	13,6	–	7 773
Büro- und Verwaltungsgebäude	11	49,5	3	4,1	12	6 713
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	34,5	–	1,3	2	1 356
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	32	171,5	5	– 0,2	– 2	13 584
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	97,8	–	–	–	5 669
Handels- und Lagergebäude	14	65,2	8	3,2	10	6 091
Hotels und Gaststätten	3	3,2	– 3	– 3,4	– 12	1 423
sonstige Nichtwohngebäude	7	39,0	– 1	– 1,1	– 5	12 438
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	13	72,8	– 2	12,5	– 5	20 449
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	6	8,5	–	–	–	1 547
Unternehmen	39	267,4	– 6	– 4,7	– 21	21 918
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	7	35,8	–	–	–	1 235
Produzierendes Gewerbe	13	126,0	–	–	–	6 573
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	19	105,6	– 6	– 4,7	– 21	14 110
darunter						
Immobilienfonds	1	25,2	–	–	–	3 400
private Haushalte	13	12,0	13	23,4	33	3 253
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	38,9	– 1	– 1,1	– 5	15 146

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Dezember 2012 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohn- und Nichtwohngebäude	123	– 25,9	70	80,3	218	21 998
Wohngebäude	100	– 36,8	64	62,7	211	11 472
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	– 4,6	9	4,8	20	509
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	17	– 13,4	18	6,5	12	3 714
davon						
Wohnungsunternehmen	12	– 16,5	– 14	2,6	– 40	2 540
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen	5	3,1	32	3,9	52	1 174
private Haushalte	82	– 22,8	44	54,6	193	7 452
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 0,6	2	1,6	6	306
Nichtwohngebäude	23	10,9	6	17,6	7	10 526
davon						
Anstaltsgebäude	2	– 13,6	– 1	13,6	–	1 680
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	10,3	3	4,1	12	4 875
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	7,2	–	1,3	2	271
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	– 0,9	5	– 0,2	– 2	2 005
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handels- und Lagergebäude	4	– 6,6	8	3,2	10	367
Hotels und Gaststätten	3	3,2	– 3	– 3,4	– 12	1 423
sonstige Nichtwohngebäude	4	7,9	– 1	– 1,1	– 5	1 695
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	– 4,4	– 2	12,5	– 5	3 520
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	3	4,0	–	–	–	960
Unternehmen	13	16,6	– 6	– 4,7	– 21	2 900
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	2	8,4	–	–	–	150
Produzierendes Gewerbe	1	1,2	–	–	–	80
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	6,9	– 6	– 4,7	– 21	2 670
darunter						
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
private Haushalte	5	– 20,1	13	23,4	33	1 986
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	10,4	– 1	– 1,1	– 5	4 680

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
Dezember 2012 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veransch. Kosten 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
Wohn- und Nichtwohngebäude	374	453	391,8	473	511,2	2 020	96 354
Wohngebäude	335	257	76,0	473	511,2	2 020	65 016
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	303	196	45,4	303	390,4	1 538	49 192
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	13	11	5,9	26	24,2	90	2 695
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	19	51	24,7	144	96,6	392	13 129
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	19	10,3	49	33,9	105	4 858
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	1	1	–	1	1,5	5	189
Unternehmen	42	52	21,5	141	105,2	438	13 958
davon							
Wohnungsunternehmen	31	24	5,2	65	53,2	247	7 272
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Unternehmen	11	28	16,3	76	52,0	191	6 686
private Haushalte	291	202	53,5	325	400,2	1 561	50 254
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	3	1,0	6	4,4	16	615
Nichtwohngebäude	39	196	315,9	–	–	–	31 338
davon							
Anstaltsgebäude	2	23	45,9	–	–	–	6 093
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	16	39,2	–	–	–	1 838
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	16	27,3	–	–	–	1 085
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	22	114	172,3	–	–	–	11 579
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	9	67	97,8	–	–	–	5 669
Handels- und Lagergebäude	10	46	71,8	–	–	–	5 724
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–	–
sonstige Nichtwohngebäude	3	27	31,1	–	–	–	10 743
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	50	77,2	–	–	–	16 929
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	3	3	4,5	–	–	–	587
Unternehmen	26	154	250,8	–	–	–	19 018
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	5	16	27,3	–	–	–	1 085
Produzierendes Gewerbe	12	77	124,7	–	–	–	6 493
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	61	98,7	–	–	–	11 440
darunter							
Immobilienfonds	1	23	25,2	–	–	–	3 400
private Haushalte	8	14	32,1	–	–	–	1 267
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	25	28,4	–	–	–	10 466

**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen
an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012
nach kreisfreien Städten und Landkreisen**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Dezember 2012					
Brandenburg an der Havel	2	0,8	1	0,7	183
Cottbus	10	14,6	7	9,6	6 281
Frankfurt (Oder)	4	2,0	34	5,0	1 253
Potsdam	20	25,2	23	29,2	15 052
Barnim	110	68,2	115	125,2	17 319
Dahme-Spreewald	3	0,7	3	4,8	483
Elbe-Elster	8	36,9	5	5,2	2 803
Havelland	73	62,0	145	128,9	22 772
Märkisch-Oderland	39	– 4,3	40	49,2	5 465
Oberhavel	34	22,4	33	38,9	5 663
Oberspreewald-Lausitz	15	10,4	–	7,7	3 886
Oder-Spree	46	50,0	37	45,7	8 596
Ostprignitz-Ruppin	4	26,7	1	1,1	3 685
Potsdam-Mittelmark	70	15,0	62	78,8	13 591
Prignitz	9	24,4	– 2	– 3,3	1 596
Spree-Neiße	18	17,7	8	12,8	2 917
Teltow-Fläming	18	– 12,4	23	39,3	4 771
Uckermark	14	5,8	8	12,7	2 036
Land Brandenburg	497	365,9	543	591,6	118 352
01.01.-31.12.2012					
Brandenburg an der Havel	161	184,6	152	188,3	42 385
Cottbus	178	230,3	223	276,0	47 127
Frankfurt (Oder)	92	12,5	118	107,3	18 463
Potsdam	400	316,4	1016	993,5	192 783
Barnim	694	389,2	705	798,7	118 718
Dahme-Spreewald	611	1 307,1	665	750,1	190 310
Elbe-Elster	195	281,0	65	117,0	46 538
Havelland	771	361,7	869	978,5	145 488
Märkisch-Oderland	719	650,4	702	818,2	154 482
Oberhavel	632	333,2	670	816,6	123 954
Oberspreewald-Lausitz	213	158,0	86	145,2	52 317
Oder-Spree	521	362,5	524	590,7	108 096
Ostprignitz-Ruppin	240	354,2	229	240,6	65 303
Potsdam-Mittelmark	1011	724,2	943	1 187,7	225 174
Prignitz	166	348,8	90	110,1	39 403
Spree-Neiße	261	264,4	166	221,6	47 477
Teltow-Fläming	486	945,4	398	473,4	114 191
Uckermark	374	612,6	292	304,1	60 757
Land Brandenburg	7 725	7 836,6	7 913	9 117,6	1 792 966

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten
und Landkreisen**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Dezember 2012					
Brandenburg an der Havel	1	- 0,7	1	0,7	39
Cottbus	7	8,3	5	6,0	5 484
Frankfurt (Oder)	2	0,6	33	3,6	986
Potsdam	8	- 6,0	1	4,8	1 154
Barnim	32	- 0,3	16	24,4	3 732
Dahme-Spreewald	-	-	-	-	-
Elbe-Elster	5	- 3,9	4	3,9	193
Havelland	13	0,0	6	7,3	947
Märkisch-Oderland	6	- 5,1	5	7,0	374
Oberhavel	5	- 0,4	3	2,1	260
Oberspreewald-Lausitz	6	- 12,8	- 8	- 2,1	1 657
Oder-Spree	6	- 1,0	3	2,8	292
Ostprignitz-Ruppin	1	- 0,1	-	0,2	25
Potsdam-Mittelmark	12	3,9	2	5,9	3 678
Prignitz	7	5,2	- 2	- 3,3	429
Spree-Neiße	5	4,4	- 5	- 2,6	575
Teltow-Fläming	2	- 17,8	6	18,5	1 640
Uckermark	5	- 0,1	-	1,2	533
Land Brandenburg	123	- 25,9	70	80,3	21 998
01.01.-31.12.2012					
Brandenburg an der Havel	53	- 31,8	54	59,5	12 310
Cottbus	62	- 24,8	40	58,9	20 871
Frankfurt (Oder)	35	- 19,4	55	36,5	9 007
Potsdam	100	- 1,0	65	90,8	49 952
Barnim	161	- 11,2	96	111,2	17 374
Dahme-Spreewald	133	156,2	74	79,8	16 388
Elbe-Elster	110	- 8,1	13	44,5	13 560
Havelland	165	12,8	125	131,3	22 792
Märkisch-Oderland	166	- 33,6	71	103,6	22 780
Oberhavel	92	- 21,0	29	49,5	10 656
Oberspreewald-Lausitz	82	- 29,4	- 47	- 8,2	21 460
Oder-Spree	100	- 2,2	43	44,4	13 194
Ostprignitz-Ruppin	84	2,0	19	40,6	19 965
Potsdam-Mittelmark	210	27,4	71	110,6	28 976
Prignitz	79	- 23,7	45	50,2	12 355
Spree-Neiße	79	- 2,2	25	42,6	9 089
Teltow-Fläming	137	36,7	62	79,8	17 129
Uckermark	176	- 24,9	100	105,4	19 507
Land Brandenburg	2 024	1,8	940	1 230,9	337 365

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg
Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Dezember 2012						
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–	–
Cottbus	2	1	0,6	2	3,5	282
Frankfurt (Oder)	1	1	–	1	1,4	242
Potsdam	10	13	2,8	22	24,4	3 432
Barnim	70	52	19,2	99	100,8	11 898
Dahme-Spreewald	3	3	0,7	3	4,8	483
Elbe-Elster	1	1	1,0	1	1,3	156
Havelland	59	61	19,2	139	121,6	16 108
Märkisch-Oderland	33	20	0,8	35	42,1	5 091
Oberhavel	26	18	4,2	30	36,9	4 453
Oberspreewald-Lausitz	6	5	0,3	8	9,9	1 063
Oder-Spree	32	23	6,9	34	42,8	5 556
Ostprignitz-Ruppin	1	1	0,4	1	1,0	100
Potsdam-Mittelmark	57	35	9,3	60	72,9	9 877
Prignitz	–	–	–	–	–	–
Spree-Neiße	11	9	5,3	13	15,5	1 935
Teltow-Fläming	15	10	2,3	17	20,8	2 901
Uckermark	8	7	3,0	8	11,5	1 439
Land Brandenburg	335	257	76,0	473	511,2	65 016
01.01.-31.12.2012						
Brandenburg an der Havel	91	64	21,2	95	126,5	15 025
Cottbus	105	105	60,1	183	217,2	20 218
Frankfurt (Oder)	53	36	11,2	63	70,9	8 836
Potsdam	282	483	151,6	951	902,7	115 898
Barnim	491	343	86,6	602	683,5	82 836
Dahme-Spreewald	427	340	96,1	584	665,3	76 089
Elbe-Elster	48	41	33,0	49	70,4	9 275
Havelland	579	427	106,6	743	846,3	104 305
Märkisch-Oderland	503	367	102,9	627	709,6	84 163
Oberhavel	510	384	136,7	638	764,7	91 064
Oberspreewald-Lausitz	99	84	39,4	128	151,8	19 310
Oder-Spree	391	281	83,7	478	544,4	66 120
Ostprignitz-Ruppin	120	93	31,2	183	179,9	22 307
Potsdam-Mittelmark	745	562	247,5	872	1 077,1	142 157
Prignitz	44	32	10,9	44	59,0	6 024
Spree-Neiße	131	96	45,4	141	179,0	20 988
Teltow-Fläming	301	206	86,0	335	393,0	49 855
Uckermark	135	105	30,1	188	195,2	20 304
Land Brandenburg	5 055	4 048	1 380,0	6 904	7 836,5	954 774

9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen im Land Brandenburg Dezember 2012 und 01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Dezember 2012						
Brandenburg an der Havel	–	–	–	–	–	–
Cottbus	2	1	0,6	2	3,5	282
Frankfurt (Oder)	1	1	–	1	1,4	242
Potsdam	7	5	0,6	7	10,7	1 217
Barnim	68	43	13,1	71	85,0	10 218
Dahme-Spreewald	3	3	0,7	3	4,8	483
Elbe-Elster	1	1	1,0	1	1,3	156
Havelland	49	32	5,6	50	64,2	8 157
Märkisch-Oderland	32	19	0,6	32	39,6	4 841
Oberhavel	25	17	4,0	27	34,1	4 095
Oberspreewald-Lausitz	6	5	0,3	8	9,9	1 063
Oder-Spree	32	23	6,9	34	42,8	5 556
Ostprignitz-Ruppin	1	1	0,4	1	1,0	100
Potsdam-Mittelmark	57	35	9,3	60	72,9	9 877
Prignitz	–	–	–	–	–	–
Spree-Neiße	10	7	3,5	10	13,2	1 610
Teltow-Fläming	14	9	1,7	14	18,8	2 551
Uckermark	8	7	3,0	8	11,5	1 439
Land Brandenburg	316	206	51,3	329	414,6	51 887
01.01.-31.12.2012						
Brandenburg an der Havel	90	63	21,2	92	124,1	14 845
Cottbus	98	70	32,6	106	140,6	15 077
Frankfurt (Oder)	50	32	9,1	51	61,9	7 916
Potsdam	231	187	71,7	240	357,9	47 855
Barnim	484	319	73,6	502	639,2	76 958
Dahme-Spreewald	402	282	71,1	430	548,3	61 882
Elbe-Elster	48	41	33,0	49	70,4	9 275
Havelland	556	369	83,1	575	735,8	90 140
Märkisch-Oderland	492	325	70,8	510	635,3	74 969
Oberhavel	498	338	115,5	515	671,5	80 878
Oberspreewald-Lausitz	96	75	29,9	99	136,5	17 128
Oder-Spree	377	251	75,1	396	484,4	58 929
Ostprignitz-Ruppin	104	71	30,1	112	133,5	16 199
Potsdam-Mittelmark	727	522	229,8	761	994,8	131 692
Prignitz	44	32	10,9	44	59,0	6 024
Spree-Neiße	128	92	42,5	131	172,8	20 248
Teltow-Fläming	296	199	84,3	310	378,8	48 346
Uckermark	127	88	27,9	131	159,8	16 717
Land Brandenburg	4 848	3 355	1 111,9	5 054	6 504,4	795 078

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
01.01.-31.12.2012 nach kreisfreien Städten und Landkreisen**

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Brandenburg an der Havel	17	133	195,2	3	2,2	15 050
Cottbus	11	183	195,0	–	–	6 038
Frankfurt (Oder)	4	8	20,8	–	–	620
Potsdam	18	98	165,9	–	–	26 933
Barnim	42	202	313,8	7	4,0	18 508
Dahme-Spreewald	51	1 014	1 054,7	7	5,0	97 833
Elbe-Elster	37	159	256,2	3	2,1	23 703
Havelland	27	129	242,3	1	0,9	18 391
Märkisch-Oderland	50	407	581,1	4	5,1	47 539
Oberhavel	30	129	217,5	3	2,4	22 234
Oberspreewald-Lausitz	32	93	148,1	5	1,6	11 547
Oder-Spree	30	162	281,0	3	1,9	28 782
Ostprignitz-Ruppin	36	224	321,0	27	20,1	23 031
Potsdam-Mittelmark	56	266	449,3	–	–	54 041
Prignitz	43	296	361,7	1	0,9	21 024
Spree-Neiße	51	132	221,3	–	–	17 400
Teltow-Fläming	48	695	822,7	1	0,6	47 207
Uckermark	63	273	607,4	4	3,5	20 946
Land Brandenburg	646	4 601	6 454,8	69	50,2	500 827

11 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	7 725	7 836,6	7 913	9 117,6	35 488	1 792 966
Wohngebäude	6 714	746,5	7 801	9 014,3	35 192	1 163 576
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	7	– 6,5	90	64,1	226	10 503
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	67	– 12,2	503	475,1	1 647	59 528
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	15	7,9	123	51,8	211	11 880
Unternehmen	658	35,4	1 800	1 567,5	6 105	246 866
davon						
Wohnungsunternehmen	417	34,2	1 162	1 030,6	3 984	183 426
Immobilienfonds	11	– 6,6	22	23,0	90	1 413
sonstige Unternehmen	230	7,8	616	513,9	2 031	62 027
private Haushalte	6 031	697,4	5 833	7 367,3	28 744	900 106
Organisationen ohne Erwerbszweck	10	5,9	45	27,8	132	4 724
Nichtwohngebäude	1 011	7 090,1	112	103,2	296	629 390
davon						
Anstaltsgebäude	23	194,3	–	17,5	10	36 354
Büro- und Verwaltungsgebäude	101	529,2	50	42,2	156	80 341
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	117	1 425,3	17	7,2	26	49 121
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	531	3 971,6	35	24,6	74	287 762
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	118	947,3	3	1,5	5	66 408
Handels- und Lagergebäude	240	2 194,4	44	34,7	128	157 964
Hotels und Gaststätten	57	156,8	– 7	– 6,9	– 31	24 365
sonstige Nichtwohngebäude	239	969,7	10	11,6	30	175 812
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	257	1 464,3	1	24,0	19	243 971
von den Bauherren waren						
öffentliche Bauherren	124	514,6	4	– 0,1	– 11	126 550
Unternehmen	607	5 965,8	37	23,3	78	407 055
davon						
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	106	1 442,9	3	1,7	11	48 167
Produzierendes Gewerbe	152	1 195,7	– 5	– 5,2	– 20	73 928
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	349	3 327,2	39	26,8	87	284 960
darunter						
Immobilienfonds	7	127,0	–	–	–	15 141
private Haushalte	216	251,5	67	75,5	211	27 384
Organisationen ohne Erwerbszweck	64	358,2	4	4,5	18	68 401

12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	5 701	8 649	7 834,8	6 973	7 886,7	31 608	1 455 601
Wohngebäude	5 055	4 048	1 380,0	6 904	7 836,5	31 419	954 774
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	3 151	1 021,6	4 642	6 097,1	24 100	745 740
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	204	90,4	412	407,4	1 637	49 338
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	669	264,7	1 785	1 285,8	5 508	151 401
Wohnheime	3	24	3,3	65	46,2	174	8 295
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	209	62,0	418	392,1	1 348	50 244
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	7	26	14,8	80	48,2	193	6 357
Unternehmen	475	695	249,1	1 603	1 353,7	5 614	161 757
davon							
Wohnungsunternehmen	289	468	189,4	1 123	913,0	3 898	110 469
Immobilienfonds	7	4	3,6	7	7,8	35	853
sonstige Unternehmen	179	223	56,1	473	432,9	1 681	50 435
private Haushalte	4 570	3 314	1 112,9	5 183	6 412,9	25 505	783 869
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	13	3,2	38	21,6	107	2 791
Nichtwohngebäude	646	4 601	6 454,8	69	50,2	189	500 827
davon							
Anstaltsgebäude	10	104	194,9	–	–	–	25 222
Büro- und Verwaltungsgebäude	54	256	482,1	34	25,4	98	59 419
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	839	1 398,9	2	1,1	8	45 070
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	2 907	3 506,8	17	13,4	48	234 230
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	85	686	861,4	2	1,6	6	60 530
Handels- und Lagergebäude	155	1 813	2 047,4	13	10,8	36	133 373
Hotels und Gaststätten	22	48	108,8	2	1,1	6	11 977
sonstige Nichtwohngebäude	143	496	872,0	16	10,3	35	136 886
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	150	895	1 356,0	11	8,7	29	189 519
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	63	269	470,2	–	–	–	79 886
Unternehmen	424	4 032	5 406,0	53	37,9	131	352 751
davon							
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	94	835	1 408,3	3	1,7	11	46 517
Produzierendes Gewerbe	114	857	1 012,4	–	–	–	64 215
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	216	2 340	2 985,3	50	36,2	120	242 019
darunter							
Immobilienfonds	3	64	70,2	–	–	–	8 757
private Haushalte	125	129	264,6	13	10,2	49	14 573
Organisationen ohne Erwerbszweck	34	171	314,0	3	2,2	9	53 617

13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff

Gebäudeart — Rauminhalt — Kosten	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude									
	Gebäude	davon nach überwiegend verwendetem Baustoff								
		Stahl	Stahl- beton	Ziegel	Kalksand- stein	Poren- beton	Leicht- beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff	
Anzahl										
Wohngebäude	Anzahl	5 055	–	149	1 169	534	2 258	264	551	130
Rauminhalt	1000 m³	4 047,7	–	182,4	900,4	702,3	1 606,6	191,8	362,9	101,3
veranschlagte Kosten	1000 EUR	954 774	–	41 073	209 786	163 881	375 916	42 880	97 796	23 442
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	4 642	–	131	1 085	436	2 103	243	522	122
Rauminhalt	1000 m³	3 150,4	–	87,6	770,1	332,4	1 393,0	150,8	335,9	80,6
veranschlagte Kosten	1000 EUR	745 740	–	18 999	177 535	78 158	324 762	35 668	90 505	20 113
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	206	–	3	51	20	92	14	26	–
Rauminhalt	1000 m³	204,4	–	5,6	49,1	24,0	89,8	12,6	23,3	–
veranschlagte Kosten	1000 EUR	49 338	–	1 175	12 174	5 790	20 785	3 036	6 378	–
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	Anzahl	204	–	13	32	78	63	7	3	8
Rauminhalt	1000 m³	669,2	–	71,8	74,8	345,9	123,8	28,5	3,7	20,7
veranschlagte Kosten	1000 EUR	151 401	–	15 056	17 625	79 933	30 369	4 176	913	3 329
Wohnheime	Anzahl	3	–	2	1	–	–	–	–	–
Rauminhalt	1000 m³	23,7	–	17,3	6,4	–	–	–	–	–
veranschlagte Kosten	1000 EUR	8 295	–	5 843	2 452	–	–	–	–	–
darunter										
Wohngeb. m. Eigentumswohn.	Anzahl	46	–	6	4	22	9	2	1	2
Rauminhalt	1000 m³	209,1	–	41,0	15,2	122,9	21,5	3,1	1,5	3,9
veranschlagte Kosten	1000 EUR	50 244	–	8 278	3 563	29 974	6 375	662	552	840
Nichtwohngebäude	Anzahl	646	149	119	75	79	139	5	73	7
Rauminhalt	1000 m³	4 601,3	1 727,7	1 570,8	285,9	343,1	388,3	15,6	171,8	98,1
veranschlagte Kosten	1000 EUR	500 827	116 267	203 583	37 213	75 927	37 251	4 395	19 202	6 989
davon										
Anstaltsgebäude	Anzahl	10	–	3	–	6	1	–	–	–
Rauminhalt	1000 m³	103,9	–	46,0	–	56,4	1,5	–	–	–
veranschlagte Kosten	1000 EUR	25 222	–	11 696	–	13 150	376	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	54	5	10	8	15	10	1	5	–
Rauminhalt	1000 m³	255,9	66,5	97,8	20,7	41,7	25,5	0,3	3,4	–
veranschlagte Kosten	1000 EUR	59 419	14 879	22 734	4 831	11 187	4 990	137	661	–
landwirtschaftl. Betriebsgebäude	Anzahl	95	28	31	5	4	9	–	16	2
Rauminhalt	1000 m³	838,8	287,1	344,9	23,9	4,1	45,8	–	73,0	60,0
veranschlagte Kosten	1000 EUR	45 070	14 550	16 238	1 133	578	3 129	–	6 189	3 253
nichtlandwirtschaftl. Betriebsgeb.	Anzahl	344	110	56	43	28	70	2	31	4
Rauminhalt	1000 m³	2 906,9	1 356,1	837,9	214,0	117,1	266,6	7,8	70,2	37,2
veranschlagte Kosten	1000 EUR	234 230	82 654	77 327	24 513	18 460	17 894	1 826	8 070	3 486
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	85	35	19	11	5	10	2	2	1
Rauminhalt	1000 m³	686,0	466,3	98,5	72,5	4,6	14,4	7,8	21,4	0,5
veranschlagte Kosten	1000 EUR	60 530	30 670	15 439	7 163	915	1 890	1 826	2 587	40
Handels- und Lagergebäude	Anzahl	155	60	30	13	11	23	–	15	3
Rauminhalt	1000 m³	1 812,8	723,6	589,2	119,0	88,6	219,3	–	36,3	36,8
veranschlagte Kosten	1000 EUR	133 373	41 774	48 993	12 449	13 872	9 560	–	3 279	3 446
Hotels und Gaststätten	Anzahl	22	–	–	5	4	10	–	3	–
Rauminhalt	1000 m³	48,2	–	–	13,5	14,3	14,9	–	5,5	–
veranschlagte Kosten	1000 EUR	11 977	–	–	3 527	2 602	4 082	–	1 766	–
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	143	6	19	19	26	49	2	21	1
Rauminhalt	1000 m³	495,7	18,0	244,3	27,2	123,8	48,9	7,5	25,2	0,8
veranschlagte Kosten	1000 EUR	136 886	4 184	75 588	6 736	32 552	10 862	2 432	4 282	250

14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Art der Beheizung

Gebäudeart — Rauminhalt	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	davon mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Anzahl							
Wohngebäude	5 055	261	9	4 733	22	26	4
darin: Wohnungen	6 904	1 146	106	5 571	47	30	4
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	168	5	4 425	16	24	4
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	7	–	199	–	–	–
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	83	4	109	6	2	–
darin: Wohnungen	1 785	899	101	748	31	6	–
Wohnheime	3	3	–	–	–	–	–
darin: Wohnungen	65	65	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	19	2	23	–	2	–
darin: Wohnungen	418	181	89	142	–	6	–
Nichtwohngebäude	646	55	23	271	2	36	259
darin: Rauminhalt 1000 m³	4 601	1 002	183	1 763	3	520	1 131
davon							
Anstaltsgebäude	10	4	–	6	–	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	104	58	–	46	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	54	11	2	38	1	2	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	256	96	5	154	1	1	–
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	–	4	10	–	5	76
darin: Rauminhalt 1000 m³	839	–	9	50	–	31	749
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	25	7	142	–	20	150
darin: Rauminhalt 1000 m³	2 907	720	42	1 314	–	483	348
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	85	3	5	54	–	14	9
darin: Rauminhalt 1000 m³	686	16	40	567	–	43	21
Handels- und Lagergebäude	155	15	–	60	–	4	76
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 813	439	–	691	–	439	243
Hotels und Gaststätten	22	4	–	18	–	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	48	6	–	42	–	–	–
sonstige Nichtwohngebäude	143	15	10	75	1	9	33
darin: Rauminhalt 1000 m³	496	128	128	200	2	4	34
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	150	21	13	78	1	12	25
darin: Rauminhalt 1000 m³	895	443	159	248	2	12	31

**15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg
im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär)**

lfd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Heizung					Geothermie
		Insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	
1	Wohngebäude	5 055	10	2 736	34	261	807
2	darin: Wohnungen	6 904	10	3 399	36	1 146	956
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	10	2 536	33	168	766
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	–	116	–	7	25
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	–	84	1	83	16
6	darin: Wohnungen	1 785	–	631	3	899	140
7	Wohnheime	3	–	–	–	3	–
8	darin: Wohnungen	65	–	–	–	65	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	–	15	1	19	5
10	darin: Wohnungen	418	–	162	3	181	33
11	Nichtwohngebäude	646	5	214	18	55	27
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 601	39	1 783	20	1 002	98
	davon						
13	Anstaltsgebäude	10	–	6	–	4	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m ³	104	–	46	–	58	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	54	–	28	1	11	3
16	darin: Rauminhalt 1000 m ³	256	–	116	0	96	3
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	–	12	1	–	1
18	darin: Rauminhalt 1000 m ³	839	–	52	3	–	18
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	5	118	10	25	7
20	darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 907	39	1 358	10	720	29
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	85	4	47	9	3	2
22	darin: Rauminhalt 1000 m ³	686	38	299	9	16	8
23	Handels- und Lagergebäude	155	1	51	1	15	3
24	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 813	1	1 022	0	439	12
25	Hotels und Gaststätten	22	–	12	–	4	1
26	darin: Rauminhalt 1000 m ³	48	–	25	–	6	9
27	sonstige Nichtwohngebäude	143	–	50	6	15	16
28	darin: Rauminhalt 1000 m ³	496	–	212	7	128	48
	darunter						
29	ausgewählte Infrastrukturgebäude	150	–	60	8	21	14
30	darin: Rauminhalt 1000 m ³	895	–	268	11	443	46

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

verwendete primäre Energie							Darunter		lfd. Nr.
Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas/Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Heizenergie	keine Heizenergie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
1 053	21	96	4	8	21	4	2 780	1 989	1
1 165	22	121	5	19	21	4	3 445	2 288	2
989	20	85	3	7	21	4	2 579	1 870	3
51	1	5	1	-	-	-	116	83	4
13	-	6	-	1	-	-	85	36	5
74	-	26	-	12	-	-	634	252	6
-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
5	-	1	-	-	-	-	16	11	9
34	-	5	-	-	-	-	165	72	10
35	1	25	4	-	3	259	237	92	11
157	1	313	39	-	18	1 131	1 843	608	12
-	-	-	-	-	-	-	6	-	13
-	-	-	-	-	-	-	46	-	14
8	-	2	-	-	1	-	29	13	15
37	-	2	-	-	2	-	116	42	16
1	-	2	2	-	-	76	13	6	17
2	-	5	9	-	-	749	55	34	18
11	1	13	2	-	2	150	133	34	19
64	1	293	30	-	16	348	1 407	416	20
3	-	6	2	-	-	9	60	13	21
21	-	245	30	-	-	20	347	303	22
5	-	2	-	-	1	76	53	10	23
35	-	44	-	-	16	243	1 023	91	24
2	1	2	-	-	-	-	12	6	25
6	1	2	-	-	-	-	25	18	26
15	-	8	-	-	-	33	56	39	27
54	-	14	-	-	-	34	219	115	28
13	-	7	2	-	-	25	68	36	29
53	-	13	30	-	-	31	279	142	30

16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär)

lfd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Heizung					
		Insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	5 055	–	28	370	–	10
2	darin: Wohnungen	6 904	–	37	395	–	12
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	–	25	351	–	9
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	–	1	15	–	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	–	2	4	–	1
6	darin: Wohnungen	1 785	–	10	14	–	3
7	Wohnheime	3	–	–	–	–	–
8	darin: Wohnungen	65	–	–	–	–	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	–	2	–	–	–
10	darin: Wohnungen	418	–	10	–	–	–
11	Nichtwohngebäude	646	1	12	16	1	1
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 601	1	129	222	3	5
	davon						
13	Anstaltsgebäude	10	–	–	–	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	104	–	–	–	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	54	–	3	2	–	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	256	–	31	3	–	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	–	–	1	1	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	839	–	–	4	3	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	1	4	5	–	1
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 907	1	63	184	–	5
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	85	–	1	2	–	1
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	686	–	1	10	–	5
23	Handels- und Lagergebäude	155	–	3	2	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 813	–	62	165	–	–
25	Hotels und Gaststätten	22	1	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	48	1	–	9	–	–
27	sonstige Nichtwohngebäude	143	–	5	8	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	496	–	35	32	–	–
	darunter						
29	ausgewählte Infrastrukturgebäude	150	–	5	8	–	–
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	895	–	35	32	–	–

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

verwendete sekundäre Energie							Darunter		lfd. Nr.
Umweltthermie	Solarthermie	Holz	Biogas/Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Heizenergie	keine Heizenergie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
24	985	833	4	6	14	2 781	398	1 862	1
87	1 264	908	5	7	56	4 133	432	2 283	2
21	889	796	3	5	7	2 536	376	1 723	3
–	54	24	1	1	–	110	16	80	4
3	42	13	–	–	7	132	6	59	5
66	267	64	–	–	49	1 312	24	400	6
–	–	–	–	–	–	3	–	–	7
–	–	–	–	–	–	65	–	–	8
1	11	2	–	–	7	23	2	14	9
16	52	18	–	–	49	273	10	86	10
6	27	18	1	–	2	561	29	53	11
54	110	29	11	–	15	4 021	352	211	12
–	2	1	–	–	–	7	–	3	13
–	13	2	–	–	–	89	–	15	14
1	3	1	1	–	–	43	5	6	15
7	5	0	11	–	–	198	34	24	16
–	–	1	–	–	–	92	1	1	17
–	–	3	–	–	–	829	4	3	18
2	13	5	–	–	1	312	10	21	19
31	76	6	–	–	15	2 527	248	118	20
2	4	–	–	–	–	75	3	7	21
31	22	–	–	–	–	617	11	58	22
–	3	2	–	–	1	144	5	5	23
–	46	3	–	–	15	1 522	227	49	24
–	6	3	–	–	–	11	2	9	25
–	8	3	–	–	–	28	9	11	26
3	9	10	–	–	1	107	13	22	27
16	17	19	–	–	0	377	67	51	28
3	11	7	–	–	1	115	13	21	29
16	30	19	–	–	0	763	67	65	30

17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär)

lfd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Warmwasser-					
		Insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	5 055	8	2 186	66	260	789
2	darin: Wohnungen	6 904	8	2 762	105	1 126	919
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	8	2 014	63	168	749
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	–	97	1	7	25
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	–	75	2	82	15
6	darin: Wohnungen	1 785	–	554	40	879	120
7	Wohnheime	3	–	–	–	3	–
8	darin: Wohnungen	65	–	–	–	65	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	–	14	–	19	5
10	darin: Wohnungen	418	–	158	–	181	33
11	Nichtwohngebäude	646	5	169	65	46	22
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 601	39	1 564	356	880	80
	davon						
13	Anstaltsgebäude	10	–	5	–	4	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m ³	104	–	44	–	58	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	54	–	23	11	10	3
16	darin: Rauminhalt 1000 m ³	256	–	55	69	95	3
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	–	7	4	–	1
18	darin: Rauminhalt 1000 m ³	839	–	37	20	–	18
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	5	92	27	19	5
20	darin: Rauminhalt 1000 m ³	2 907	39	1 233	214	614	22
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	85	4	34	9	3	2
22	darin: Rauminhalt 1000 m ³	686	38	202	29	16	8
23	Handels- und Lagergebäude	155	1	40	16	9	1
24	darin: Rauminhalt 1000 m ³	1 813	1	1 001	181	333	5
25	Hotels und Gaststätten	22	–	12	–	4	1
26	darin: Rauminhalt 1000 m ³	48	–	25	–	6	9
27	sonstige Nichtwohngebäude	143	–	42	23	13	13
28	darin: Rauminhalt 1000 m ³	496	–	195	53	113	37
	darunter						
29	ausgewählte Infrastrukturgebäude	150	–	50	18	19	11
30	darin: Rauminhalt 1000 m ³	895	–	244	55	428	35

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

bereitung verwendete primäre Energie							Darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Heizenergie	keine Heizenergie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
1 034	618	66	3	6	19	–	2 260	2 516	1
1 142	716	86	4	17	19	–	2 875	2 884	2
974	583	57	2	5	19	–	2 085	2 370	3
47	24	4	1	–	–	–	98	101	4
13	11	5	–	1	–	–	77	45	5
74	85	21	–	12	–	–	594	312	6
–	–	–	–	–	–	–	–	–	7
–	–	–	–	–	–	–	–	–	8
5	3	–	–	–	–	–	14	13	9
34	12	–	–	–	–	–	158	79	10
28	15	9	3	–	1	283	239	77	11
94	64	36	33	–	1	1 454	1 960	307	12
–	1	–	–	–	–	–	5	1	13
–	2	–	–	–	–	–	44	2	14
7	–	–	–	–	–	–	34	10	15
33	–	–	–	–	–	–	124	37	16
1	3	–	1	–	–	78	11	6	17
2	3	–	3	–	–	755	57	26	18
8	7	6	2	–	1	172	124	28	19
15	55	19	30	–	1	666	1 487	140	20
2	2	3	2	–	–	24	47	11	21
2	46	16	30	–	–	300	269	102	22
3	3	–	–	–	–	82	57	7	23
5	8	–	–	–	–	280	1 182	18	24
2	2	1	–	–	–	–	12	6	25
6	2	1	–	–	–	–	25	18	26
12	4	3	–	–	–	33	65	32	27
43	5	17	–	–	–	33	248	102	28
11	5	3	2	–	–	31	68	32	29
42	6	17	30	–	–	37	299	131	30

18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär)

lfd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Warmwasser-					
		Insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
1	Wohngebäude	5 055	1	360	397	1	23
2	darin: Wohnungen	6 904	1	437	427	1	25
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	1	338	374	1	22
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	–	14	18	–	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	–	8	5	–	1
6	darin: Wohnungen	1 785	–	71	17	–	3
7	Wohnheime	3	–	–	–	–	–
8	darin: Wohnungen	65	–	–	–	–	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	–	4	1	–	–
10	darin: Wohnungen	418	–	18	3	–	–
11	Nichtwohngebäude	646	1	14	17	1	1
12	darin: Rauminhalt 1000 m³	4 601	1	83	208	3	5
	davon						
13	Anstaltsgebäude	10	–	1	–	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	104	–	2	–	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	54	–	2	3	–	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	256	–	28	9	–	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	–	–	1	1	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	839	–	–	1	3	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	344	1	3	9	–	1
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	2 907	1	6	185	–	5
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	85	–	1	3	–	1
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	686	–	1	8	–	5
23	Handels- und Lagergebäude	155	–	2	5	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 813	–	5	176	–	–
25	Hotels und Gaststätten	22	1	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	48	1	–	1	–	–
27	sonstige Nichtwohngebäude	143	–	8	4	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	496	–	48	13	–	–
	darunter						
29	ausgewählte Infrastrukturgebäude	150	–	9	4	–	–
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	895	–	50	13	–	–

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, sonst. Biomasse.

bereitung verwendete sekundäre Energie							Darunter		lfd. Nr.
Umwelt- thermie	Solar- thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Heizenergie	keine Heizenergie	konventionelle Energie ¹	erneuerbare Energie ²	
Anzahl									
30	1 671	85	1	3	13	2 470	758	1 813	1
59	2 026	95	2	4	55	3 772	865	2 211	2
25	1 551	81	–	2	6	2 241	713	1 681	3
3	73	2	1	1	–	94	32	80	4
2	47	2	–	–	7	132	13	52	5
28	329	10	–	–	49	1 278	88	370	6
–	–	–	–	–	–	3	–	–	7
–	–	–	–	–	–	65	–	–	8
1	8	1	–	–	7	24	5	10	9
16	38	5	–	–	49	289	21	59	10
3	36	4	1	–	1	567	32	45	11
19	135	5	11	–	15	4 115	292	176	12
–	3	–	–	–	–	6	1	3	13
–	20	–	–	–	–	83	2	20	14
1	4	–	1	–	–	43	5	6	15
7	6	–	11	–	–	195	36	25	16
–	1	1	–	–	–	91	1	2	17
–	2	3	–	–	–	829	1	5	18
–	16	1	–	–	1	312	13	18	19
–	79	1	–	–	15	2 615	192	85	20
–	4	–	–	–	–	76	4	5	21
–	12	–	–	–	–	660	9	17	22
–	4	–	–	–	1	143	7	4	23
–	48	–	–	–	15	1 569	181	48	24
–	8	1	–	–	–	11	2	9	25
–	19	1	–	–	–	26	2	20	26
2	12	2	–	–	–	115	12	16	27
11	28	1	–	–	–	393	61	41	28
2	15	1	–	–	–	119	13	18	29
11	48	0	–	–	–	772	63	60	30

19 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Land Brandenburg im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse

Gebäudeart — Vollgeschosse	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						veransch. Kosten der Bauwerke 1 000 EUR
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl		
Wohngebäude	5 055	4 048	1 380,0	6 904	7 836,5	31 419	954 774
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	3 151	1 021,6	4 642	6 097,1	24 100	745 740
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	204	90,4	412	407,4	1 637	49 338
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	669	264,7	1 785	1 285,8	5 508	151 401
davon mit							
3 Wohnungen	44	55	16,1	132	111,1	486	12 285
4 - 6 Wohnungen	77	146	52,1	374	293,6	1 291	35 934
7 - 12 Wohnungen	47	163	63,3	456	313,2	1 365	39 196
13 - 19 Wohnungen	17	118	52,2	267	209,9	857	24 283
20 und mehr Wohnungen	19	187	80,9	556	358,0	1 509	39 703
Wohnheime	3	24	3,3	65	46,2	174	8 295
von den Wohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	2 038	1 307	364,0	2 106	2 363,2	9 668	285 545
2 Vollgeschosse	2 748	2 059	753,6	3 174	4 159,7	16 444	507 009
3 Vollgeschosse	217	338	118,7	795	665,4	2 813	84 979
4 - 5 Vollgeschosse	44	266	107,3	603	494,9	1 850	61 677
6 - 7 Vollgeschosse	8	78	36,3	226	153,3	644	15 564
8 - 12 Vollgeschosse	–	–	–	–	–	–	–
13 und mehr Vollgeschosse	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	646	4 601	6 454,8	69	50,2	189	500 827
davon							
Anstaltsgebäude	10	104	194,9	–	–	–	25 222
Büro- und Verwaltungsgebäude	54	256	482,1	34	25,4	98	59 419
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	95	839	1 398,9	2	1,1	8	45 070
nichtlandwirtschaftliche. Betriebsgebäude	344	2 907	3 506,8	17	13,4	48	234 230
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	85	686	861,4	2	1,6	6	60 530
Handels- und Lagergebäude	155	1 813	2 047,4	13	10,8	36	133 373
Hotels und Gaststätten	22	48	108,8	2	1,1	6	11 977
sonstige Nichtwohngebäude	143	496	872,0	16	10,3	35	136 886
von den Nichtwohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	481	3 222	4 303,7	1	0,9	3	246 427
2 Vollgeschosse	129	703	1 115,5	30	21,5	93	128 973
3 Vollgeschosse	27	347	538,1	15	10,7	38	71 111
4 - 5 Vollgeschosse	7	236	332,1	23	17,1	55	30 910
6 - 7 Vollgeschosse	1	41	73,7	–	–	–	11 880
8 - 12 Vollgeschosse	1	52	91,8	–	–	–	11 526
13 und mehr Vollgeschosse	–	–	–	–	–	–	–

**20 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude im Land Brandenburg
im Jahr 2012 nach Gebäudeart und Haustypen**

Gebäudeart — Haustyp	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohngebäude	5 055	4 048	1 380,0	6 904	7 836,5	31 419	954 774
davon							
Einzelhaus	4 749	3 776	1 272,3	6 335	7 272,1	29 058	888 698
Doppelhaus	123	72	32,9	133	147,5	663	16 546
gereihtes Haus	149	109	31,5	196	228,3	915	27 718
sonstiger Haustyp	34	92	43,3	240	188,5	783	21 812
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 642	3 151	1 021,6	4 642	6 097,1	24 100	745 740
davon							
Einzelhaus	4 389	3 001	969,6	4 389	5 787,5	22 803	707 503
Doppelhaus	113	62	28,0	113	128,4	571	14 016
gereihtes Haus	134	82	22,3	134	172,2	696	22 962
sonstiger Haustyp	6	5	1,7	6	9,0	30	1 259
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	206	204	90,4	412	407,4	1 637	49 338
davon							
Einzelhaus	183	182	78,8	366	359,7	1 440	43 811
Doppelhaus	10	9	4,9	20	19,1	92	2 530
gereihtes Haus	7	7	4,6	14	16,1	57	1 304
sonstiger Haustyp	6	7	2,0	12	12,4	48	1 693
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	204	669	264,7	1 785	1 285,8	5 508	151 401
davon							
Einzelhaus	175	584	223,8	1 555	1 104,9	4 747	134 308
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	8	20	4,6	48	40,1	162	3 452
sonstiger Haustyp	21	65	36,3	182	140,9	599	13 641
Wohnheime	3	24	3,3	65	46,2	174	8 295
davon							
Einzelhaus	2	9	–	25	19,9	68	3 076
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	–	–	–	–	–	–	–
sonstiger Haustyp	1	15	3,3	40	26,3	106	5 219
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	209	62,0	418	392,1	1 348	50 244
davon							
Einzelhaus	36	179	47,0	350	326,8	1 100	42 890
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	2	8	3,1	22	17,5	72	1 358
sonstiger Haustyp	8	22	11,8	46	47,9	176	5 996

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

Standort Potsdam

Behlerstraße 3a, 14467 Potsdam
Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 030 9028 - 4091
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin
Bibliothek
Tel. 030 9021 - 3540
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.
Mit dieser Reihe werden die bisherigen Veröffentlichungen Statistischer Berichte aus dem Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik Land Brandenburg sowie dem Statistischen Landesamt Berlin fortgesetzt.

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32
Tel. 030 9021 - 3593/3355/3843
Fax 030 9028 - 4014
bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Bautätigkeit

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.