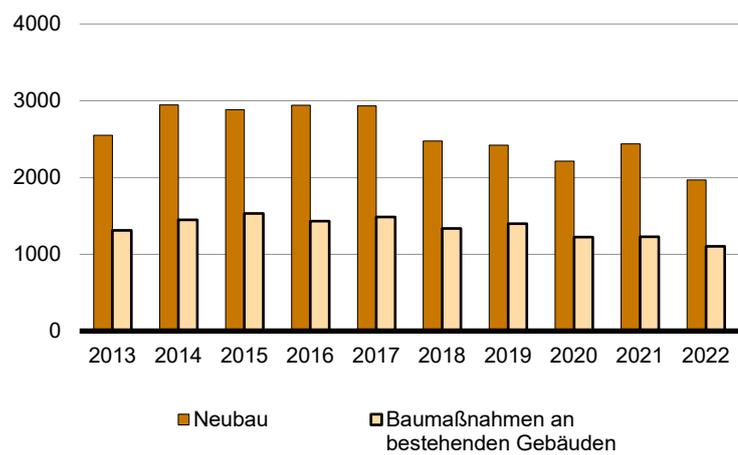


Statistischer Bericht

F II 1 - m 08/23

Baugenehmigungen in **Berlin** **August 2023**

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2013



Impressum

Statistischer Bericht
F II 1 - m 08/23

Erscheinungsfolge: monatlich
Erschienen im **Oktober 2023**

Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777
Fax 0331 817330 - 4091

Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1
in der letzten besetzten Stelle,
jedoch mehr als nichts
– nichts vorhanden
... Angabe fällt später an
() Aussagewert ist eingeschränkt
/ Zahlenwert nicht sicher genug
• Zahlenwert unbekannt oder
geheim zu halten
x Tabellenfach gesperrt
p vorläufige Zahl
r berichtigte Zahl
s geschätzte Zahl

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg,
Potsdam, 2023



Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich. Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie <http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik
\(externer Link\)](#)

Tabellen

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin August 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin August 2023 nach Gebäudeart und Bauherren	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken	13

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
	Anzahl				100 m ²		Anzahl		1 000 EUR
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020,0	11 971,5	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 815,6	16 768,8	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 413,6	17 308,9	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 378	2 640	305	1 433	11 367,1	17 816,5	25 052	67 792	4 431 710
2017	4 419	2 660	274	1 485	8 743,8	17 964,1	24 743	66 732	4 494 159
2018	3 815	2 221	256	1 338	12 572,8	17 248,1	24 218	62 726	5 426 268
2019	3 825	2 127	298	1 400	13 238,9	15 241,7	22 524	58 643	5 836 461
2020	3 439	1 954	260	1 225	12 463,7	13 730,8	20 459	53 555	5 591 741
2021	3 665	2 150	288	1 227	11 141,1	13 512,8	18 716	51 292	5 877 049
2022	3 074	1 724	245	1 105	12 511,9	11 336,6	16 968	43 136	5 934 032
2022 Januar	232	107	11	114	628,8	603,4	767	2 218	347 989
Februar	241	149	15	77	687,7	760,7	1 114	3 111	361 196
März	276	180	23	73	1 375,6	835,4	1 321	3 328	642 162
April	227	130	25	72	1 319,3	932,0	1 511	3 654	454 217
Mai	301	152	19	130	543,0	1 098,1	1 655	4 043	388 190
Juni	284	150	28	106	1 518,0	1 457,1	1 908	5 232	700 672
Juli	224	123	11	90	637,2	835,0	1 210	3 294	278 028
August	256	146	18	92	879,2	933,2	1 297	3 507	434 256
September	249	132	17	100	591,3	772,1	1 030	2 745	362 285
Oktober	238	149	14	75	373,0	891,6	1 356	3 275	327 043
November	245	138	23	84	1 028,0	879,4	1 853	3 451	545 296
Dezember	307	171	41	95	2 871,3	1 490,2	2 143	5 735	1 136 839
2023 Januar	198	97	14	87	692,4	802,1	1 085	3 130	345 276
Februar	165	84	11	70	312,9	733,4	1 449	2 931	282 595
März	228	98	15	115	293,4	610,5	1 035	2 574	303 625
April	242	147	22	73	988,0	1 487,3	2 750	6 152	559 726
Mai	183	66	17	100	971,5	712,8	944	2 589	714 240
Juni	226	94	19	113	706,8	691,2	869	2 441	496 544
Juli	227	125	17	85	416,4	551,8	977	2 250	303 521
August	172	85	18	69	1 351,3	807,3	1 133	2 917	575 461
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2013 bis 2023

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl		
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 293,5	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774,4	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 966,6	2 104 858	121
2016	2 640	1 675	78	887	21 064	7 788	14 868,0	2 440 795	43
2017	2 660	1 633	93	934	21 472	7 716	15 135,9	2 520 800	90
2018	2 221	1 211	73	937	20 739	7 492	14 884,0	2 695 216	290
2019	2 127	1 283	62	782	19 499	6 513	12 768,2	2 452 605	253
2020	1 954	1 107	105	742	17 849	6 112	11 768,9	2 396 865	228
2021	2 150	1 281	111	758	16 825	6 000	11 705,9	2 526 188	180
2022	1 724	1 055	82	587	14 851	5 052	9 643,1	2 305 026	335
2022 Januar	107	68	8	31	602	231	438,0	106 773	50
Februar	149	90	5	54	1 030	370	688,9	178 009	–
März	180	133	4	43	1 223	378	755,0	158 577	–
April	130	74	3	53	1 383	441	795,8	220 625	39
Mai	152	93	4	55	1 512	517	925,6	220 893	–
Juni	150	87	5	58	1 416	620	1 186,1	259 083	61
Juli	123	76	7	40	1 156	388	773,9	173 786	–
August	146	87	5	54	1 188	438	811,4	171 496	12
September	132	74	9	49	988	347	694,6	163 263	–
Oktober	149	94	16	39	1 035	403	717,3	198 639	–
November	138	88	11	39	1 629	375	734,8	208 337	27
Dezember	171	88	5	73	1 938	642	1 300,2	296 103	101
2023 Januar	97	48	3	46	987	334	691,4	193 688	2
Februar	84	53	3	28	1 342	313	645,9	161 361	11
März	98	59	4	35	738	257	493,3	124 171	1
April	147	58	8	81	2 277	779	1 325,2	305 351	393
Mai	66	25	6	35	783	288	574,9	155 633	2
Juni	94	58	6	30	862	310	618,3	193 439	2
Juli	125	86	5	34	870	246	466,5	118 322	2
August	85	37	4	44	897	323	600,5	155 689	141
September	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Oktober	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2023 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					veransch. Kosten
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			
			Anzahl	100 m ²	insgesamt	Wohn- fläche
Wohn- und Nichtwohngebäude	172	1 351,3	1 133	807,3	2 917	575 461
Wohngebäude zusammen	146	49,8	990	712,7	2 628	198 304
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	22	– 29,9	241	137,8	517	41 689
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	13	13,6	168	116,8	495	34 670
Unternehmen	57	27,1	731	493,2	1 767	124 713
davon						
Wohnungsunternehmen	35	1,9	449	288,9	1 084	80 254
Immobilienfonds	14	22,7	128	95,3	404	15 104
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	2,6	154	109,0	279	29 355
Private Haushalte	75	9,5	77	98,3	354	30 006
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 0,3	14	4,4	12	8 915
Nichtwohngebäude	26	1 301,4	143	94,7	289	377 157
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	820,3	143	96,3	291	213 661
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	266,2	–	–	–	70 542
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	41,9	–	–	–	11 419
Handelsgebäude	3	119,1	–	–	–	17 835
Warenlagergebäude	1	1,7	–	–	–	36
Hotels und Gaststätten	1	101,6	–	–	–	41 104
Sonstige Nichtwohngebäude	13	215,0	–	– 1,7	– 2	92 954
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	13	215,0	–	– 1,7	– 2	92 954
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	8	181,2	–	–	–	69 713
Unternehmen	15	1 116,7	141	94,7	281	303 978
davon						
Wohnungsunternehmen	1	101,6	–	–	–	41 104
Immobilienfonds	1	42,7	–	–	–	13 400
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	4	75,9	–	–	–	31 209
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	896,5	141	94,7	281	218 265
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	3	3,5	2	0,0	8	3 466

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin August 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	69	11,6	95	110,5	319	73 736
Wohngebäude zusammen	61	– 32,5	93	112,1	313	42 615
darunter						
Wohnheime	–	–	–	–	–	–
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	– 38,4	37	55,5	151	16 704
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	–	6	4,1	17	672
Unternehmen	19	– 25,6	55	72,6	196	20 469
davon						
Wohnungsunternehmen	16	– 26,0	45	62,1	163	17 554
Immobilienfonds	2	–	8	6,4	25	1 606
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	1	0,4	2	4,1	8	1 309
Private Haushalte	37	– 6,5	18	31,1	88	12 559
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	– 0,3	14	4,4	12	8 915
Nichtwohngebäude	8	44,1	2	– 1,7	6	31 121
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	8,5	2	0,0	8	7 011
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	–	–	–	–	–	–
Handelsgebäude	–	–	–	–	–	–
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	6	35,6	–	– 1,7	– 2	24 110
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	35,6	–	– 1,7	– 2	24 110
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	1,8	–	–	–	869
Unternehmen	4	38,8	–	– 1,7	– 2	26 786
davon						
Wohnungsunternehmen	–	–	–	–	–	–
Immobilienfonds	–	–	–	–	–	–
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	32,3	–	–	–	19 754
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	3	6,4	–	– 1,7	– 2	7 032
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	3	3,5	2	0,0	8	3 466

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude
in Berlin August 2023 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	103	1 054	1 339,7	1 038	696,9	2 598	501 725
Wohngebäude zusammen	85	323	82,3	897	600,5	2 315	155 689
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	37	28	12,9	37	53,0	216	13 720
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	3,2	8	8,4	24	2 727
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	44	291	66,3	852	539,2	2 075	139 242
Wohnheime	–	–	–	–	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	50	8,5	204	82,4	366	24 985
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	9	57	13,6	162	112,7	478	33 998
Unternehmen	38	230	52,8	676	420,6	1 571	104 244
davon							
Wohnungsunternehmen	19	121	27,9	404	226,8	921	62 700
Immobilienfonds	12	55	22,7	120	89,0	379	13 498
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	54	2,2	152	104,9	271	28 046
Private Haushalte	38	36	16,0	59	67,3	266	17 447
Organisationen ohne Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–
Nichtwohngebäude	18	731	1 257,4	141	96,3	283	346 036
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	415	811,8	141	96,3	283	206 650
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	193	266,2	–	–	–	70 542
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	38	41,9	–	–	–	11 419
Handelsgebäude	3	80	119,1	–	–	–	17 835
Warenlagergebäude	1	1	1,7	–	–	–	36
Hotels und Gaststätten	1	73	101,6	–	–	–	41 104
Sonstige Nichtwohngebäude	7	123	179,4	–	–	–	68 844
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	7	123	179,4	–	–	–	68 844
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	7	123	179,4	–	–	–	68 844
Unternehmen	11	608	1 078,0	141	96,3	283	277 192
davon							
Wohnungsunternehmen	1	73	101,6	–	–	–	41 104
Immobilienfonds	1	24	42,7	–	–	–	13 400
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	38	43,6	–	–	–	11 455
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	472	890,1	141	96,3	283	211 233
Private Haushalte	–	–	–	–	–	–	–
Organisationen o. Erwerbszweck	–	–	–	–	–	–	–

6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
August 2023					
Mitte	7	103,7	32	24,0	57 072
Friedrichshain-Kreuzberg	9	806,0	156	110,3	211 542
Pankow	28	34,3	98	81,3	33 292
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	104,5	92	82,9	39 353
Spandau	7	93,2	1	5,0	46 023
Steglitz-Zehlendorf	11	– 28,2	36	51,6	16 941
Tempelhof-Schöneberg	12	45,4	9	10,2	10 418
Neukölln	4	37,9	1	1,9	15 828
Treptow-Köpenick	42	50,5	542	320,6	76 840
Marzahn-Hellersdorf	19	100,3	156	106,3	62 673
Lichtenberg	4	– 1,8	4	3,4	1 231
Reinickendorf	10	5,5	6	9,9	4 248
Berlin	172	1 351,3	1 133	807,3	575 461
01.01.-31.08.2023					
Mitte	106	880,9	623	419,2	734 945
Friedrichshain-Kreuzberg	48	935,1	729	330,4	338 634
Pankow	264	293,9	1 332	820,3	263 412
Charlottenburg-Wilmersdorf	107	557,7	357	388,5	363 382
Spandau	108	538,1	339	280,1	181 381
Steglitz-Zehlendorf	154	338,6	450	404,3	261 947
Tempelhof-Schöneberg	94	259,2	219	192,9	189 292
Neukölln	150	606,4	1 256	758,2	313 139
Treptow-Köpenick	255	599,8	2 790	1 532,4	470 871
Marzahn-Hellersdorf	144	345,8	953	595,4	237 712
Lichtenberg	75	139,4	1 024	488,8	137 449
Reinickendorf	136	237,8	170	186,1	88 824
Berlin	1 641	5 732,6	10 242	6 396,5	3 580 988

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden
in Berlin August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
August 2023					
Mitte	4	- 2,7	26	14,7	11 629
Friedrichshain-Kreuzberg	6	- 3,8	6	9,0	3 207
Pankow	12	2,6	13	13,1	6 297
Charlottenburg-Wilmersdorf	11	6,5	15	22,9	5 527
Spandau	3	40,7	- 1	1,3	26 922
Steglitz-Zehlendorf	9	- 29,7	26	34,6	11 131
Tempelhof-Schöneberg	6	- 0,8	4	5,6	3 624
Neukölln	2	0,7	1	1,9	663
Treptow-Köpenick	7	- 1,8	1	5,0	1 596
Marzahn-Hellersdorf	2	1,7	-	- 1,5	63
Lichtenberg	2	- 3,6	3	2,3	930
Reinickendorf	5	1,8	1	1,7	2 147
Berlin	69	11,6	95	110,5	73 736
01.01.-31.08.2023					
Mitte	64	21,6	206	127,0	138 585
Friedrichshain-Kreuzberg	36	- 17,4	99	85,8	33 690
Pankow	88	39,9	266	132,5	57 996
Charlottenburg-Wilmersdorf	66	43,2	- 17	67,8	71 648
Spandau	54	105,6	52	48,6	49 687
Steglitz-Zehlendorf	100	- 13,1	119	102,0	50 632
Tempelhof-Schöneberg	55	- 10,0	30	39,8	83 352
Neukölln	56	- 5,1	61	63,0	38 133
Treptow-Köpenick	63	3,3	43	44,7	19 318
Marzahn-Hellersdorf	33	- 17,2	8	12,8	34 597
Lichtenberg	19	- 14,9	47	21,7	5 833
Reinickendorf	78	130,5	18	40,2	24 740
Berlin	712	266,4	932	785,6	608 211

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin August 2023
und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
August 2023						
Mitte	1	6	2,1	6	9,3	2 859
Friedrichshain-Kreuzberg	1	3	0,5	9	5,0	1 701
Pankow	14	37	15,8	85	68,2	22 905
Charlottenburg-Wilmersdorf	5	31	4,8	77	60,1	14 200
Spandau	2	2	0,5	2	3,7	1 084
Steglitz-Zehlendorf	2	12	1,6	10	17,0	5 810
Tempelhof-Schöneberg	5	3	1,4	5	4,7	1 377
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	34	170	50,4	541	315,5	75 096
Marzahn-Hellersdorf	15	54	1,5	156	107,8	28 291
Lichtenberg	1	1	0,1	1	1,1	265
Reinickendorf	5	4	3,6	5	8,2	2 101
Berlin	85	323	82,3	897	600,5	155 689
01.01.-31.08.2023						
Mitte	29	163	38,9	416	289,6	94 112
Friedrichshain-Kreuzberg	7	45	12,0	114	74,7	29 400
Pankow	163	348	104,4	1 065	687,4	168 407
Charlottenburg-Wilmersdorf	28	172	46,8	372	317,3	95 575
Spandau	38	192	82,1	285	229,0	52 532
Steglitz-Zehlendorf	44	181	99,4	330	301,5	112 179
Tempelhof-Schöneberg	32	79	19,9	189	153,1	36 317
Neukölln	81	353	137,9	1 177	687,9	165 690
Treptow-Köpenick	179	714	269,4	2 747	1 487,7	384 173
Marzahn-Hellersdorf	96	274	73,9	945	582,6	124 394
Lichtenberg	44	249	28,8	964	459,2	106 064
Reinickendorf	55	78	40,8	152	145,9	38 811
Berlin	796	2 850	954,2	8 756	5 416,0	1 407 654

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin
August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
August 2023						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	11	8	3,5	13	16,1	4 405
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	2	2,2	1	3,5	1 200
Spandau	2	2	0,5	2	3,7	1 084
Steglitz-Zehlendorf	1	2	1,2	1	3,0	810
Tempelhof-Schöneberg	5	3	1,4	5	4,7	1 377
Neukölln	–	–	–	–	–	–
Treptow-Köpenick	5	4	2,0	6	7,9	1 842
Marzahn-Hellersdorf	10	7	1,5	11	13,2	3 363
Lichtenberg	1	1	0,1	1	1,1	265
Reinickendorf	5	4	3,6	5	8,2	2 101
Berlin	41	32	16,0	45	61,4	16 447
01.01.-31.08.2023						
Mitte	4	3	1,8	4	4,8	1 823
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	109	65	18,6	114	135,9	29 723
Charlottenburg-Wilmersdorf	7	12	5,1	9	24,1	10 431
Spandau	28	22	12,9	30	44,8	9 111
Steglitz-Zehlendorf	24	47	29,0	30	63,0	30 038
Tempelhof-Schöneberg	19	14	6,3	19	23,2	6 416
Neukölln	34	31	17,8	36	54,9	14 553
Treptow-Köpenick	88	54	14,0	95	112,7	26 412
Marzahn-Hellersdorf	82	60	19,5	93	120,2	30 251
Lichtenberg	24	17	3,3	26	34,7	7 997
Reinickendorf	44	40	20,4	46	69,8	19 815
Berlin	463	365	148,5	502	688,1	186 570

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin
August 2023 und 01.01.-31.08.2023 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
August 2023					
Mitte	2	75	104,3	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	2	414	809,3	141	96,3
Pankow	2	8	15,9	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	67	93,2	–	–
Spandau	2	43	52,0	–	–
Steglitz-Zehlendorf	–	–	–	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	24	44,9	–	–
Neukölln	2	20	37,2	–	–
Treptow-Köpenick	1	1	2,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	78	97,2	–	–
Lichtenberg	1	1	1,7	–	–
Reinickendorf	–	–	–	–	–
Berlin	18	731	1 257,4	141	96,3
01.01.-31.08.2023					
Mitte	13	523	820,3	1	2,5
Friedrichshain-Kreuzberg	5	531	940,5	516	170,0
Pankow	13	85	149,6	1	0,4
Charlottenburg-Wilmersdorf	13	296	467,7	2	3,5
Spandau	16	206	350,4	2	2,5
Steglitz-Zehlendorf	10	146	252,3	1	0,8
Tempelhof-Schöneberg	7	172	249,3	–	–
Neukölln	13	219	473,5	18	7,3
Treptow-Köpenick	13	143	327,2	–	–
Marzahn-Hellersdorf	15	196	289,1	–	–
Lichtenberg	12	72	125,5	13	7,9
Reinickendorf	3	47	66,6	–	–
Berlin	133	2 637	4 512,0	554	194,9

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzerinnen und Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung/Beratung zu kosten deckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die Statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

Produkte und Dienstleistungen

Informationsservice

info@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -1777

Fax 0331 817330 -4091

Mo–Do 8:00–15:30 Uhr, Fr 8:00–13:30 Uhr

Statistische Informationen für jedermann sowie maßgeschneiderte Aufbereitung von Daten über Berlin und Brandenburg, Auskunft, Beratung, Pressedienst.

Standort Potsdam

Steinstraße 104–106, 14480 Potsdam

Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Fachbeiträgen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

Statistische Bibliothek

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin

bibliothek@statistik-bbb.de

Tel. 0331 8173 -3540

Datenangebot aus dem Sachgebiet

Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32

Tel. 0331 8173 -3843

bau@statistik-bbb.de

Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.